

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS KIEGÉSZÍTÉSE

amely létrejött egyrészről **Várpalota Város Önkormányzata** (cím: 8100 Várpalota, Gárdonyi u. 39.), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró **Talabér Márta polgármester** - a továbbiakban, mint **Megbízó**,

másrészről **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (adószám: 11338024-2-19, cégjegyzék szám: Cg. 19-10-500133, bankszámlaszám: 11748007-20128500) 8200 Veszprém, Pápai út 41. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviselőjében eljáró **Kugler Gyula vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett, a **Megbízó** részére előírt kötelező víziközmű közszolgáltatási feladatok teljesítésére, a 2012. március hó 29-én kötött eredeti Üzemeltetési Szerződés kiegészítésének céljából.

Preambulum

Üzemeltető a 2011. évi CCIX. víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben (a továbbiakban: Vksztv.) foglalt kötelezettségének megfelelően 2013. január 1-jén köteles a tulajdonában álló **Várpalota ivóvízellátó, Várpalota szennyvízelvezető és -tisztító** víziközmű-rendszerhez tartozó víziközmű vagyont **Megbízó** tulajdonába átháramoltatni. **Üzemeltető** az e szerződés 1. sz. mellékletét képező vagyonlistát (vagyonleltár) és a hozzá tartozó vagyonértéket a 2012. gazdasági év könyvviteli zárlatát követően, legkésőbb 2013. március 31-ig adja át **Megbízónak**.

Az átháramoltatást követően azonnali hatállyal **Megbízó**, az átháramoltatott víziközmű-rendszerének Vksztv. 15.§ (2) a) szerinti vagyonkezelésével változatlanul megbízza **Üzemeltetőt**, mivel a Vksztv. a továbbiakban is lehetővé teszi, hogy **Üzemeltető** üzemeltetési jogviszony keretén belül vagyonkezelési szerződéssel pályázat nélkül üzemeltesse (folytassa) víziközmű-szolgáltatási feladatát többek között a Vksztv. 83.§ (2) alapján) **Megbízó** víziközmű-rendszerét.

Szerződő felek megállapítják, hogy **Megbízó** jogosult a 2011. évi CLXXXIX. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (a továbbiakban: Ötv.) 109.§-a alapján a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonra, az erről szóló törvényben szabályozott módon, vagyonkezelési jogot létesíteni.

Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű elem is) e feltételnek megfelel. **Üzemeltető** pedig a nemzeti vagyonról szóló törvény és a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére.

Az eredeti Üzemeltetési Szerződés 1. pontja az alábbiak szerint változik:

1. A **Megbízó** és az **Üzemeltető** megállapítják - és egybehangzóan tudomásul veszik - hogy **Megbízó** által a társaságba apportált víziközművet az eredeti szerződés aláírásának időpontjától 2013. január 1-jéig a BAKONYKARSZT Zrt. üzemeltette. **Üzemeltető** az üzemeltetést a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. saját Alapszabálya, valamint az ahhoz tartozó - 2012. december 5-én hatályon kívül helyezett - Szindikátusi Szerződés alapján végezte.

Az eredeti Üzemeltetési Szerződés 3. pontja az alábbi pontokkal egészül ki:

- v.) Vállalja a gördülő fejlesztési terv elkészítését (felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv) és a Magyar Energia Hivatalnál jóváhagyatja azt.

- w.) Vállalja a víziközmű vagyon felújításának körében a víziközmű jogszabályi követelményeknek biztonsággal eleget tevő állapotának megőrzését, továbbá annak műszaki fejlesztését, legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű-szolgáltatási díjbevételekben megtérülő mértékében.
- x.) A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kivetéséről, felhasználásáról és elszámolásáról a hatályos jogszabályoknak és a részvénytársaság üzletszabályzatában rögzítetteknek megfelelően jár el.
- y.) A vagyonkezelésbe vett eszközök után az amortizációs politikája szerinti értékcsökkenést elszámolja.

Az eredeti Üzemeltetési Szerződés 4. pontja az alábbiak szerint változik:

4. Az *Üzemeltető* köteles a vagyonkezelés során rábízott víziközmű-rendszer üzemképességének fenntartásáról, a megfelelő üzemeltetésről és karbantartásról, továbbá – a közüzemi díjban elfogadott értékcsökkenési leírás és fejlesztési díjhányad költségfedezete mértékéig – a felújításról (rekonstrukcióról) és eszközpótlásról jó gazda gondosságával gondoskodni, és erről ötévenként egyszer a *Megbízó* felé elszámolni.

