

# Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről **Hajmáskér Község Önkormányzata** (cím: 8192 Hajmáskér, Kossuth u. 57., törzsszám: 15428756, képviseli: Köbli Miklós polgármester), a továbbiakban **Ellátásért felelős**,

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

a **Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer**-re vonatkozóan.

## I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi önkormányzat. A társaság 7.016.794.000,- Ft alapító vagyonnal kezdte meg működését. A jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyron testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok település vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös megalégedésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltra visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szerveknek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azzal, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.

*A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.*

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosság számuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

**Ellátásért felelős** kinyilvánítja, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren kizárólagos **Ellátásért felelősi** státusszal rendelkezik. Ennek megfelelően, a BAKONYKARSZT Zrt-től 2013. január 1-jén átháramló víziközmű vagyontulajdonosa és a tulajdonhoz kötődő jogok és kötelezettségek birtokosa **Hajmáskér település önkormányzata** lesz.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek jellegének meghatározását jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltató**nak biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonnevezésre visszaadott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonnevezett víziközmű vagyontulajdonos mindenkor elismert és érvényesíthető értékcsökkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszerfüggetlen víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv.-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózaton belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek esetében nem követelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a fekvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvevő **Ellátásért felelős** pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelős** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyonnevezterében az átvezetésről gondoskodik.

**Víziközmű-szolgáltató** felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszerfüggetlen

víziközmű-elemekről részletes vagyonleltárt készít, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősnek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi. Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltatásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyveiben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a vagyon háramoltatásával együtt, a földhivatali (ingatlan nyilvántartási) bejegyzések zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a rendelkezésére álló szolgalmi jogokkal kapcsolatos listát és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelősnek** átadja.

**Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízta meg.**

### III.

#### A vagyonátszállással érintett víziközművek, váziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmisek. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Váziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelős** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszármaztatja a **Váziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Váziközmű-szolgáltatója**.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Váziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályáztatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9)

bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszautalva az Ötv. 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonyok közül a vagyонkezelési szerződést választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyонkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 3. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

#### IV. Vagyonbiztosítás

**Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyонkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

#### V. Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyонértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégezteti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyонértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyонértékelés készüljön. A vagyонértékelés költségeit az **Ellátásért felelős** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyонértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti el a vagyонértékelést. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

## VI.

### Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően az egymással kötött üzemeltetési szerződéseket módosítják, tartalmát kibővítik, így az egyaránt tartalmazza majd a Vksztv. rendelkezései által átháramoltatott és a bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett vagyont is. **Víziközmű-szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig **Víziközmű-szolgáltató** közgyűlése elé beterjeszti.

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződéseket egységesítik úgy, hogy egymás közt vagyonkezelési szerződést hoznak létre.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó **víziközmű-szolgáltatót**, 2 példány a tulajdont átvevő **Ellátásért felelőst** illet meg.


#### Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyon bemutatása
- 2. számú melléklet: Földhivatal által nyilvántartott szolgalmi jogok és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozat valamint a határozatban megfogalmazott feladatok listája
- 3. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata

*Jelen egyetértési nyilatkozatot -mely hat oldalból, I-VI. fejezetekből és 3 mellékletből áll- felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.*

Veszprém, 2012. december<sup>3</sup>...

  
.....  
Hajmáskér Község Önkormányzata  
**Ellátásért felelős**

  
.....  
BAKONYKARSZT  
Víz és Csatornamű Zrt.  
**Víziközmű-szolgáltató**

#### **Záradék:**

Jelen megállapodást Hajmáskér Község Önkormányzat képviselőtestülete a 109./2012. (XI.hó?)nap) számú határozatával hagyta jóvá.

## **1. számú melléklet**

## Átháramló víziközmű vagyon bemutatása

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján a hajmáskéri ivóvízellátó víziközmű-rendszer az Ellátásért felelős, jelen esetben Hajmáskér Község Önkormányzata tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

A vízműrendszer korábban két vízbeszerző művel rendelkezett: az 1. sz. mélyfúrású kút az úgynevezett Cementrelé állomás mellett, a Séd északi oldalán található, míg a 2. sz. kút tőle 290 m-rel délnyugatra, a Sédhez valamivel közelebb. A korábban honvédségi célokat szolgáló 5. és 6. sz. kutak önkormányzati tulajdonban vannak. Az 5. sz. kút bekötő vezetéke megépült, üzembe helyezése megtörtént. A 6. sz. kút vízhálózatba kapcsolására nem került sor.

Az 1. sz. kút helye: Hajmáskér, 076 hrsz., jelenleg aktív tartalékként van nyilvántartva. A 2. sz. kút helye: Hajmáskér, 078 hrsz., jelenleg passzív tartalék vízbázisként tartjuk számon. Az 5. sz. kút helye: Hajmáskér, 491/37 hrsz., jelenleg üzemelő kút. A 6. sz. kút helye: Hajmáskér, 491/37 hrsz., bekötés hiányában passzív tartalék.

Mindkét vízbázis esetében a vízbeszerző művek sérülékeny földtani környezetben lévő karsztos vízádot csapolnak meg. Bár a kutak közvetlen környezetében a karsztos alaphegység fedett, a fedő kavicsos, homokos összetétele miatt csak részleges védelmet nyújt a vízádot számára, üzemeltetés hatására a szennyeződések intenzívebben szivárognak le a karsztba. A kutak távolabbi környezetében már a karsztos alaphegység is a felszínen található, azaz a megcsapolt vízádot nyílt karsztnak tekinthető.

A három mélyfúrású kútból búvárszivattyúk termelik ki a vizet és nyomják a községi hálózatba és azon keresztül a 150 m<sup>3</sup>-es tározóba. Az elosztóhálózatot azbesztcement, acél és műanyag (KPE, KM-PVC) anyagú nyomóvezetékek alkotják. A vízműrendszerhez tartoznak a fogyasztói bekötések, tűzcsapok, közkifolyók is.

Az állandó hálózati nyomás fenntartására, valamint a fogyasztási ingadozások kiegyenlítésére 150 m<sup>3</sup>-es medence kapcsolódik a hálózathoz, ellennyomó tározóként. A medence kör alakú, belső átmérője 8,00 m, belmagassága 3,40 m. Védőterülete a 018/2 hrsz.-on lett kialakítva.

A vízműtelep villamosenergia-ellátása a telep mellett telepített transzformátorállomás segítségével történik. A transzformátorállomás a közcélú 20 kV-os áramszolgáltatói vezetékhálózatra csatlakozik. A transzformátorállomás kisfeszültségű mérő-elosztó szekrényéből földkábeles leágazás indul ki, amely POLIDOM épületben elhelyezett erősáramú elosztóra csatlakozik. A POLIDOM épületben lévő mélyfúrású kút a főelosztóból földkábeles csatlakozáson át van ellátva villamos energiával. A 2. sz. kút szintén a főelosztó berendezésből kap villamos energiát.

Az 5. sz. kút táplálása egy a Jókai ltp. mögötti területen telepített elosztószekrényből indul. A szekrény mellé lett telepítve az új fogyasztásmérő szekrény. A meglévő elosztóból egy új átkötőkábel lett bekötve a fogyasztásmérő szekrénybe. Az elosztószekrény a meglévő földelőhálózattal összekötésre került.

A folyamatirányító rendszer részét képező helyi PLC berendezések vezérlik a szivattyúkat, biztosítják az automatikus üzem fenntartását és a távműködtetés lehetőségét.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyonleltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzshálózati vízmennyiség mérők, valamint a kutak beépített szivattyúi.

Hajmáskér Község Önkormányzata és a BAKONYKARSZT Zrt. között 2007. május 18. óta bérüzemeltetési szerződés van érvényben, amely határozatlan időre szól, és a Fűzfa utcai ivóvízhálózat létesítményeire vonatkozik. A bérüzemeltetési szerződés 1. sz. mellékletében részletesen felsorolt vagyonelemek a települési vízellátó rendszer részei, de már eddig is önkormányzati tulajdonban voltak. Ezért ezek az elemek nem tartoznak az átháramló vagyonba.

Ellátásért felelős:

Hajmáskér

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyontelejár adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Hajmáskér 1. sz. kút	transzformátorállomás és légvezeték	52,00 m	3.031	víziközmű vagyon
	védterület	Hajmáskér 076 hrsz.	68.000	víziközmű vagyon
	1. sz. kút szivattyú	SP 35-11	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	1. sz. kút kútépítési ház	54,00 m2	52.251	víziközmű vagyon
	1. sz. kút	101,00 m	1.052.600	víziközmű vagyon
Hajmáskér 150 m3 medence	kerítés	107,00 m	48.465	víziközmű vagyon
	kerítés	62,00 m	26.259	víziközmű vagyon
	150 m3 medence	150,00 m3	350.049	víziközmű vagyon
	Hajmáskér 2. sz. kút K-9 irányítástechnika	VM 990	0	víziközmű vagyon
	2. sz. kút K-9 szivattyú	SP 10-18	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
Hajmáskér 2. sz. kút K-9 és 3 elemes POLIDOM kútépítési ház	kerítés	81,00 m	1.306.810	víziközmű vagyon
	védterület	Hajmáskér 078 hrsz.	37.699	víziközmű vagyon
	2. sz. kút K-9 és 3 elemes POLIDOM kútépítési ház	400,00 m2	28.000	víziközmű vagyon
	irányítástechnika	MARKER PLC	0	víziközmű vagyon
	klórozó épület	műanyag pavilon	633.881	víziközmű vagyon

A 2011. december 31-i vagyonleírás adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Ellátásért felelős: Hajmáskér

Tulajdoni arány:

100,00%

Ágazat: ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése    Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer						
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Hajmáskér vízvezeték-hálózat	bekötés	541 db	2.303,00	m	7.927.306	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	NA100 ac	2.393,00	m	1.165.446	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	D110 KPE	1.386,00	m	18.152.390	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	NA125 ac	3.241,00	m	1.548.266	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	NA80 ac	2.403,00	m	828.721	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	432,00	m	477.544	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	D160 KPE	794,00	m	7.355.135	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	Ø133 forcsó	106,00	m	38.800	víziközmű vagyón
	csővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	324,00	m	264.899	víziközmű vagyón
Összesen				41.365.552		

## **2. számú melléklet**

## **2/1. számú melléklet**

Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalmat jogosultja	Cím		
HAJMÁSKÉR	2	8 /1		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	19		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	70		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /2		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /3		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /4		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /5		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /6		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /7		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /8		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /9		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /10		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /11		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	77 /12		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
HAJMÁSKÉR	2	73 /5		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5

Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalm jogosultja	Cím			
HAJMÁSKÉR	1	448 /7		Vízvezetési szolgalmi jog	BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	8200	VESZPRÉM	Pápai	41.
	1 belterület								
	2 külterület								

## **2/2. számú melléklet**

## Hajmáskér

vízbázis: Hajmáskér 1. sz. vízműkút (K-8)

Hajmáskér 2. sz. vízműkút (K-9)

Iktatószám	Ugyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
71908/2011.	3421/2011.	97/1472-4160	2011.09.30	b, k, hidr. A, B v.idom, vt.

Előírások Önkormányzat számára:	Alaphatározat	Határidő
kitáblázás	6. pont	1 év
szükség esetén kártalanítás	8.1. pont	folly.
megfelelő hulladékgyűjtés, -kezelés betartatása	8.4. pont	folly.
növény- és talajvédelmi előírások betartatása	8.5-8.9, 9.1. pont	folly.
kommunális szennyvizek megfelelő gyűjtése, elvezetése	8.10. pont	folly.
kvt-n növényvédőszer használatának korl. vasút mentén	8.11. pont	folly.
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	10. pont	folly.
TESZ, HÉSZ módosítása	10. pont	folly.

Előírások Jegyző (építés hatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	11. pont	folly.

## Hajmáskér

vízbázis: Hajmáskér 5. sz. vízműkút (K-11)

Hajmáskér 6. sz. vízműkút (K-12)

Iktatószám	Ugyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
13047/09	5931/2007.	97/1472-4160 (VÉD)	2009.04.09	b, k, hydr. A, B vt.

Előírások Onkormányzat számára:	Alaphatározat	Határidő
kitáblázás	6.1. pont	1 év
szükség esetén kártalanítás	7.1. pont	folly.
megfelelő hulladékgyűjtés, -kezelés betartatása	7.3-7.4. pont	folly.
növény- és talajvédelmi előírások betartatása	7.5-7.6. pont	folly.
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	8. pont	folly.
TESZ, HÉSZ módosítása	8. pont	folly.

Előírások Jegyző (építéshatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	9. pont	folly.



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Tudatszám: 147 268  
Értékelés: 2011. október 20.  
Idő: 671-10/2011/2-1

JOGERŐS  
a 2004. évi CXLI. törvény alapján.  
2011. 09. 20.  
osztályvezető

Ügyiratszámunk: 3421/2011.  
Iktatószámunk: 71908/2011.  
Ügyintézőnk: Bártol Csenge  
Vksz.: 97/1472-4160

Tárgy: Hajmáskéri vízbázis, 1. és 2. számú kutak belső védőterületének, valamint külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőterületeinek, illetve védőidomainak kijelölése

HATÁROZAT

- Hajmáskér Község közigazgatási területén a közműves vízellátást biztosító Hajmáskér községi vízmű, 1. és 2. számú kútjának védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**Belső védőterületet, valamint külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőterületet, illetve védőidomot jelölök ki.**

A BAKONYKARSZT Zrt-t (továbbiakban: üzemeltető) és Hajmáskér Község Önkormányzatát (8192 Hajmáskér, Kossuth L. u. 57., KÜJ: 100148644; KSH: 15428756-8411-321; továbbiakban: engedélyes) együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületeknek, illetve védőidomoknak e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel az engedélyes, mint a Hajmáskéri vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosa és az üzemeltető között 2011. 05. 16-án megkötött megállapodásra.

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

**Hajmáskéri, 1. és 2. számú vízműkút**

A vízmű a 7577/2009. ügyszámú és 33917/2009. iktatószámú, 6533/2008. ügyszámú és 35231/2008. iktatószámú, 13517/2007. ügyszámú és 48423/2007. iktatószámú, 11923/2006. ügyszámú és 53464/2006. iktatószámú, 32270-5/2005., 22839/2000., 20710/1998., 20017/1997., 20515/1996. sz. határozatokkal módosított 20046/1977-I. sz. (Vksz: 97/1472-4160) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Védelem alá helyezett vízkivételi mű:

A vízbázist képező kutak Hajmáskér külterületén helyezkednek el, a 076 és 078 hrsz-ú ingatlanokon.

**1. számú kút:**

Üzemeltetés módja: aktív tartalék

Kataszteri száma: Hajmáskér K-8

A kút EOY koordinátái:

X: 199 920 (ksz.: 0)

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Telefon: (22) 514-300

Telefax: (22) 313-564

Honlap: <http://kdktvf.zoldhatosag.hu>

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz.	Érkezés dátuma
175359	2011 AUG 29
Szállított szervezet / ügyintéző	
Gy. O.	
Iktatandó	Iktatószám
igen nem	671-9/2011/1-1
Vezérig.	Műszaki ig.
Gazd ig.	

Ügyiratszámunk: 3421/2011.  
Iktatószámunk: 71908/2011.  
Ügyintézőnk: Bártol Csenge  
Vksz.: 97/1472-4160

Tárgy: Hajmáskéri vízbázis, 1. és 2. számú kutak belső védőterületének, valamint külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőterületeinek, illetve védőidomainak kijelölése

HATÁROZAT

1. Hajmáskér Község közigazgatási területén a közműves vízellátást biztosító Hajmáskér községi vízmű, 1. és 2. számú kútjának védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**Belső védőterületet, valamint külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőterületet, illetve védőidomot jelölök ki.**

A BAKONYKARSZT Zrt-t (továbbiakban: üzemeltető) és Hajmáskér Község Önkormányzatát (8192 Hajmáskér, Kossuth L. u. 57., KÜJ: 100148644; KSH: 15428756-8411-321; továbbiakban: engedélyes) együttes felelősségviseles terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületeknek, illetve védőidomoknak e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel az engedélyes, mint a Hajmáskéri vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosa és az üzemeltető között 2011. 05. 16-án megkötött megállapodásra.

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

**Hajmáskéri, 1. és 2. számú vízműkút**

A vízmű a 7577/2009. ügyszámú és 33917/2009. iktatószámú, 6533/2008. ügyszámú és 35231/2008. iktatószámú, 13517/2007. ügyszámú és 48423/2007. iktatószámú, 11923/2006. ügyszámú és 53464/2006. iktatószámú, 32270-5/2005., 22839/2000., 20710/1998., 20017/1997., 20515/1996. sz. határozatokkal módosított 20046/1977-I. sz. (Vksz: 97/1472-4160) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Védelem alá helyezett vízkivételi mű:

A vízbázist képező kutak Hajmáskér külterületén helyezkednek el, a 076 és 078 hrsz-ú ingatlanokon.

**1. számú kút:**

Üzemeletetés módja: aktív tartalék

Kataszteri száma: Hajmáskér K-8

A kút EOY koordinátái:

X: 199 920 (ksz.: 0)

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélfogadási idő:

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Hétfő, Szerda: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

Y: 570 720 (ksz.: 1)

Z: 170,82 mBf.

KTJ: 102224185

Létesítés ideje: 1966.

Mélység: 100,0 m

Szűrőzés: 60,4-83,3 m között

Létesítéskori nyugalmi vízszint: -1,8 m

Üzemi vízszint: -3,0 m, 320 l/p víztermelés mellett,  
 -4,0 m, 600 l/p víztermelés mellett,  
 -5,0 m, 600 l/p víztermelés mellett.

**2. számú kút:**

Üzemeletetés módja: passzív tartalék

Kataszteri száma: Hajmáskér K-9

A kút EOY koordinátái:

X: 199 710 (ksz.: 7)

Y: 570 505 (ksz.: 2)

Z: 171,82 mBf.

KTJ: 102224196

Létesítés ideje: 1970.

Mélység: 80,0 m

Szűrőzés: 42,0-76,0 m között

Létesítéskori nyugalmi vízszint: -2,7 m

Üzemi vízszint: -4,0 m, 388 l/p víztermelés mellett,  
 -5,9 m, 582 l/p víztermelés mellett,  
 -6,0 m, 766 l/p víztermelés mellett,  
 -10,4 m, 970 l/p víztermelés mellett.

Monitoring hálózat:

A vízbázis megfigyelőkútjai üzemeltetésére a 3927/2011. ügyszámú és 42055/2011. iktatószámú határozattal (vízikönyvi szám: 97/1472-18844) vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra.

A monitoring kutak főbb adatai:

Kút Jele	Kataszteri szám	Létesítés éve	Hrsz.	EOV X	EOV Y	Z (terep) mBf	KTJ szám
Fk-1	K-16	2010.	05.	200 277	569 971	179,710	102128584
Fk-2	K-17	2010.	09.	200 142	570 760	174,130	102128595

A monitoring kutak főbb műszaki paraméterei:

**Fk-1 jelű kút:**

Talpmélység: 40,0 m

Szűrőzés: 35,0-39,0 m-ig, 0,5 mm-es réseléssel, kavicsolva

Nyugalmi vízszint: -1,4 m

**Fk-2 jelű kút:**

Talpmélység: 46,0 m

Szűrőzés: 41,0-45,0 m-ig, 0,5 mm-es réseléssel, kavicsolva

Nyugalmi vízszint: +1,2 m

## 2. Védendő vízkészlet:

A tervezés alapjául szolgáló vízmennyiség: kutanként 520 m<sup>3</sup>/nap (havi átlag max.), illetve 480 m<sup>3</sup>/nap (éves átlag)

Víztáplálója: triász dolomit

Kitermelt víz típusa: karsztvíz

Vízminőség:

Az 1. számú kútból kitermelt vízben a nitrátion határérték körüli mennyiségben van jelen. A PAH értéke megközelíti a határértéket, 2009. évi mérés szerint. A termelt víz 2010. évben elvégzett trícium vizsgálati eredménye (0,78 Bq/l) szerint a vízbázis sérülékeny.

A 2. számú kútból kitermelt víz ammóniumion tartalma határérték feletti, egyéb komponensek tekintetében ivóvíz minőségű. A termelt víz 2010. évben elvégzett trícium vizsgálati eredménye (0,22 Bq/l) szerint a vízbázis sérülékeny.

## 3. Védőterületek, illetve védőidomok:

A vízmű üzemének hidrodinamikai modellezése permanens (állandó) állapotot leíró modellel történt.