Az eredeti Üzemeltetési Szerződés 5. pontja az alábbi bekezdéssel egészül ki:

A vagyonkezelési díj mértéke: $7 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

Az eredeti Üzemeltetési Szerződés 6. pontja az alábbi pontokkal egészül ki:

6.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően az egymással kötött üzemeltetési szerződéseket módosítják, tartalmát kibővítik, így az egyaránt tartalmazza majd a Vksztv. rendelkezései által átháramoltatott és a bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett vagyont is. *Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig a részvénytársaság közgyűlése elé beterjeszti.

6.2. Szerződő felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre esetükben a 78.§. (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. *Üzemeltető* kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig *Megbízó* egyetértése és külön ez irányú megbízására a víziközmű-rendszerek használatba adásából származó bevételei (vagyonkezelési díj, használati díj) terhére elvégezteti az önkormányzat víziközmű vagyonának vagyonértékelését. Az *Üzemeltető* vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a *Üzemeltető* Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti el a vagyonértékelést. *Üzemeltető* vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is. Szerződő felek vállalják, hogy a vagyonértékelés végeredményeként kialakult új vagyonértékkel a vagyonkezelésbe került eszközök nyilvántartási értékét könyveikben egységesen átvezetik, és ezt követően az egymással szembeni elszámolás alapjának ezt tekintik.

6.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, a közöttük létrejött üzemeltetési szerződéseket egységesítik úgy, hogy egymás között vagyonkezelési szerződést hoznak létre.

6.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy *Üzemeltető* által 2013. január 1-jén vagyonkezelésre átvett eszközök könyv szerinti értékét *Üzemeltető Megbízóval*

egyetértésben legkésőbb 2013. március 31-ig állapítja meg. Az átháramló vagyon értéke a 2011. december 31-ei állapotnak megfelelően ivóvíz-rendszeren 690.783.241 Ft, szennyvíz-rendszeren 278.672.197 Ft. Szerződő felek tudomásul veszik azt, hogy az itt megjelölt vagyonérték tájékoztató jellegűnek minősül, a tárgyi eszközök nem ezzel kerülnek nyilvántartásba.

6.5. **Üzemeltető** a vagyonkezelői jogot egyedül birtokolja, a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

6.6. Szerződő felek megállapodnak, hogy **Üzemeltető** a **Megbízónak** (ellátásért felelősnek) a vagyonkezelési jog gyakorlásáért éves szinten megállapított vagyonkezelési díjat fizet. A vagyonkezelési díj induló mértékét e szerződés 5. pontja tartalmazza. A továbbiakban Szerződő felek a vagyonkezelési díjat legkésőbb tárgyév január 31-ig közösen állapítják meg, melynek összege nem lehet magasabb a Magyar Energia Hivatal által elismert, és a miniszter által megállapított szolgáltatási díjban foglalt mértéknél. A vagyonkezelési díj, annak számlázási ütemezésével együtt, jelen szerződés mindenkor 2. sz. mellékletét képezi. A megállapítás során figyelembe veszik a tárgyidőszaki kötelezettséget és az előző évi kötelezettség elszámolását, és annak megfelelően korrigálják a vagyonkezelési díj tárgyévi összegét.

A vagyonkezelési díj így megállapított összegét a **Megbízó** – a mindenkor érvényes adózási szabályok szerint – a fizetési ütemezésnek megfelelő időpontokban számlázza **Üzemeltető** felé.

6.7. Az **Üzemeltető** a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

6.8. **Üzemeltető** az 1. sz. melléklet szerinti értéken vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

6.9. **Üzemeltető** a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, valamint a tárgyévben megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év március 31-ig a **Megbízó** felé információt szolgáltat.

6.10. A **Megbízó** jogosult a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthet, arról adatszolgáltatást kérhet. **Üzemeltető** a **Megbízó** ellenőrzését köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

6.11. Szerződő felek elfogadják, hogy a víziközmű-rendszeren belüli ellátásért felelősök-, továbbá az egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszerek ellátásért felelősei és a **Megbízó** között létrejött vagy létrejövő megállapodásokat jelen szerződés 3. sz. mellékletének tekintik, és annak megfelelően járnak el.