A védőterületek meghatározása elérési idők alapján, a vízkivételi műtől kiindulva, számítással, hidrodinamikai modellezéssel történt.

A hidraulikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások, a MODPATH 3.0 verziójával történtek.

### 3.1. Belső védőterület: Hajmáskér, 076 és 078 hrsz-ú ingatlanok

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m a vízkivételi helytől.

Az 1. számú kút belső védőterülete a Hajmáskér 076 hrsz-ú ingatlan, melynek területe 800 m<sup>2</sup>.

Az 2. számú kút belső védőterülete a Hajmáskér 078 hrsz-ú ingatlanon, melynek területe 400 m<sup>2</sup>.

### 3.2. Külső védőterület, illetve védőidom:

A külső védőterület, illetve védőidom rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A vízmű külső védőterülete, illetve védőidoma az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 180 napos elérési távolság nem éri el a felszínt. Tekintettel a fedőközet hiányára, illetve változó áteresztőképességére külső védőterületet, valamint külső védőidomot is kijelölök.

A külső védőidom a kutak körüli hozzávetőlegesen 450 x 200 m méretű terület, melynek felszíni metszete egybeesik a külső védőterület nagyságával. Az alsó síkja +95 mBf. (kb. -75,0-77,0 m) szinten, felső síkja a felszínen határozható meg.

A vízműkutak külső védőterülete 70413 m<sup>2</sup>.

A vízbázis külső védőterületét, illetve védőidomát a 2011. évben készült tervdokumentáció 9. számú melléklete (M = 1: 10 000), a GEO-CART Bt. által készített M=1:3000 vázrajz, valamint a Veszprémi Körzeti Földhivatal által 2011. január 31-én záradékolt változtatási vázrajz tartalmazza.

**Külső védőterületre, illetve védőidomra eső ingatlanok helyrajzi száma:**

*Hajmáskér külterület:*

	Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>
1.	052	8925
2.	074	7602
3.	075	8860
4.	077/2	5956

5.	077/3	2870
6.	077/4	240
7.	077/5	3672
8.	077/6	6604
9.	077/7	2688
10.	077/8	5160
11.	077/12	5416
12.	079	9150
13.	080	3270

A külső védőterület telekkönyvi bejegyzésre kerül, az érintett ingatlanok esetében a védőterületi korlátozások az ingatlan - nyilvántartásba kerülnek bejegyzésre. A külső védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

### 3.3. Hidrogeológiai „A” és „B” védőterületek, illetve védőidomok:

A hidrogeológiai védőterület, illetve védőidom rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

#### 3.3.1. Hidrogeológiai „A” védőterület, illetve védőidom:

A vízmű hidrogeológiai „A” védőterülete, illetve védőidoma az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 5 éves elérési távolság nem éri el a felszínt. Tekintettel a fedőközet hiányára, illetve változó áteresztőképességére hidrogeológiai „A” védőterületet, valamint hidrogeológiai „A” védőidomot is kijelölök.

A hidrogeológiai „A” védőidom a kutakat körülvevő, körülbelül 770 x 400 m méretű terület, melynek felszíni metszete egybeesik a hidrogeológiai „A” védőterület nagyságával. Az alsó síkja +92 mBf. (kb. -78,0-93,0 m) szinten, felső síkja a felszínen határozható meg.

A vízbázis hidrogeológiai „A” védőterületét, illetve védőidomát a 2011. évben készült tervdokumentáció 9. számú melléklete (M = 1: 10 000), valamint a GEO-CART Bt. által készített M=1:3000 vázrajz tartalmazza.

A hidrogeológiai „A” védőterületre, illetve védőidomra eső ingatlanok helyrajzi száma:

*Hajmáskér külterület:*

052	069	070	073/2	073/3	073/4	073/5 a	073/5 b	073/5 c	074
077/9 a	077/9 b	077/10	077/11	077/12	079				

*A dőlt betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a külső védőterületet is, így az ingatlan azon részén a külső védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.*

A hidrogeológiai „A” védőterület és védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

#### 3.3.2. Hidrogeológiai „B” védőterület, illetve védőidom

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterülete, illetve védőidoma az a terület, ahonnan a víz 5 és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 50 éves elérési távolság nem éri el a felszínt. Tekintettel a fedőközet hiányára, illetve változó áteresztőképességére hidrogeológiai „B” védőterületet, valamint hidrogeológiai „B” védőidomot is kijelölök.

A hidrogeológiai „B” védőidom a kutakat körülvevő, körülbelül 3000 x 1350 m méretű terület, melynek felszíni metszete egybeesik a hidrogeológiai „B” védőterület nagyságával. Az alsó síkja +90 mBf. (kb. -80,0-103,0 m) szinten, felső síkja a felszínen határozható meg.

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületét, illetve védőidomát a 2011. évben készült tervdokumentáció 9. számú melléklete (M = 1: 10 000), valamint a GEO-CART Bt. által készített M=1:3000 vázrajz tartalmazza.

A hidrogeológiai „B” védőterületre, illetve védőidomra eső ingatlanok helyrajzi száma:

*Hajmáskér külterület:*

052	068	069	070	071	072	073/2	073/5 a	073/6 a	073/6 b
073/6 c	073/7 a	073/7 b	073/8 a	073/8 b	073/9	073/10	073/11	073/12	073/14

073/15 a	073/15 b	074	077/10	079	081/3	081/4	081/5	081/6	081/7
----------	----------	-----	--------	-----	-------	-------	-------	-------	-------

**Veszprém külterület:**

01005/19	01005/20	01005/21	01005/22	01005/23	01005/24	01005/25	01005/26	01005/27
01005/28	01005/29	01005/30	01005/42	01005/43	01005/44	01005/45	01005/46	01005/47
01005/48	01005/49	01005/50	01005/51	01005/53	01005/54	01005/55	01005/56	01005/58
01005/59	01005/60	01006/14	01006/22	01006/24	01006/26	01006/30	01006/33	01006/35
01006/37	01006/40	01006/42	01008/5	01008/11	01008/12	01008/13	01008/14	01008/15
01008/16	01008/17	01008/18	01008/19	01008/20	01009	01010	01011/8	01011/9
01011/10	01011/11	01011/12	01011/13	01011/14	01011/15	01011/16	01011/17	01011/18
01011/19	01011/20	01011/21	01011/22	01011/23	01011/24	01011/25	01011/26	01011/27
01011/28 a	01011/28 b	01011/42	01011/48	01011/50	01011/51	01011/52	01011/53	01011/54
01011/55	01011/56	01011/57	01011/58	01011/61	01011/62	01011/68	01011/69	01011/70
01011/71	01011/72	01011/73	01011/80	01011/81	01011/165	01011/166	01011/167	01011/168
01011/171	01011/172	0168/1 a	0168/1 b	0169/11	0169/13	0169/15	0169/17	0169/19
0169/20	0169/21	0169/23	0169/25	0169/26	0169/27	0169/28	0169/29	0169/30
0169/31	0169/32	0169/33	0169/34	0169/35	0169/37	0169/38	0169/39	0169/40
0169/42	0169/44	0169/46	0169/47	0169/49	0169/50	0169/51	0169/52	0169/53
0169/54	0169/55	0169/56	0169/57	0169/64	0169/65	0169/66	0169/67	0169/68
0169/69	0169/70	0169/71	0169/72	0169/79	0169/83	0169/88	0169/89	0169/92
0171/1	0171/2	0171/3	0171/4	0172/3	0172/4	0172/5	0172/6 a	0173/8
0173/9	0173/10	0173/11	0173/12	0173/13	0173/14	0173/15	0173/16	0173/17
0173/18	0173/23 a	0173/24	0173/29	0173/31	0173/32	0173/33	0173/34	0173/35
0173/36	0173/37	0173/38	0173/39	0173/40	0173/41	0173/42	0173/43	0173/44
0173/45	0173/47 a	0173/47 b	0174	0175/2	0175/3	0175/4	0176/4	0176/7
0176/8	0176/11	0176/12	0176/14	0176/24	0177/5	0177/6	0177/8	0177/9
0177/10								

A dőlt betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a hidrogeológiai „A” védőterületet is, így az ingatlan azon részén a hidrogeológiai „A” védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A dőlt betűvel szedett és aláhúzott helyrajzi számú ingatlanok érintik a külső védőterületet is, így az ingatlan azon részén a külső védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

#### 4. A vízbázis védőterületeire, illetve védőidomaira vonatkozó előírások:

4.1. A belső védőterületre és külső (20 és 180 napos elérési idejű) védőterületre, illetve védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 12.§ (1) (2) és (3) bekezdése és az 5. számú melléklete tartalmazza.

4.2. Hidrogeológiai „A” (5 éves elérési idejű) és „B” (50 éves elérési idejű) védőterületekre, illetve védőidomokra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése, és az 5. számú melléklete tartalmazza.

#### 5. Potenciális szennyezőforrások:

Jelenleg a hidrogeológiai védőterületeken, illetve védőidomokon nincs intézkedést igénylő szennyezőforrás.

#### 6. A védőterület, illetve védőidom kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

*Az engedélyes köteles:*

- A külső védőterület, illetve védőidom és a hidrogeológiai „A” és „B” védőterületek felszíni határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozódási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

**Határidő:** a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

7. A vízbázis védelme érdekében a **BAKONYKARSZT Zrt. köteles:**

- 7.1. A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.
- 7.2. A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra a hatáskörre rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni.
- 7.3. A kijelölő határozatot megalapozó dokumentációt **jelen határozat jogerőre emelkedését követően 10 éven belül** felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőterület módosításáról.
- 7.4. A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.
- 7.5. **Évente egy alkalommal**, helyszíni bejárással felül kell vizsgálni, hogy a vízbázis védőterületén keletkeztek-e új potenciális szennyezőforrások, valamint történt-e olyan változás a területhasználatokban, amely hatással lehet a vízbázis vízminőségére, vagy annak megfigyelésére. Az erre vonatkozó dokumentációt, **a tárgyévet követő év március 31-ig** kell a Felügyelőségre benyújtani.
- 7.6. **Évente egy alkalommal** felül kell vizsgálni, hogy a vízbázis védőterületén találhatóak-e illegális hulladéklerakások, amennyiben igen, abban az esetben ezekről szennyezőforrás adatlapokat kell benyújtani a Felügyelőségre és az érintett települési önkormányzat jegyzőjéhez.

**Határidő: először a határozat jogerőre emelkedésétől számított 45. nap, utána a tárgyévet követő év március 31.**

7.7. A termelőkutak tekintetében:

A felszín alatti víz szintjét **évente négy alkalommal** (negyedévente) meg kell határozni, a vízminőségi vizsgálatokat az alábbi gyakorisággal kell elvégezni:

- A **rendszeres alap kémiai vizsgálatot** (pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, össz. keménység, lúgosság (m), lúgosság (p),  $KOI_{ps}$ , ammónium, klorid, szulfát, hidrogénkarbonát, karbonát, nitrát, nitrát, összes cianid, arzén, vas, mangán, nátrium, kalcium, kálium, magnézium) **évente egy alkalommal**,
- a **bakteriológiai vizsgálatot évente négy alkalommal** (negyedévente),
- az **ellenőrző kémiai vizsgálatot** (fajlagos elektromos vezetőképesség, ammónium, nitrát, nitrát,  $KOI_{ps}$ , klorid) **évente két alkalommal** (félévente),
- a **kiegészítő vizsgálatot** (fluorid, oldott oxigén, foszfát, anionaktív detergens, fenol index, AOX, BTEX, VOCI, TPH, Sb, As, Ba, Zn, Hg, Cd, Cr, Ni, Pb, Cu, Se, B, Mo, Sn, Co, Al) a trícium és a peszticidek vizsgálatát **hatévente egy alkalommal** el kell végezni.
- A kiegészítő vizsgálatot az alábbi eltérésekkel kell elvégezni:  
Amennyiben a fenol index értéke 10 mikrogramm/liternél nagyobb, akkor a fenolok, amennyiben a mért AOX érték 20 mikrogramm/liternél nagyobb, akkor a PCB és a halogénezett szénhidrogének, amennyiben a mért UV olaj index nagyobb, mint 10 mikrogramm/liter, abban az esetben az egyéb szerves mikroszennyezők koncentrációját is meg kell határozni.

7.8. A 3927/2011. ügyszámú és 42055/2011. iktatószámú vízjogi üzemeltetési engedély alapján üzemelő, Fk-1 és Fk-2 jelű monitoring kutak tekintetében a vízminőségi vizsgálatokat az alábbiak szerint kell elvégezni:

- **évente négyszer** nyugalmi vízszint ellenőrzése,
- **évente** vizsgálandó paraméterek: általános vízkémiai komponensek (fajlagos vezetőképesség, pH, Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn,  $NH_4$ ,  $NO_3$ ,  $NO_2$ , ÖK, m lúgosság,  $KOI_{ps}$ , összes cianid, As).
- A toxikus fémek (Mo, Ba, Sn, Cr, Co, Hg, As, Pb, Se, Cd, Ni, Cu, B, Zn), a TPH, a VOCI és a peszticidek vizsgálatát **ötévente egyszer** el kell végezni.

7.9. Az 1. számú vízműkútban a dezetil-atrazin és a benz(a)pirén vizsgálatát el kell végezni. Amennyiben a fenti komponensek valamelyikének koncentrációja eléri, vagy meghaladja a (B) szennyezettségi

határértéket, abban az esetben annak vizsgálatát **évenként négy alkalommal (negyedévente)** el kell végezni. (B) szennyezettségi határértéket elérő vagy meghaladó koncentráció esetében a benyújtandó dokumentációban ismertetni kell a megnövekedett koncentráció lehetséges okait.

**Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 45. nap**

- 7.10. A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket kiértékelve évente egyszer, **a tárgyévet követő év március 31-ig** kell a Felügyelőségre megküldeni.

**Határidő: először 2012. március 31., utána a tárgyévet követő év március 31.**

- 7.11. A vízmintavételezés időpontját **a mintavételezés előtt 15 nappal** a Felügyelőségre be kell jelenteni.
- 7.12. A kutak és szerelvényeik folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni kell.

## **8. A védőterületek, illetve védőidomok használatára vonatkozó előírások és korlátozások:**

- 8.1. A védőterületekkel, illetve védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek túrni a védőterületek, illetve védőidomok kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás Hajmáskér Község Önkormányzatát terheli, a 2011. 05. 16-án megkötött megállapodásban foglaltak szerint.
- 8.2. Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.
- 8.3. A védőterület, illetve védőidom kijelölésével érintett **ingatlan tulajdonosa**, vagy egyéb jogcímen használója a Felügyelőségnek a védőterület kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján **köteles túrni**, hogy a vízátelestmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, vagy számottevően nem akadályozhatja.
- 8.4. A vízbázis védőterületén az ingatlanokon keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell. Az ingatlanokról ártalmatlanítás céljából elszállításra kerülő hulladékok csak hatósági engedéllyel rendelkező szerződő félnek adhatók át.
- 8.5. A vízbázis védőterületén legeltetési állattartási tevékenység a vonatkozó FVM rendeletbe foglaltak szerint folytatható.
- 8.6. A vízbázis hidrogeológiai védőterületén lévő ingatlanokon folytatott növénytermesztéshez kapcsolódó szerves trágyázás és műtrágyázás a vonatkozó jogszabályban foglalt előírások szerint végezhető.
- 8.7. A vízbázis hidrogeológiai védőterületén a növénytermesztéshez kapcsolódóan csak gyors lebomlású növényvédőszer alkalmazható, valamint csak a termesztett növények igényeinek megfelelő mennyiségű hatóanyagot tartalmazó szerves trágya és műtrágya adagolható ki.
- 8.8. A növényvédőszermaradványok és az ezeket tartalmazó csomagolóanyagok további kezeléséről, mint veszélyes hulladék gondoskodni kell.
- 8.9. A vízbázis hidrogeológiai védőterületén a műtrágya illetve a szerves trágya tárolása – új tevékenység esetén a hidrogeológiai védőterület „A” zónájában tilos – csak megfelelő műszaki védelem alkalmazása mellett, a földtani közeg és a felszín alatti vizek szennyeződésének kizárásával végezhető.
- 8.10. A vízbázis védőterületén szennyvíz szikkasztása tilos.
- 8.11. A külső védőterületet érintő vasúti szakaszon a vasút üzemeltetéséhez kapcsolódóan a növényvédőszer használata tilos.
- 8.12. A Natura 2000 területen végzett tevékenységek esetén élőhelyek és jelölő fajok nem károsodhatnak.

9. Szakhatósági előírások:

- 9.1. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága a 28.2/348-2/2011. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában a következő előírással járult hozzá a tárgyi engedély kiadásához:

–A kút tágabb környezetében elhelyezkedő szántó művelésű területeken szerves- és műtrágyát (terménynövelő anyagot) kizárólag talajminta vizsgálatra alapozott szaktanács alapján a növény tápigényének megfelelő mennyiségű és a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben előírt korlátozások mellett lehet kijuttatni.

10. A jogerős határozattal megkeresem Hajmáskér Község Önkormányzatát és Veszprém MJV Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:

–Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.

11. A jogerős határozattal megkeresem Veszprém Megyei Jogú Város Jegyzőjét (építési hatóságát), hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.

–Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési eljárásokban.

12. Jogerős határozattal megkeresem az illetékes Veszprémi Körzeti Földhivatalt, hogy a határozat alapján (a külső védőterületet érintő ingatlanokra) a külső védőterület kijelölésével kapcsolatos használati korlátozásokat vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel:

*„Hajmáskér községi vízbázis, 1. és 2. sz. vízműkutak külső védőterülete. A korlátozásokat a KDT KTVF 3421/2011. számú határozata tartalmazza.”*

Egyidejűleg kérem, hogy a Hajmáskér: 069, 070, 073/2, 073/3, 073/4, 073/5, 077/9, 077/11, 081/3, 081/4, 081/5, 081/6 és 081/7 hrsz-ú ingatlanok tulajdoni lapjáról törölje a külső védőterületi bejegyzést, valamint a Hajmáskér 076 és 078 hrsz-ú ingatlanok tulajdoni lapjáról törölje a belső védőterületi bejegyzést, melyek a 20017/1997. számú határozattal lettek elrendelve.

13. Jelen határozatommal egyidejűleg visszavonom a 20017/1997. számú, Hajmáskér községi vízmű belső és külső védőterületét kijelölő határozatot.

14. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket, és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be. A belső védőterület, külső és hidrogeológiai „A”, hidrogeológiai „B” védőterületek, illetve védőidomok által érintett, a határozat alapját képező tervek, a védőterületen belül elhelyezkedő ingatlanokra és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásban kerüljenek elhelyezésre, jelen engedély 97/1472-4160 vízikönyvi száma alatt.

15. Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez címzett, de hozzám 6 példányban benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellet új eljárásra utasíthat.

## INDOKOLÁS

Hajmáskér Község Önkormányzata (továbbiakban: engedélyes) megbízásából a VIZIMOLNÁR Kft. (továbbiakban: megbízott) a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) értelmében benyújtotta a „Hajmáskéri vízbázis 1. és 2. sz. kút biztonságba helyezési és biztonságban tartási terve” tervét és egyidejűleg a 2011. február 08-án érkezett beadványában kérelmezte a belső védőterület, külső és a hidrogeológiai „A” és „B” védőterületek, illetve védőidomok kijelölését.

A kérelem mellékletét képező dokumentációt a VIZIMOLNÁR Kft., a Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. és a HYDROSYS Kft. készítette a 2011. évben, „Üzemelő sérülékeny vízbázisok védelme a Bakonykarszt Zrt. szolgáltatási területén, KEOP 2009-2.2.3/A Projekt, „Hajmáskéri vízbázis 1. és 2. sz. kút biztonságba helyezési és biztonságban tartási terve” címen.

A megbízott benyújtotta a tervdokumentációt, a GEO-CART Földmérő Mérnöki Iroda Bt. (Zrinszki Károly) által készített 1:3000 méretarányú vázrajzot, az eljárásban való képviselőre történő írásbeli meghatalmazást, valamint Hajmáskér Község Önkormányzata, mint közműtulajdonos és a BAKONYKARSZT Zrt. mint üzemeltető között, 2011. május 16-án kelt megállapodást (továbbiakban: megállapodás).

A dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére **belső védőterületet, külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőterületet, illetve védőidomot** jelölök ki.