Az eredeti Üzemeltetési Szerződés 9. pontja az alábbiak szerint változik:

9. Szerződő felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a víziközmű szolgáltatásról szóló, a nemzeti vagyonról szóló és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvények vonatkozó előírásait, illetve a víziközmű-rendszerekre vonatkozó mindenkor hatályos rendelkezéseket tekintik mérvadónak.

Az eredeti Üzemeltetési Szerződés 10. pontja az alábbiak szerint változik:

10. A Szerződő felek jogvita esetére a hatáskör függvényében a Veszprémi Járás Bíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék illetékességét kötik ki.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Vagyonleltár
2. sz. melléklet: Vagyongazdálkodási díj rendezése
3. sz. melléklet: Ellátásért felelősök közötti megállapodás/ok

Szerződő felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.

Veszprém, 2012. december 13.

Várpalota Város Önkormányzata
Megbízó képviselőjében
Talabér Márta
polgármester

Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.
Üzemeltető képviselőjében
Kugler Gyula
vezérigazgató

1. számú melléklet

Ellátásért felelős:

Várpalota

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány: 100,00%
A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése					Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer		
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Várpalota Bánta 5. sz. kút		szerelvényakna		1,00	db	4.505.521	víziközmű vagyon
		kerítés		82,00	m	51.855	víziközmű vagyon
		irány/tástechnikai rendszer		1,00	db	1.752.703	víziközmű vagyon
		5. sz. kút és 4 elemes POLIDOM kútgépház		180,00	m	7.383.058	víziközmű vagyon
Várpalota Bánta vízműtelep		Bánta 3. sz. kút		97,00	m	3.229.615	víziközmű vagyon
		kerítés		234,00	m	96.942	víziközmű vagyon
		gázszivárgás érzékelő		1,00	db	119.406	víziközmű vagyon
		Bánta 4. sz. kút szivattyú		1,00	db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
		Bánta 2. sz. kút		92,00	m	1.691.491	víziközmű vagyon
		transzformátorállomás és légszűrők		2.600,00	m	0	víziközmű vagyon
		transzformátor		1,00	db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
		Bánta 1. sz. kút		123,00	m	1.938.215	víziközmű vagyon
		Bánta 4. sz. kút		123,00	m	1.938.215	víziközmű vagyon
		védterület		1.710,00	m2	205.000	víziközmű vagyon
		Várpalota 035 hrsz.					

Ellátásért felelős:

Várpalota

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány: 100,00%
A 2011. december 31-i vagyontétel adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Várpalota Bánta vízműtelep	klórozó fényjelző berendezés	1,00 db	620.967	víziközmű vagyont
	Bánta 4. sz. kút szivattyú	1,00 db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	villamos gépészeti irányítástechnika	1,00 db	2.879.375	víziközmű vagyont
Várpalota Felsőinkám u. 17 nyomáscsökkentő akna	szervelvényakna	1,00 db	435.349	víziközmű vagyont
Várpalota Kálvária dombi 2x400 m3 medence	védterület	1,00 db	0	víziközmű vagyont
	Várpalota 1228 hrsz.	1.239,00 m2	520.000	víziközmű vagyont
	2x400 m3 medence	800,00 m3	1.599.614	víziközmű vagyont
	kerítés	130,00 m	52.511	víziközmű vagyont
	gépészeti	1,00 db	2.376.990	víziközmű vagyont
Várpalota Rákóczi kút	kompresszor	1,00 db	0	víziközmű vagyont
	villamos kábelek	460,00 m	0	víziközmű vagyont
	gépház épület	11,00 m2	109.055	víziközmű vagyont
	kerítés	176,00 m	72.690	víziközmű vagyont
	védterület	2.013,00 m2	621.000	víziközmű vagyont
	irányítástechnika	1,00 db	0	víziközmű vagyont
	MARKER PLC			

Ellátásért felelős:

Várpalota

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány: 100,00%
A 2011. december 31-i vagyonteljes adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Várpalota Rákóczi kút	vilamos szolgalmi jog	1,00 db	85.111	Vagyoni értékű jog
Rákóczi kút		409,00 m	2.597.047	víziközmű vagyon
Rákóczi kút szivattyú	SP 35-11	1,00 db	343.836	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
Várpalota Tési dombi 2x500 m3 medence	Várpalota 095 hrsz. védterület	5.601,00 m2	840.000	víziközmű vagyon
	kerítés	154,00 m	64.631	víziközmű vagyon
	2x500 m3 medence	1.000,00 m3	2.618.819	víziközmű vagyon
Várpalota vízbázis	vízbázis szolgalmi jog	1,00 db	169.163	víziközmű vagyon
Várpalota vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	NA300 acél	1.496.245	víziközmű vagyon
	bekötés	1 db	127.348	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA50 öv	50.338	víziközmű vagyon
	bekötés	3343 db	107.450.277	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 ac	1.883.212	víziközmű vagyon
	szolgalmi jog	Várpalota 2413/3, 2415/2 hrsz.	6.320	Vagyoni értékű jog
	szolgalmi jog	Várpalota 2413/3, 2415/2 hrsz.	3.959	Vagyoni értékű jog
	szolgalmi jog	1,00 db	4.767	Vagyoni értékű jog

Ellátásért felelős:

Várpalota

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer								
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus				
Várpalota vízvezeték-hálózat	szolgalmi jog	6,00	db	398.157	Vagyoni értékű jog			
		Várpalota 0166/2, 4145/2, 4145/3, 4149/156, 4149/243, 244 hrsz.						
	szolgalmi jog	1,00	db	148.184	Vagyoni értékű jog			
	csővezeték elosztó	NA60 ac	1.025,00	m	73.234	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA50 ac	3.688,00	m	233.925	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA125 ac	3.188,00	m	482.202	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	D90 KPE	2.843,00	m	37.024.618	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA300 acél	155,00	m	329.565	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA150 ac	5.091,00	m	2.276.779	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA200 ac	10.174,00	m	3.685.031	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA250 ac	1.342,00	m	26.986.754	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA300 ac	5.746,00	m	35.005.670	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	vegyes hálózat	188,00	m	26.473	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA80 acél	300,00	m	254.023	víziközmű vagyon		
	csővezeték elosztó	NA150 acél	111,00	m	127.800	víziközmű vagyon		
csővezeték elosztó	NA250 acél	1.200,00	m	232.812	víziközmű vagyon			

Ellátásért felelős:

Várpalota

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyontétel adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése					Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer		
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Várpalota vízvezeték-hálózat		csővezeték elosztó	NA80 ac	26.165,00	m	1.948.912	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D200 KPE	32,00	m	639.066	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D250 KPE	1.966,00	m	29.369.026	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D200 KPE	570,00	m	8.759.884	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	NA300 KM-PVC	2.231,00	m	9.532.148	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D315 KPE	1.063,00	m	25.383.743	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	1.572,00	m	1.113.364	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D110 KPE	139,00	m	459.223	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D160 KPE	132,00	m	382.315	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D315 KPE	475,00	m	20.285.256	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D50 KPE	659,00	m	6.692.057	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D110 KPE	215,00	m	2.751.149	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D32 KPE	51,00	m	563.547	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	NA80 öv	2.280,00	m	619.290	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	NA100 öv	1.099,00	m	3.500.412	víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	NA100 forrasó	256,00	m	413.370	víziközmű vagyon

Ellátásért felelős:

Várpalota

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Tulajdoni arány:

100,00%

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer							
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus		
Várpalota vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	NA80 öv	651,00	m	192.464	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	6.137,00	m	6.037.142	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D40 KPE	558,00	m	3.919.991	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D63 KPE	609,00	m	3.479.966	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D25 KPE	887,00	m	1.172.199	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D160 KPE	2.580,00	m	66.092.952	víziközmű vagyon	
	szolgalmi jog	Várpalota 4238/4, 4238/5 hrsz.	2,00	db	0	Vagyoni értékű jog	
	csővezeték elosztó	NA125 KM-PVC	204,00	m	170.724	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D110 KPE	10.912,00	m	156.182.740	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA250 KM-PVC	168,00	m	244.733	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D90 KPE	611,00	m	3.050.352	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA150 KM-PVC	698,00	m	880.069	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA200 KM-PVC	403,00	m	913.383	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D110 KPE	4.603,00	m	21.000.529	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D32 KPE	179,00	m	690.948	víziközmű vagyon	
Várpalota-Bánta vízbázis távvezeték	csővezeték távvezeték	NA600 ac	2.083,00	m	13.168.335	víziközmű vagyon	