Jelen határozatom 13. pontjában a 2001/1997. számú, Hajmáskér községi vízmű belső és külső védőterületét jelölő határozatot visszavontam, tekintettel arra, hogy jelen jelölő határozattal a külső védőterület mérete módosult.

Az eljárás megindításáról az érintett ügyfeleket a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdésének megfelelően hirdetményrel értesítettem. A rendelkezésre álló idő alatt a tervvel kapcsolatban kifogás és észrevétel nem érkezett.

Az eljárás során Ket. 63. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárás során közmeghallgatás tartására került sor, melyről 61590/2011. iktatószámon feljegyzés készült.

A védőterületek, illetve védőidomok fenntartásával kapcsolatos költségeket a megállapodás 3. pontja alapján – a vízbázis vízjogi üzemeltetési engedélyével – a vízkivételre jogot szerzett BAKONYKARSZT Zrt. viseli.

A védőterületek kialakításával, valamint a kártalanítással kapcsolatos költségeket a megállapodás 1. és 2. pontja alapján az engedélyes viseli:

„A Hajmáskéri vízellátó rendszeren belüli nevesített közművagyonnal összefüggő mindennemű értéknövelő felújítást és beruházást – így a korlátozással kapcsolatos kártalanítások és beavatkozások összes költségének (beavatkozások - mint pl. a védőterületek kitáblázása, műszaki átalakításokkal kapcsolatos feladatok, és a védőterületi korlátozásokkal kapcsolatos esetleges kártalanítások) kifizetését is – a BAKONYKARSZT Rt. 38/2002. (XII.3.) sz. Közgyűlési Határozata értelmében a tulajdonos önkormányzatok:

- pályázatok útján és/vagy
- önkormányzati költségvetésből és/vagy
- a mindenkori szolgáltatási díjakban, és/vagy
- a kártalanítás beruházás részeként történő elszámolhatósága esetén a BAKONYKARSZT Rt.-ben vezetett közmű-amortizációs forrásból biztosítják.

A védőterület/védőidom a vízmű szerves részét képezi, így annak megvalósítása a vízmű létesítésének/beruházásának része, összességében tehát a – helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvényben megfogalmazott – a vízellátási alapfeladatokhoz tartozik, és nem üzemeltetési jellegű költség.

A felek megállapodnak abban, hogy a Hajmáskér 1. és 2. sz. vízműutak védőterületeinek/védőidomainak kijelölésével, kialakításával járó költségeket (ingatlanhasználati korlátozások miatti esetleges kártalanítási költségek, a szükséges műszaki átalakításokkal, és beavatkozásokkal kapcsolatos költségek, mint pl. a védőterületek kitáblázása) a tulajdonos Önkormányzat viseli, és az 1. pontban felsorolt forrásokból és érdekeltségi arányban biztosítja.

Amennyiben a Hajmáskér 1. és 2. sz. vízműutak védőterületeinek/védőidomainak kijelölésével összefüggésben, az ingatlannal való rendelkezési jogot jelentős mértékben érinti a használati korlátozás, a kárigények bejelentése alapján a kárigények kielégítéséről Hajmáskér Község Önkormányzata gondoskodik.”

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 32/E § (3) bekezdése alapján hivatalból megkerestem az eljárásban érintett szakhatóságot állásfoglalása megadása céljából.

A **Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve** 3214/2/2011. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában a védőterületek, illetve védőidomok kijelöléséhez közegészségügyi szempontból hozzájárult.

Szakhatósági véleményét hatósági megkeresésre, valamint az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Kormány rendeletben biztosított jogkörben, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény 44. § alapján adta ki.

A **Veszprém Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága** a 28.2/348-2/2011. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában a védőterületek, illetve védőidomok kijelöléséhez talajvédelmi szempontból határozatom 9.1. pontjában tett előírással hozzájárul.

A talajvédelmi hatóság a szántó művelési ágú földrészekre vonatkozóan a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerinti korlátozások kötelező érvényű alkalmazására hívta fel a figyelmet.

A talajvédelmi hatóság hatáskörét a fővárosi és megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szerveinek kijelöléséről szóló 328/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése, valamint a 347/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 32/D. § (2) bekezdése állapítja meg.

A jogorvoslat lehetőségéről a 2004. évi CXL. számú törvény 44. § (9) bekezdése rendelkezik.

A **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitánysága** a VBK/785-2/2011. számú szakhatósági állásfoglalásában az engedélyezési eljáráshoz kikötés nélkül hozzájárul. Hivataluk eljárásban való részvételét a 362/2008. (XII. 31.) Kormányrendelettel módosított, a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/D pontja, illetékességét a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet szabályozza.

A **Veszprém Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága** a 28.3/1162-2/2011. ügyszámú szakhatósági állásfoglalásában a szakhatósági hozzájárulását megadja.

Szakhatósági állásfoglalását a fővárosi és megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szerveinek kijelöléséről szóló 328/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban Rend.) 12. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében hozta meg, illetékességét a Rend. 2. melléklete állapítja meg.

Az eljárás során a Ket. 15. § (4) bekezdése alapján a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot, Eplény Község Önkormányzatát, Veszprém MJV Jegyzőjét és a BAKONYKARSZT Zrt-t értesítettem az eljárás megindításáról.

A **Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság** Szfvár-0654-2/2011. számon tett ügyféli nyilatkozatát a rendelkező részben foglaltak szerint figyelembe vettem.

A dokumentáció szerint a vízműkút szelvénye felett illetve alatt 200 m távolságban vízhozamméréseket végeztek a medervesztesség meghatározása céljából. A vizsgálati eredmények alapján a mederszakaszon nem mutatkozott vízvesztesség.

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (a továbbiakban: Hgt.) 13. §-a szerint a hulladék termelője, birtokosa a tevékenysége gyakorlása során keletkező, illetőleg más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles gyűjteni, továbbá hasznosításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni.

A Hgt. 14. § (2) bek. szerint hulladékkezelési tevékenység kizárólag a környezetvédelmi hatóság (az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség) engedélyével végezhető.

A veszélyes hulladékokra vonatkozóan a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet, a kommunális hulladékokra vonatkozóan a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet nyújt részletes szabályozást. A fentiek alapján a 8.4., és a 8.8. pontokban előírásokat tettem.

Hajmáskér és Veszprém a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: rendelet) mellékletének (A) része szerinti nitrátérzékeny terület. A 8.5. és a 8.6. pontokban a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez

szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet és a rendelet alapján előírásokat tettem.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kt.) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 8.7. és a 7.12. pontokban előírásokat tettem.

A 8.9. pontban a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: faviR.) 10. § (1) bek. a) pontja alapján előírást tettem, miszerint szennyező anyagok felszín alatti vízbe történő bevezetésének megelőzésére vagy korlátozására, a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és – az engedélyezhető közvetlen bevezetések kivételével – műszaki védelemmel folytatható.

Az érintett terület a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területen található.

A faviR. 10. § (2) bek. ad) pontja szerint tilos az 1. számú melléklet szerinti szennyező anyagnak, illetve az ilyen anyagot tartalmazó, vagy lebomlásuk esetén ilyen anyag keletkezéséhez vezető anyagnak a felszín alatti vizek állapota szempontjából fokozottan érzékeny területen a felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetése, kivéve egyedi szennyvízkezelő berendezésekkel tisztított háztartási szennyvíz bevezetésének a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben meghatározott eseteit. A fentiek, valamint a Kt. 6. § (1) bek. b) és c) pontjai alapján a 8.10. pontban előírást tettem.

A faviR. 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A faviR. 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket – ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is – csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételt és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokat a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben foglaltak szerint kell elvégezni. A vizsgálandó paramétereket, valamint a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságát a dokumentációban javasoltak, a területhasználók és a vizsgálati eredmények alapján határoztam meg. A fentiek alapján a 7.7., a 7.9., a 7.10., a 7.6. és a 7.5. pontokban előírásokat tettem.

A Felügyelőség 3927/2011. ügyszámom, 42055/2011. iktatószámom kiadott határozatában a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) részére vízjogi üzemeltetési engedélyt adott arra, hogy a 12569/2010. ügyszámú (48402/2010. iktatószámú) vízjogi létesítési engedély alapján megépített Fk-1 és Fk-2 jelű monitoring kutakat üzemeltesse és fenntartsa. A Felügyelőség a fenti határozat 4. pontjában határozta meg a monitoring kutak üzemeltetésére – paraméterek, gyakoriság, jelentési kötelezettség – vonatkozó előírásokat, mely alapján a 7.8. pontban előírásokat tettem.

A 7.11. pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a Kt. 82. § (1) bek. alapján előírást tettem.

A benyújtott kiegészítés szerint a vasútvonal külső védőterületet érintő szakasza mentén a homoklisztes, agyagos fedőréteg kivastagodik, vastagsága eléri a 10 m-t, az áramvonalak nem közelítik meg a felszínt, a vízbázis hidrogeológiai „A” védőterületét érintő szakaszán a fedőréteg kivastagodásával kell számolni. A dokumentáció szerint a vasút normál üzemeltetés mellett nem okoz szennyezést, havária esetében a rossz vízvezető képességgel rendelkező fedőréteg késlelteti a szennyező anyag felszín alatti vízbe történő bekerülését.

A kiegészítés szerint az önellátást meghaladó állattartás nem gyakorolhat kedvezőtlen hatást a felszín alatti vizek minőségére, tekintettel arra, hogy az áramvonalak nem közelítik meg a felszínt.

A hidrogeológiai védőterületeken folytatott szántóföldi növénytermesztés során istálló és műtrágya, valamint növényvédőszer alkalmazásának hatása a kiegészítés szerint akkor mutatható ki a felszín alatti vizek minőségében, ha azokat szakszerűtlenül alkalmazzák, megfelelő technológia alkalmazása mellett ezen anyagok használatának káros hatása minimálisra csökkenthető.

A 8.11. pontban foglaltak jogalapja a Kt. 6. § (1) bek. b) és c) pontjai.

Megállapítottam, hogy a vízbázis védőterülete nem érint országos jelentőségű védett területet, de északnyugati oldalán fedésben van a Kádártai dolomitmezők (kód: HUBF20017) Natura 2000 területtel. Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése szerint a Natura 2000 terület fenntartási céljainak elérését nem veszélyeztető vagy nem sértő és a Natura 2000 terület jelölésekor jogszerűen, jogerős engedélynek megfelelően folytatott tevékenység korlátozás nélkül folytatható. Valamint a (2) bekezdés előírja, hogy a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen tilos engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon olyan tevékenységet folytatni, illetve olyan beruházást végezni, amely – a 4. § (1) bekezdésére figyelemmel – a

terület védelmi céljainak a megvalósítását akadályozza. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. (Tvt.) 7. § (1) szerint a történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megővését. Továbbá a 7. §. (2) bekezdése további feltételeket szab a tevékenységek végzésének módjáról.

Ennek megfelelően a vízbázis biztonságba helyezési és biztonságban tartási tervéhez táj- és természetvédelmi szempontból a határozat 8.12. pontjában tett kikötéssel járulok hozzá.

Előírásom jogalapja az 1996. évi LIII. tv. 7. §. (1) és (2) bekezdése és a 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet 8. §.

Megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület/védőidom kijelölése, majd a kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület/védőidom rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban: Vgtv.) 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a vízgazdálkodás hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 9. §. (2) bekezdés b. pontja és a Korm. rendelet 1 § (3) bekezdés alapján az eljárásban ügyfélként közreműködött Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság Szfvár-0894-2/2011. számú szakértői véleményére és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőterület/védőidom kijelölését elrendeltem, illetőleg a Vgtv. 25. §. (3) bekezdése és a Korm. rend. 9. § (3) bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a távlati vízbázisok, valamint a Korm. rendelet 12. § és 13. §-a, valamint az 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

A Felügyelőség döntését Korm. r. 17. § (1)-(2) bekezdése és a Vgtv. 29. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében, valamint a Korm. r. 5. § (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

A védőterületek/védőidomok kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a Korm. rendelet 8. § (4) bek. f) pontján alapul.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a Korm. rend. 9. § (5) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 15. és 16. §-a.

A tulajdonost/üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költség viselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a Korm. rendelet 19. § (1) bek. d) pontja.

A földhivatali megkeresés jogalapja a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 18. §-a.

Tárgyi döntés közlésére a Ket. 80. § (3)-(4) bekezdései értelmében **hirdetményt** adtam ki.

A hidrogeológiai védőterületre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vízikönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az ezzel összefüggő adatok vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséről a 23/1998 (XI.06.) KHVM rendelet 10.§. /3-4./ bekezdése alapján rendelkeztem.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban: R.) 1. számú melléklet I. fejezet 26/1.3. és 2.3. sorszámai alapján: 840.000.-Ft.

A határozatommal szemben a fellebbezési lehetőséget Ket. 98.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezés benyújtásának határidejét a Ket. 99.§ (1) bekezdés alapján határoztam meg.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

Tájékoztatatom, hogy a fellebbezés eljárási díja a R. 2. § (4) bekezdése alapján 420.000.- Ft, melyet a R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előírányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekkben) kell megfizetni.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2011.09.01.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000.(V.18.) KöM rendelet szerint intézkedtem.

Székesfehérvár, 2011. augusztus 25.

Kiadmány hitelélül:

Simon Ilona  
engedélyezési előadó



Dr. Zay Andrea s.k.

igazgató



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz.	Érkezés dátuma
158631	2010 JÚL 2
Szállít szervezet / Ügyintéző	
Üzem 0.	
Iktatandó	Iktatószám
<input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	
Vezető íg.	Műszaki íg.
Gazd íg.	

Ügyszámunk: 12459/2010.

Iktatószámunk: 57769/10

Vízikönyvi szám:

97/1472-4160 (VÉD)

Ügyintézőnk: Bártol Csenge

Tárgy: Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműutak belső, külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőterületét kijelölő határozat módosítása

## HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41.; KÜJ: 100364439; KSH: 11338024-3600-114) üzemeltetésében álló Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműutak vízminőség védelmére kiadott 13047/2009. iktatószámú (ügyszám: 5931/2007.) **határozatot** (alaphatározatot) az alábbiak szerint

módosítom.

- 1.1. Az alaphatározat 6.1 pontjában és 6.2. pontjában, az 1. francia bekezdésében szereplő, ~~külső védőterületen és~~ hidrogeológiai „A”-védőterületen üzemelő szennyvízcsatorna műszaki felülvizsgálatára vonatkozó, **teljesítési határidőt 2012. december 31.-én** állapítom meg.
2. Az alaphatározat egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
3. Az igazgatási szolgáltatási díj befizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
4. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az azokkal összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
5. Döntésem ellen a közléstől számított 10 munkanapon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám, 3 példányban benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.

## INDOKOLÁS

A KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a 13047/2009. iktatószámú (ügyszám: 5931/2007.) határozattal kijelölte a Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműutak belső, külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőterületét.

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Telefax: (22) 313-564

Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélfogadási idő:

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Hétfő, Szerda: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

A határozat 6.1 és 6.2 pontjaiban vízbázis-védelmi teendők kerültek előírásra az engedélyes Bakonykarszt Zrt. részére, meghatározott teljesítési határidővel.

A Bakonykarszt Zrt. a 705-2/2010/K-1 ügyiratszámú beadványában kifogásolta a rövid teljesítési határidők megjelölését, és kérelmezte annak meghosszabbítását.

Kérelmének indokolásaként előadta, hogy az előírások teljesítését KEOP 2.2.3.B pályázat keretében kívánja megvalósítani és a pályázat eredményes megvalósításához szükséges a határidők módosítása.

A tervdokumentációt mellékelve a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/D és 32/E §-ai alapján az ügyben érintett szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása céljából megkerestem.

Az ÁNTSZ Közép-Dunántúli Regionális Intézete a 4517/3/2010. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában a hozzájárulását megadta, a dokumentációt közegészségügyi szempontból elfogadja.

A rendelkezésemre álló adatok alapján a tényállást tisztáztam, a kérelmet saját hatáskörben elbírálva a határozatot a rendelkező rész 1.1. pontjában rögzítettek szerint módosítottam a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 30. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 11. §-ára.

Döntésemet a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet által biztosított jogkörömben hoztam meg.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az azokkal összefüggő adatok vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 23/1998 (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdése alapján rendelkeztem.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díj a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban: R.) 1. számú melléklet I. fejezet 20/3.11. és 44. pontja alapján 100.000 Ft.

A határozatommal szemben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és a 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 10 munkanap áll rendelkezésre a jogorvoslati kérelem benyújtására.

Tájékoztatom, hogy a fellebbezési díj a R. 2. § (4) bekezdése alapján 50.000- Ft, melyet a R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előirányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekken) kell megfizetni.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2010. 07. 19.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak kell tekinteni.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2010. június 29.

Kiadmány hitelül:

Flórián Józsefné

engedélyezési iroda ügykezelője

Dr. Zay Andrea s.k.

igazgató



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz.	Erkezés dátuma
158631	2010 JÚL 2
Szigonált szervezet / ügyintéző	
Nem	
Iktatandó	Iktatószám
<input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem	1477-3/2010/D-1
Vezető íg.	Műszaki íg.
Gazd íg.	

Ügyszámunk: 12459/2010.  
Iktatószámunk: 57769/10  
Vízikönyvi szám:  
97/1472-4160 (VÉD)  
Ügyintézőnk: Bártol Csenge

Tárgy: Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműkutak belső, külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőterületét kijelölő határozat módosítása

## HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41.; KÜJ: 100364439; KSH: 11338024-3600-114) üzemeltetésében álló Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműkutak vízminőség védelmére kiadott 13047/2009. iktatószámú (ügyszám: 5931/2007.) **határozatot** (alaphatározatot) az alábbiak szerint

**módosítom.**

- 1.1. Az alaphatározat **6.1 pontjában** és **6.2. pontjában**, az 1. francia bekezdésében szereplő, ~~külső védőterületen és hidrogeológiai „A” védőterületen~~ üzemelő szennyvízcsatorna műszaki felülvizsgálatára vonatkozó, **teljesítési határidőt 2012. december 31.**-ében állapítom meg.
2. Az alaphatározat egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
3. Az igazgatási szolgáltatási díj befizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
4. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az azokkal összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
5. Döntésem ellen a közléstől számított 10 munkanapon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám, 3 példányban benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellet új eljárásra utasíthat.

## INDOKOLÁS

A KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a 13047/2009. iktatószámú (ügyszám: 5931/2007.) határozattal kijelölte a Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműkutak belső, külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőterületét.

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

A határozat 6.1 és 6.2 pontjaiban vízbázis-védelmi teendők kerültek előírásra az engedélyes Bakonykarszt Zrt. részére, meghatározott teljesítési határidővel.

A Bakonykarszt Zrt. a 705-2/2010/K-1 ügyiratszámú beadványában kifogásolta a rövid teljesítési határidők megjelölését, és kérelmezte annak meghosszabbítását.

Kérelmének indoklásaként előadta, hogy az előírások teljesítését KEOP 2.2.3.B pályázat keretében kívánja megvalósítani és a pályázat eredményes megvalósításához szükséges a határidők módosítása.

A tervdokumentációt mellékelve a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/D és 32/E §-ai alapján az ügyben érintett szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása céljából megkerestem.

Az ÁNTSZ Közép-Dunántúli Regionális Intézete a 4517/3/2010. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában a hozzájárulását megadta, a dokumentációt közegészségügyi szempontból elfogadja.

A rendelkezésemre álló adatok alapján a tényállást tisztáztam, a kérelmet saját hatáskörben elbírálv a határozatot a rendelkező rész 1.1. pontjában rögzítettek szerint módosítottam a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 30. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 11. §-ára.

Döntésem a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet által biztosított jogkörömben hoztam meg.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az azokkal összefüggő adatok vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 23/1998 (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdése alapján rendelkeztem.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díj a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban: R.) 1. számú melléklet I. fejezet 20/3.11. és 44. pontja alapján 100.000 Ft.

A határozatommal szemben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és a 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 10 munkanap áll rendelkezésre a jogorvoslati kérelem benyújtására.

Tájékoztatatom, hogy a fellebbezési díj a R. 2. § (4) bekezdése alapján 50.000- Ft, melyet a R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előirányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekken) kell megfizetni.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2010. 07. 19.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak kell tekinteni.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2010. június 29.