Ellátásért felelős:

Várpalota

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer						
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus		
Várpalota-Bánta vízbázis távvezeték	csővezeték távvezeték	NA400 ac	5.991,00	m	22.157.220	víziközmű vagyon
Várpalota-Inota Gorkij u. nyomásfokozó akna	csővezeték távvezeték	NA400 KM-PVC	435,00	m	3.010.868	víziközmű vagyon
	szelvényakna		1,00	db	2.643.772	víziközmű vagyon
	irányítástechnika	Marker PLC	1,00	db	148.116	víziközmű vagyon
	villamos szolgalmi jog		1,00	db	56.425	Vagyoni értékű jog
	gépészet		1,00	db	1.018.177	víziközmű vagyon
Várpalota-Inota Karsztkút	nyomásfokozó szivattyú	WILO COR-3-MVIE 803-2G	1,00	db	1.450.805	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	Gépészet		1,00	db	0	víziközmű vagyon
	irányítástechnika	Siemens PLC S7-300	1,00	db	0	víziközmű vagyon
	kerítés		100,00	m	40.376	víziközmű vagyon
	Karsztkút és kezelőépület		74,00	m	2.735.242	víziközmű vagyon
Várpalota-Inota Készenléti ltp. nyomásfokozó akna	Karsztkút szivattyú	KM 150-5	1,00	db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	nyomásfokozó szivattyú	WILO L803	1,00	db	1.297.142	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	villamos gépészet		1,00	db	24.516	víziközmű vagyon
	szelvényakna		1,00	db	8.709.708	víziközmű vagyon

A 2011. december 31-i vagyoneletár-adatai alapján
A netto értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Ellátásért felelős: **Várpalota**

Tulajdoni arány:

100,00%

Ágazat: **ivóvíz szolgáltatás**

Víziközmű-rendszer megnevezése					Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer		
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Várpalota-Inota Készletléti ltp. nyomásfokozó akna		irányítástechnika		1,00 db	165.390	víziközmű vagyon	
		villamos szolgalmi jog		1,00 db	0	Vagyoni értékű jog	
Várpalota-Pétfürdő távvezeték		csővezeték elosztó		972,00 m	490.323	víziközmű vagyon	
		NA250 acél					
		Összesen			690.783.241		

Ellátásért felelős:

Várpalota

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonteltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat:

szennyvízelvezetés és -tisztítás

Víziközmű-rendszer megnevezése Várpalota szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer							
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus		
Várpalota csatorna-hálózat	gyűjtőcsatorna	25 beton	225,00	m	46.492	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	NA100 ac	63,00	m	47.594	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	30 kőagyag	867,00	m	1.251.547	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	DN160 KG-PVC	623,00	m	5.134.318	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	DN160 KG-PVC	559,00	m	9.698.590	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	NA250 ac	1.104,00	m	1.242.230	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	Ø219 acél	51,00	m	295.833	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	Ø159 acél	14,00	m	11.923	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	DN200 KG-PVC	3.868,00	m	96.458.995	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	DN400 KG-PVC	172,00	m	5.190.492	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	30 beton	14.848,00	m	21.785.806	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	DN200 KG-PVC	201,00	m	879.856	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	15 beton	2.280,00	m	427.854	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	10 beton	25,00	m	4.139	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	25 beton	954,00	m	513.230	víziközmű vagyon	
	gyűjtőcsatorna	20 beton	6.265,00	m	14.123.315	víziközmű vagyon	

Ellátásért felelős:

Várpalota

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat:

szennyvízelvezetés és -tisztítás

Víziközmű-rendszer megnevezése					Várpalota szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer		
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Várpalota csatorna-hálózat		gyűjtőcsatorna	15 beton	397,00 m	681.944	víziközmű vagyon	
		bekötés	1163 db	7.913,00 m	33.304.492	víziközmű vagyon	
		gyűjtőcsatorna	NA400 ac	10,00 m	31.045	víziközmű vagyon	
		gyűjtőcsatorna	NA300 AC	353,00 m	884.728	víziközmű vagyon	
		gyűjtőcsatorna	NA200 ac	772,00 m	1.170.822	víziközmű vagyon	
		gyűjtőcsatorna	50 beton	188,00 m	289.231	víziközmű vagyon	
		szolgalmi jog		1,00 db	0	Vagyoni értékű jog	
		szolgalmi jog		1,00 db	0	Vagyoni értékű jog	
Várpalota I. sz. szennyvízátemelő		gyűjtőcsatorna	DN315 KG-PVC	1.584,00 m	40.507.465	víziközmű vagyon	
		átemelő		1,00 db	555.358	víziközmű vagyon	
		kerítés		110,00 m	55.863	víziközmű vagyon	
		átemelő		51,00 m3	575.238	víziközmű vagyon	
Várpalota komposztáló		vagyonvédelmi rendszer		1,00 db	54.071	víziközmű vagyon	
Várpalota nyomott csatorna-hálózat		nyomott vezeték	D40 KPE	61,00 m	879.438	víziközmű vagyon	
Várpalota Szennyvíztisztító telep		Levegővezeték		20,00 m	1.428.303	víziközmű vagyon	
		udvartéri vezeték		605,00 m	731.209	víziközmű vagyon	

Ellátásért felelős:

Várpalota

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonteljár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat:

szennyvízelvezetés és -tisztítás

Víziközmű-rendszer megnevezése		Várpalota szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer			
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Várpalota Szennyvíztisztító telep	kazánpépszerűt	1,00 db	105.112	víziközmű vagyon	
	géprács akna gépészete	1,00 db	0	víziközmű vagyon	
	szivattyú	1,00 db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem	
	BS 2052.170 MT 231 FLYGT				
	Géprács és kotró felújítás	1,00 db	936.581	víziközmű vagyon	
	kerítés				
	üléptető medence védterület	670,00 m	1.645.378	víziközmű vagyon	
	Várpalota 3365/2 hírsz.	355,00 m2	99.000	víziközmű vagyon	
	térvilágítás	28,00 db	0	víziközmű vagyon	
	Telefon használati díj	1,00 db	0	Vagyoni értékű jog	
	tel: 204745712				
	vagyonvédelmi rendszer	1,00 db	2.155.368	víziközmű vagyon	
	kompresszor	1,00 db	0	víziközmű vagyon	
	Mobimax 110				
	transzformátor	1,00 db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem	
	20/100				
	Üleptető 3 részes, 2 szintes	3,00 m3	7.558.281	víziközmű vagyon	
	keverő berendezés	1,00 db	0	víziközmű vagyon	
	SB2223 A 30/4				
	kezelőépület	274,00 m2	15.511.014	víziközmű vagyon	
	raktár	34,00 m2	247.240	víziközmű vagyon	

Ellátásért felelős:

Várpalota

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Ágazat:

szennyvízelvezetés és -tisztítás

Víziközmű-rendszer megnevezése		Várpalota szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer			
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Várpalota Szennyvíztisztító telep	épület	30,00	348.270	m2	víziközmű vagyon
	Centrifuga	1,00	0	db	víziközmű vagyon
	Fertőtlenítő medence	400,00	6.680.818	m3	víziközmű vagyon
	Frekvenciaváltó	1,00	0	db	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	transzformátorház	8,00	1.087.519	m2	víziközmű vagyon
	keverő berendezés	1,00	0	db	víziközmű vagyon
	On-Line szennyvíz elemző műszer	1,00	81.463	db	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	Vályu tisztító berendezés	1,00	0	db	víziközmű vagyon
	transzformátorállomás és légvezeték	600,00	0	m	víziközmű vagyon
	Rácsakna	1,00	3.634.753	db	víziközmű vagyon
Várpalota-Inota csepegtetőteszt 100 m3 medence	udvartéri vezeték	18,00	125.284	m	víziközmű vagyon
	100 m3 medence	100,00	193.873	m3	víziközmű vagyon
Várpalota-Inota szennyvízderítő	szennyvízderítő	1,00	822	db	víziközmű vagyon
Összesen			278.672.197		

Várpalota Város Önkormányzata
2013. évi vagyonkezelési díja

2013. évi tervezett ivóvízszolgáltatás: 770.00 m³

2013. évi tervezett szennyvízelvezetés: 755.000 m³

2013. január 1-től - a fogyasztással arányos díjba beépített - fajlagos vagyonkezelési díj mértéke:

7,- Ft/m³

A megadott díj az ÁFA-t nem tartalmazza, annak felszámítása a mindenkor hatályos jogszabályok alapján történik.

A vagyonkezelési díj számlázására évente két alkalommal történik. Az első féléves díjat szeptember 30-ig, a második féléves díjat pedig a következő év március 31-ig jogosult az Önkormányzat a BAKONYKARSZT Zrt. felé kiszámlázni.

.....
Várpalota Város Önkormányzata



.....
BAKONYKARSZT Zrt.

BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM, HÁPAT U. 41

3. számú melléklet

Ellátásért felelősök közötti megállapodás az egymáshoz kapcsolódó víziközmű- rendszerek főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai rögzítik, hogy a Vksztv-ben az **Ellátásért felelősre** vonatkozó kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, az alábbiak szerint viselik:

- a) A kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer közösen használt főműveit (továbbiakban főművek) a tulajdonosok közösen definiálják. A főművi vagyron elemek tételes és leltárszerű felsorolása a kiegészített üzemeltetési szerződés mellékletét fogja képezni.
- b) A kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer főműveinek fejlesztését, illetve a gördülő fejlesztési tervben a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási, valamint beruházási kötelezettségeket (továbbiakban víziközmű-fejlesztés), az érintettek (kapcsolódó szolgáltatást nyújtó és azt igénybe vevő **Ellátásért felelősök**) az igénybevétel arányában, a mindenkorai jogszabályok figyelembe vételével kívánják viselni.
- a) Az igénybevétel arányát, a tárgyévet megelőző öt év összesített vízértékesítésének, figyelembe vételével, egy tizedes jegyre kerekített százalékos megállapítással kell a tulajdonosok között felosztani. A felosztás mindig csak a tárgyévre vonatkozik. A százalékos felosztást a **Víziközmű-szolgáltató** végzi és azt minden év március 20-ig az érintettek felé közli.

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai kijelentik, hogy az egyes **Ellátásért felelősök** közigazgatási területén lévő felhasználási helyeket ellátó víziközmű-fejlesztéséről kizárólag az érintett **Ellátásért felelős** gondoskodik.