Kiadmány hitelül:

Flórián Józsefné

engedélyezési iroda ügykezelője

Dr. Zay Andrea s.k.

igazgató

144419		2009 APR 21	ügyelet
Szállított szervezet / ügyintéző			
Tervező - O.			
Iktatandó	Iktatószám		
igen nem	941-2/2009/3-		
Veztőig.	Műszaki ig.	Gazd.ig.	

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



**KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

Ügyiratszámunk: 5931/2007.  
Iktatószámunk: 13047/09  
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.  
Melléklet:  
Vksz.: 97/1472-4160 (VÉD)  
KÜJ: 100364439  
KTJ: 11338024

**Tárgy: Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműutak belső, külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőterületeinek kijelölése**

**HATÁROZAT**

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) üzemeltetésében álló Hajmáskér 5. és 6. sz. vízműutak vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**Belső, külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőterületet  
jelölik ki.**

A Bakonykarszt Zrt.-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét, valamint Hajmáskér Község Önkormányzatát (8192 Hajmáskér, Kossuth u. 57.), mint a Hajmáskéri vízrendszeren belüli Hajmáskér 5. és 6. sz. kutak kizárólagos tulajdonosát együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületeknek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel a 2008. 06. 30-án kelt megállapodásukra.

Telefon: (22) 514-300  
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.  
Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310  
Ügyfélfogadási idő:

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!  
y:\dokutar\kiadmany\2009\5931-07-1.doc

Hétfő-csütörtök: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz. <b>139643</b>	Erkezés dátuma <b>2009 MARE 9</b>
Szignált szervezet / Ügyintéző <i>Umm. O.</i>	
Iktatandó <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem	Iktatószám <b>541-1/2009/1-1</b>
Vezetőig. <i>[Signature]</i>	Műszaki ig. <i>[Signature]</i>
	Gazd ig. <i>[Signature]</i>

Ügyiratszámunk: 5931/2007.  
Iktatószámunk: 13047/09  
Ügyintézőnk: Frígyesiné/Pauker D.  
Melléklet:  
Vksz.: 97/1472-4160 (VÉD)  
KÜJ: 100364439  
KTJ: 11338024

Tárgy: Hajmáskér, 5. és 6. sz. vízműkutak belső, külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőterületeinek kijelölése

## HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) üzemeltetésében álló Hajmáskér 5. és 6. sz. vízműkutak vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**Belső, külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőterületet  
jelölik ki.**

A Bakonykarszt Zrt.-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét, valamint Hajmáskér Község Önkormányzatát (8192 Hajmáskér, Kossuth u. 57.), mint a Hajmáskéri vízrendszeren belüli Hajmáskér 5. és 6. sz. kutak kizárólagos tulajdonosát együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületeknek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel a 2008. 06. 30-án kelt megállapodásukra.

Telefon: (22) 514-300  
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.  
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!  
y:\dokumentar\kiadmány\2009\5931-07-1.doc

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310  
Ügyfelfogadási idő:  
Hétfő-csütörtök: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

## 2. A védendő vízbázis főbb műszaki paraméterei:

A vízbázis megnevezése: Hajmáskéri községi vízmű.

A vízmű többször módosított 20046-4/1977.-I. sz. (Vksz: 97/1472-4160) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Védelem alá helyezett vízkivételi művek:

- **5. sz. vízműkút** (K-11 kataszteri számú): Hajmáskér, 491/37 hrsz-ú ingatlanon.

EOV X = 200 736

EOV Y = 572 800

Mélysége: 100,0 m.

Szűrőzése: 37,8 – 91,6 m között három szakaszon.

Nyugalmi vízszint (2007. 06.): 168,47 mBf.

- **6. sz. vízműkút** (K-12 kataszteri számú): Hajmáskér, 495/2 hrsz-ú ingatlanon.

EOV X = 200 848

EOV Y = 573 027

Mélysége: 100,0 m.

Szűrőzése: 75,0 – 95,0 m között.

Nyugalmi vízszint (2007. 06.): 168,27 mBf.

A kút jelenleg nem üzemel.

## 3. Védendő vízkészlet:

Vízadója: felső triász dolomit

A védőterület meghatározásánál figyelembe vett vízmennyiség: 142.350 m<sup>3</sup>/év.

Engedélyezett vízmennyiség: 320 m<sup>3</sup>/nap, azaz 116.800 m<sup>3</sup>/év

Kitermelt víz típusa: karsztvíz

Vízminőség: A térségben áramló karsztvíz minősége inhomogén. Az üzemelő 5. sz. kútban a nitrátban gazdagabb karsztvíz is bekerül. A nitráttartalom a jelenlegi határérték mintegy 60%-a, tehát a víz biztonsággal megfelelő minőségű.

Vízadó védettsége: nem védett

## 1. Védőterületek:

A vízmű üzemének hidrodinamikai modellezése permanens állapotot leíró modellel történt.

A hidrodinamikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások, a MODPATH 3.0 verziójával történt.

A szerkesztett védőterület 3,4 km hosszúságban nyúlik el a kutaktól északnyugati irányba, szélessége 0,8 km. Térképi mellékletét a tervdokumentáció 12. sz. rajzi melléklete tartalmazza.

#### 4.1. Belső védőterület: Hajmáskér, 491/37, 495/2 hrsz-ú ingatlanok

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m a vízkivételi helytől.

A 20 napos elérési idejű belső védőterület már az 5. sz. kútnál kialakított.

#### 4.2. Külső védőterület:

A külső védőterület rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A vízmű külső védőterülete az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

#### Külső védőterületre eső ingatlanok

##### *Hajmáskér belterület:*

	Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>
1.	472/12	94
2.	472/14	230
3.	472/15	808
4.	472/16	791
5.	472/17	901
6.	472/18	900
7.	472/19	897
8.	472/20	895
9.	488/4	3144
10.	489/2	998
11.	490/2	1022
12.	491/16	888
13.	491/17	962
14.	491/18	962
15.	491/19	962
16.	491/20	888
17.	491/21	888
18.	491/22	962
19.	491/23	962
20.	491/24	962
21.	491/25	888
22.	491/26	888
23.	491/27	962
24.	491/28	962
25.	491/29	962
26.	491/30	888
27.	491/36	20524
28.	495	3191

29.	496	2931
30.	506	2298
31.	507	4270
32.	508	1060
33.	510	2660
34.	513	3578
35.	558	2111

**Hajmáskér külterület:**

	Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>
1.	026/9	6188
2.	026/10	403
3.	026/11	7430
4.	026/18	453
5.	026/20	1727
6.	026/21	3470
7.	026/22	3317
8.	026/23	3373
9.	026/24	7878

A külső védőterület telekkönyvi bejegyzésre kerül, az érintett ingatlanok esetében a védőterületi korlátozások az ingatlan nyilvántartásba kerülnek bejegyzésre.

**4.3. Hidrogeológiai „A” és „B” védőterületek:**

A hidrogeológiai védőterület rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

**4.3.1. Hidrogeológiai „A” védőterület:**

A vízmű hidrogeológiai „A” védőterülete az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

**Az „A” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi száma:**

**Hajmáskér belterület:**

Hrsz.	
461	494
466	495
467	496
468	497
469	498
470	499
471	501
472/1	502
472/2	503
472/3	504
472/4	505
472/5	506
472/6	507
472/7	508

472/12	509
472/13	510
472/14	511
472/17	512
472/18	513
472/19	514
472/20	515
472/21	516/3
472/22	558
473	615
474	616/11
475	616/12
476	616/13
477/2	616/16
477/3	616/20
477/4	616/27
477/5	616/28
477/6	616/40
477/7	616/41
478/2	616/42
479/4	616/45
480/1	616/52
480/5	616/53
481/5	616/54
482/1	616/55
483	616/56
484/1	616/57
485	616/58
486	616/59
487	616/60
488/1	616/61
488/3	616/95
488/4	616/96
489/1	616/97
489/2	616/98
490/1	616/99
490/2	616/100
491/1	616/101
491/2	616/102
491/3	616/103
491/5	616/104
491/8	616/105
491/9	616/106
491/10	616/107
491/11	616/109
491/13	616/110
491/14	616/111
491/32	616/112
491/34	616/115
491/35	616/116
491/36	616/121

616/122
616/123
616/142
616/143
616/151
616/152
616/166
616/167
616/169
616/177

*Hajmáskér külterület:*

Hrsz.
026/9
026/10
026/11
026/12
026/16
026/18
026/20
026/21
026/22
026/23
026/24

A hidrogeológiai „A” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

**4.3.2. Hidrogeológiai „B” védőterület:**

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterülete az a terület, ahonnan a víz 5 és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A hidrogeológiai „B” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi száma:

*Hajmáskér belterület:*

616/6	616/28	616/116	616/131	616/144	616/145	616/146	616/147
616/150	616/152	616/155	616/156	616/157	616/158	616/159	616/163
616/169	616/170	616/171	616/174	616/175	616/177		

*Hajmáskér külterület:*

03/3	015/1	015/2	015/3	015/4	015/9	015/10	015/12
015/13	015/14	015/15	015/17	016	023		

A hidrogeológiai „B” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

#### 5. A vízbázis védőterületeire vonatkozó előírások:

- 5.1. A belső (20 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 11.§ (1) és (2) bekezdés és 5. számú melléklete tartalmazza.
- 5.2. A külső (180 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 12.§ (1) (2) és (3) bekezdése és az 5. számú melléklete tartalmazza.
- 5.3. Hidrogeológiai „A” (5 éves elérési idejű) és „B” (50 éves elérési idejű) védőterületekre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése, és az 5. számú melléklete tartalmazza.

#### Potenciális szennyezőforrások:

- Volt katonai bázis.
- Csatornával ellátott lakótelep.
- Fedőréteg megbontása.
- Mezőgazdasági tevékenység.

#### 6. A védőterület fenntartásával, kialakításával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

##### 6.1. A védőterület kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

###### Önkormányzat köteles:

- A külső védőterületet és a hidrogeológiai „A” és „B” védőterület felszíni határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozdási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

**Határidő:** a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

##### 6.2. A védőterület fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

###### Az üzemeltető köteles:

- A vízbázis külső védőterületén, valamint hidrogeológiai védőterületének „A” zónáján üzemelő szennyvízcsatorna műszaki állapotát (vízzáróságát) felül kell vizsgálni, majd a szennyvízcsatorna hálózaton olyan műszaki megoldást kell kialakítani, amely megakadályozza a szennyvíz földtani közegbe (felszínre, vagy a vezeték környezetébe) kerülését.

**Határidő:** 2009. december 31.

- A vízműkutakban (5. és 6. számú kutak) és a hidrogeológiai védőterület „A” zónájában lévő Kastélykerti kútban a felszín alatti víz szintjét *évente négy alkalommal (negyedévente)* meg kell határozni, a vízminőségi vizsgálatokat az általános vízkémiai komponensek, a baktériumszám, a coliformszám, a TPH és a peszticidek tekintetében *évente egy alkalommal*, a toxikus fémek, a BTEX és a

VOCI tekintetében *kétévente egyszer* el kell végezni. Az 5. számú vízműkútban a nitrát vizsgálatát *évente négy alkalommal* (negyedévente) el kell végezni.

- A vízminதாகat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, *a tárgyévet követő év március 31-ig* kell a Felügyelőségre megküldeni.

**Határidő:** *először 2010. március 31., majd ezt követően a tárgyévet követő év március 31.*

- A felszín alatti vízmintavételezés időpontját *a mintavételezés előtt 15 nappal* a Felügyelőségre be kell jelenteni.
- Évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterületen folytatott tevékenységet is és a potenciális veszélyforrásokat (pld. hulladékok elhelyezése, növényvédőszer csomagolóanyagai, stb.).
- A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.
- A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra a hatáskörre rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni.
- A kijelölő határozatot megalapozó dokumentációt az üzemeltetési engedély kiadását követően 10 éven belül felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőterület-védőidom módosításáról.
- A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.

## 7. Egyéb előírások:

- 7.1 A védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek túrni a védőterület kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás a vízbázis tulajdonosát terheli.
- 7.2 Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.
- 7.3 A vízbázis védőterületén az ingatlanokon keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell.
- 7.4 Az ingatlanokról ártalmatlanítás céljából elszállításra kerülő hulladékok csak hatósági engedéllyel rendelkező szerződő félnek adhatók át.
- 7.5 A vízbázis külső védőterületén, valamint hidrogeológiai „A” védőterületén a növénytermesztéshez kapcsolódóan csak gyors lebomlású növényvédőszer alkalmazhatók.
- 7.6 A növényvédőszer-maradványok és az ezeket tartalmazó csomagolóanyagok további kezeléséről, mint veszélyes hulladék gondoskodni kell.

8. A jogerős határozattal megkeresem Hajmáskér Város Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:

- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.

9. A jogerős határozattal megkeresem Veszprém MJV Város Főjegyzőjét (építési hatóságát), hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.

- Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési, valamint a telekalakítási eljárásokban.

10. Jelen határozattal megkeresem Hajmáskér Város Polgármesteri Hivatalát, hogy a védőterületet kijelölő határozatot a helyben szokásos eljárási rendelet szerint az átvételtől számított **15 napra** tegye közzsémre (közhírré) és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek. (A közzsémre tett iraton mind a kifüggesztés, mind a levétel napját fel kell tüntetni.)

11. A jogerős határozattal megkeresem az illetékes Veszprém Körzeti Földhivatalt, hogy a határozat alapján (csak a külső védőterületet érintő ingatlanokra) a **külső védőterület** kijelölésével kapcsolatos jogi jelleget vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel: „*Hajmáskér községi vízbázis külső védőterülete. A korlátozásokat a KDT-KTVF 13047/2009. számú határozata tartalmazza*”.

12. **Elrendelem**, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő **8 napon belül** a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

13. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási díj nem merült fel.

14. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül, 2 példányban benyújtandó – díjköteles - fellebbezéssel lehet élni.

## INDOKOLÁS

A Kormány 3058/3581/1991.(XII.9.) határozatával elfogadott intézkedési terve az ivóvízbázisok védelmére célprogram kidolgozását írta elő, amellyel a Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztériumot bízta meg. A 2249/1995.(VIII.31.) Korm. sz. határozat alapján intézkedési terv készült a sérülékeny vízbázisok állapotfelmérésére (diagnosztikai vizsgálataira) vonatkozóan.

Kormányzati beruházként, a vízügyi igazgatóságok koordinálásával, pályáztatás útján elnyert akkreditált intézmények végezték el a sérülékeny ivóvízbázisok diagnosztikai vizsgálatait, és készítették el a biztonságba helyezési terveket.

A vízmű üzemeltetője, a Bakonykarszt Zrt. a 907-8/2006/K-1. ügyiratszámú beadványában kérelmezte az I. fokú vízügyi hatóságtól a Hajmáskér 5. és 6. sz. vízműkutak védőterületeinek kijelölését, mellékelve az aktualizált biztonságba helyezési terveket (Schultz és Fiai Bt. 2005.) és a GEO-CART Bt. (Veszprém) által készített 122/2008. számú földhivatali munkarészeket.

**A terv címe: „Hajmáskér 5. és 6. sz. vízműkutak védőidom és védőterület lehatárolás, biztonságba helyezési terv”**

A vízbázis állapotértékelés és hidrogeológiai védőövezet kijelöléssel kapcsolatos eljárás megindítása az érintett Önkormányzatnál közszemlére tétel útján 2007-ben kihirdetésre került.

A vízbázis biztonságba helyezési dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére belső, külső, valamint hidrogeológia „A” és „B” védőterület kijelölését és kialakítását rendeltem el.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996.(V.22.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján hivatalból megkerestem az eljárásban érintett szakhatóságokat állásfoglalásaik megadása céljából.

Az ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete az 5220/2/2007. számú szakhatósági állásfoglalásában a védőterület kijelöléséhez kikötés nélkül hozzájárult.

A Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény-és Talajvédelmi Igazgatóság 28.2/11353-1/2007. szám alatt talajvédelmi szakhatósági hozzájárulását előírás nélkül megadta. A kutak vonzásterületének (B zóna) legnagyobb részén ösgyep (volt katonai lőtér) található, intenzív mezőgazdasági termelést nem folytatnak, talaj- és vízvédelmi szempontból kedvező tényező. Szakhatósági állásfoglalását a 123/1997.(VII.18.) korm. rend., a 72/1996.(V.222.) Korm. rend. alapján, az 1994. évi LV. tv.-ben foglaltaknak megfelelően adta meg.

A Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság 28.3/4855-2/2007. sz. szakhatósági állásfoglalásában a vízbázis védőterület kijelölésének szempontjaival egyetértett, és a tervben foglaltak elfogadásához szakhatósági állásfoglalását kikötés nélkül megadta, tekintettel arra, hogy a védőterület kijelölése erdőgazdálkodási szempontból korlátozását nem jelent.

Veszprém MJV Címzetes Főjegyzője a védőterület kialakításához 14952/2007. szám alatt előírás nélkül hozzájárult, tekintettel arra, hogy a kijelölés nem ellentétes Hajmáskér község hatályos rendezési tervével és megfelel az egyéb idevonatkozó építési szabályoknak is.

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (Hgt.) 13. §-a szerint a hulladék termelője, birtokosa a tevékenysége gyakorlása során keletkező, illetőleg más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles gyűjteni, továbbá hasznosításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni.

A Hgt. 14. § (2) bek. szerint hulladékkezelési tevékenység kizárólag a környezetvédelmi hatóság (az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség) engedélyével végezhető.

A veszélyes hulladékokra vonatkozóan a 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet, a kommunális hulladékokra vonatkozóan a Hgt. nyújt részletes szabályozást. A fentiek alapján a 7.3, 7.4 és 7.6 pontokban előírásokat tettem.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kt.**) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 7.5. és a 6.2. pontokban előírásokat tettem.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **faviR.**) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A **faviR.** 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a 10/2000. (VI. 2.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet 3. számú melléklete tartalmazza. A vizsgált időszakban az 5. számú vízműútban a nitrát tekintetében „B” szennyezettségi határérték feletti koncentrációt mértek, ezért a fenti kútban a nitrát tekintetében évente négy alkalommal (negyedévente) történő vízmintavételezést és vízminőségi vizsgálatok elvégzését tartottam szükségesnek. A fentiek alapján a 6.2. pontban előírásokat tettem.

A bejelentési kötelezettségre a **Kt.** 82. § (1) bek. alapján tettem előírást.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület kijelölése, majd a kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló, módosított 1995. évi LVII. tv. 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a vízgazdálkodás hatósági jogkör gyakorlásáról szóló, többször módosított 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. §. (2) bekezdés b. pontja és a 123/1997./VII.18./Korm. rendelet 1.§./3/ bekezdés alapján az eljárásban szakértőként közreműködött Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság 48-233/06. számú szakértői véleményére és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg a módosított 1995. évi LVII. Tv. 25. §. /3/ bekezdése és a 72/1996. /V.22./ Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 12. § és 13. §-a, valamint az 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

Határozatomat a 347/2006. (XII.23.) Kormányrendeletben megállapított hatáskörömben – és a rendeletben meghatározott illetékességi területemre – hoztam meg.

A védőterület kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 8. §. (4) bek. f. pontján alapszik.

A tulajdonost, illetve az üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költségviselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a 123/1997. (VII. 18.) Kormány rendelet 19. §. (1) bek. d.) pontja.

Jelen határozatban rendelkezem arra vonatkozóan, is, hogy az érintett Polgármesteri Hivatalok jelen határozatot a helyben szokásos eljárási rend szerint az átvételtől számított **15 napra tegyék közzszemlére (közhírré)** és az erről készült jegyzőkönyvet küldjék meg hatóságomnak. A határozat közzszemlére tételének elrendelése a 123/1997. /VII.17./ Korm. számú rendelet 22. §. /4/ bekezdésének előírásai alapján történt.

A hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vizikönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A vizikönyvi nyilvántartásba vétel elrendelésének jogalapja a 23/1998. (XI. 6.) KHVM sz. rendelet 10. §. (3-4) bekezdése.

A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet 1. számú melléklete szerint az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke 150.000.- forint. A rendelet 2. § (4) bekezdése szerint a jogorvoslati eljárás díja a rendelet mellékletében meghatározott díjtétel 50 %-a, tehát tárgyi ügyben 75.000 forint.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről egyidejűleg intézkedtem.

Székesfehérvár, 2009. március 3.

Kiadmány hitelül:

Simon Ilona  
engedélyezési előadó

Dr. Kling István s.k.  
igazgató

## Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.



Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.  
8200 Veszprém, Pápai u. 41.

**Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.**

képviselőjében:  
Kugler Gyula  
vezérigazgató