.....
Várpalota Város Önkormányzata

.....
Pétfürdő Község Önkormányzata

.....
Öskü Község Önkormányzata

Várpalota, Pétfürdő, Öskü kistérségi vízmű-rendszer

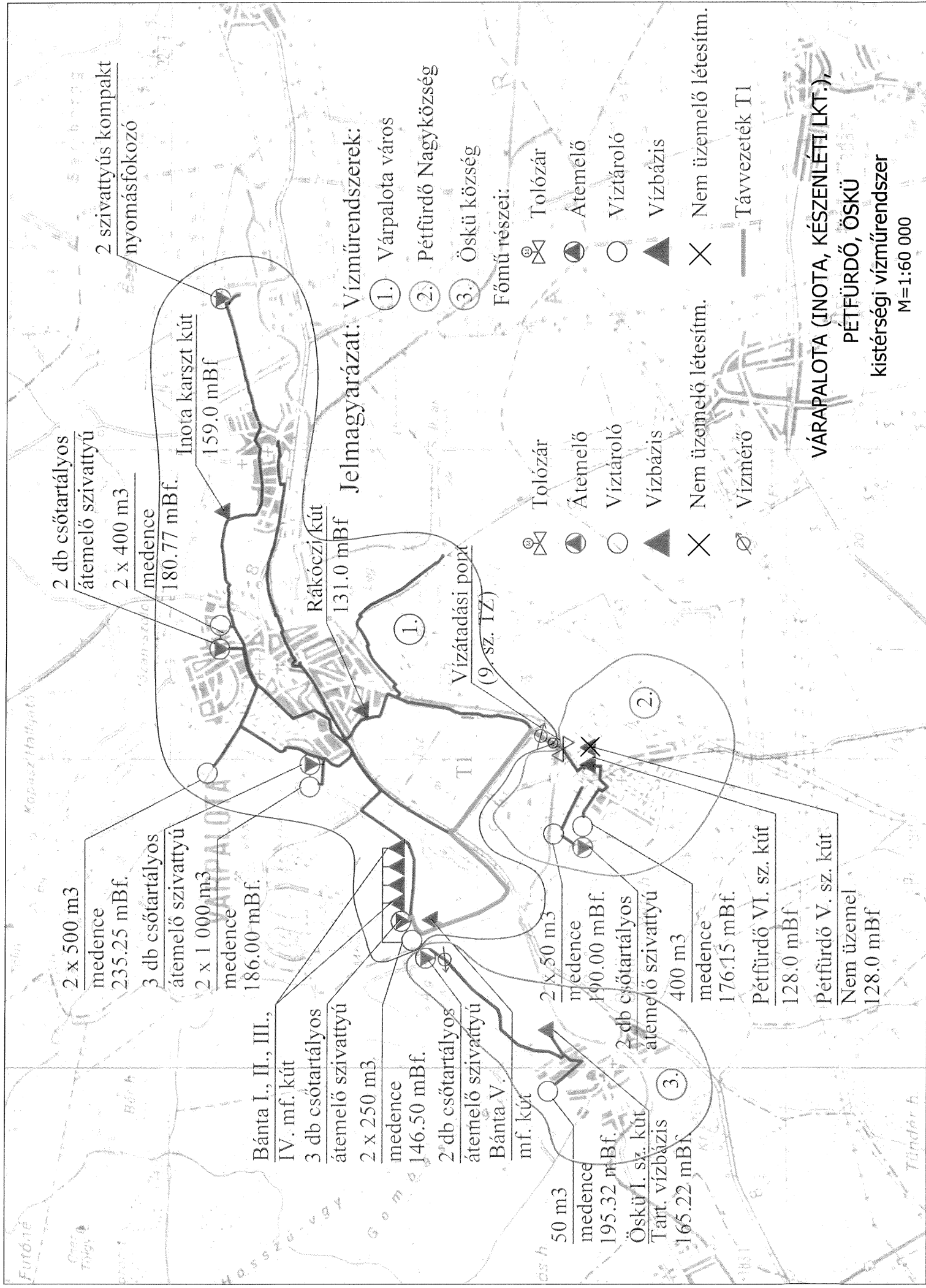
**egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszereire vonatkozó
főművek bemutatása**

Vízbázisok:	Bánta I., II., III., IV., V. sz. kutak Rákóczi kút Inotai karsztkút Pétfürdő V. sz. (nem üzemel), VI. sz. kutak
Víztároló:	Bánta 2x250 m ³ - es vb. medence
Átemelő berendezés:	Bánta átemelő szivattyú csótartályban 3 db
Távvezeték:	T1 (5300 m)

Víziközmű-rendszerek közötti vízáadási pont meghatározása

Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Pétfürdő ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a T1 távvezetéken (Pétfürdő belterületén a vasút-közút melletti átkelőnél) az un. 9. sz. tolózáraknában kiépített vízmérőhely.

Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Öskü ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a Bántai vízműtelepnél az ösküi víziközmű-rendszerbe betápláló vízvezetékre telepített vízmérőhely.



Víziközmű-rendszer igénybevételi mátrix							
EF igénybevétele a VR-en belül (%-ban)							
Főművek	1. VR			2. VR			3. VR
	Várpalota	Pétfürdő	Öskü	Várpalota	Pétfürdő	Öskü	Öskü
2007.-2011. évi ért. vízmennyiség m ³	4 091 127,7	1 484 200,8	296 675,9	4 091 127,7	1 484 200,8	296 675,9	
Bánta I., II., III., IV. mf. Kút	69,6	25,3	5,1				
Bánta V. mf. Kút	69,6	25,3	5,1				
Rákóczi kút	69,6	25,3	5,1				
Inota karszt kút	69,6	25,3	5,1				
Pétfürdő VI. sz. kút				69,6	25,3	5,1	
Pétfürdő V. sz. kút (Nem üzemel)				69,6	25,3	5,1	
2x250 m ³ medence	69,6	25,3	5,1				
3 db csőtartályos átemelő szivattyú	73,4	26,6					
T1	73,4	26,6					
Vízátadási pont (9. sz. tolóár)				73,4	26,6		

EF- ellátásért felelős
VR-víziközmű rendszer

Csak saját
víziközmű
van