

2013. MÁJ 16.

EREDETIVEL MINDENBEN MEGEGYEZŐ
HITELES MÁSOLAT

Üzemeltetési szerződés

Kapja: - Hírv. m. -
- Értékesítési O. -
- Adm. fel. O. -
- Pénzügyi O. -
- Technológiai rep -
Érdek pld. - Működési ig. -

amely létrejött Eplény község Önkormányzata (képviselőjében Fiskál János polgármester) és a BAKONYKARSZT Rt. (képviselőjében Harsányi István vezérigazgató) között az alábbi feltételekkel:

1. §. A szerződés formája

Az 1990. LXV. törvény 8. § értelmében az Önkormányzatok területén keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezése az Önkormányzatok feladata. Eplény település Önkormányzata úgy döntött, hogy a tulajdonában lévő szennyvízelvezetési létesítményeinek üzemeltetésével és a szennyvíz tisztításával a jelen szerződésben rögzített feltételekkel BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot bízta meg.

2. §. Az üzemeltetési szerződés meghatározása

Az Önkormányzat megbízza a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot (továbbiakban: Üzemeltető) a település szennyvízelvezetési létesítményeinek üzemeltetésével, valamint a szennyvíz tisztításával az eplényi szennyvíztisztító telepen.

Az üzemeltetési, karbantartási és a szerződésben meghatározott egyéb munkákat az Üzemeltető végzi.

Az ettől eltérő nem üzemeltetési munkák az Önkormányzat feladatát képezik, amelyek bonyolításával elsősorban az Üzemeltetőt bízzák meg.

Az Önkormányzatnak joga és kötelessége az üzemeltetés ellenőrzése, amelyhez minden szükséges információt az Üzemeltető köteles megadni.

Az Üzemeltető a létesítmények üzemeltetéséért a szerződésben foglaltak szerint felelős, és egyben joga van az üzemeltetési szerződésben meghatározott csatornahasználati díj (díj) beszedésére.

3. §. A szerződés időtartama

A jelen üzemeltetési szerződés időtartama határozatlan. A szerződés életbe lép, amennyiben azt a felek egyetértően, cégszerűen aláírták.

4. §. Az üzemeltetési szerződés határa

Az üzemeltetési szerződés, az annak aláírásakor meglévő és a későbbi bővítések során az önkormányzati tulajdonban lévő közcsatornákra, a házi bekötő csatornákra valamint az elvezetett szennyvíz tisztítására terjed ki.

A házi szennyvízcsatornák üzemeltetése a tulajdonosok kötelezettsége.

5. §. Az üzemeltető felelőssége

Az Üzemeltető a szerződés érvénybe lépésétől felelőssé válik a szerződés hatálya alá tartozó létesítmények megfelelő szintű működtetéséért. A működtetés kritériumait a Műszaki rendelkezések című rész tartalmazza.

Az Üzemeltető köteles a polgári felelősségét biztosítási kötvénnyel is lefedni, amennyiben az Önkormányzat erre megbízást ad és ennek költségeit a díjban érvényesítteti.

A műtárgyak létéből eredő polgári felelősség, mint tulajdonost, az Önkormányzatot terheli.

6. §. Közutak, magánutak használata, szolgalmi engedélyek biztosítása

Az üzemeltető az üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátásában alkalmazkodik az Önkormányzat utakkal kapcsolatos előírásaihoz.

Azon közutak esetében, amelyeknek tulajdoni és karbantartási joga nem az önkormányzat hatáskörébe tartozik, az önkormányzat elősegíti - amennyiben szükséges - az engedélyek beszerzését.

Az önkormányzat az üzemeltető rendelkezésére bocsátja a magánterületeket érintő csatornahálózat szolgalmi engedélyeit.

7. §. Közcsatornára csatlakozás

Az átadás időpontjában meglevő csatlakozások szabványosságáért az Önkormányzat a felelős.

Az új bekötések engedélyezését a továbbiakban az Üzemeltető végzi, az Önkormányzat ellenőrző szerepe mellett. A meglévő bekötések üzembe helyezését az Önkormányzat engedélyezi, amiről az Üzemeltetőt értesíti. A vitás kérdésekben a hatósági jogkört az Önkormányzat viseli.

8. §. Személyi feltételek

A létesítmények üzemeltetéséhez szükséges létszámot az Üzemeltető a saját létszámából biztosítja.

Az Üzemeltetési Szerződés az Önkormányzat részéről történő felmondása esetén a BAKONYKARSZT Rt. Zirci Üzemmérnökségének szennyvíz kezeléssel foglalkozó létszámából a település szennyvíz mennyiségével arányos létszám foglalkoztatási kötelezettsége az Önkormányzatra száll át.

9. §. Munkák rendtartása

A csatornahálózat és szennyvíztisztító telep üzemeltetési, javítási és karbantartási munkáit az üzemeltető végzi, a megállapodásban szereplő díj terhére. Az üzemeltetés folyamatosságát biztosító felújítási munkát az üzemeltetőnek joga van haladéktalanul elvégezni. A felújítási-bővítési munkák pénzügyi alapját a csatornahasználati díjban az Önkormányzattal közösen megállapított közműhasználati díj, az ún. bérleti díj képezi.

A bérleti díj nyújt fedezetet a felújításra és fejlesztésre. A tárgyi évre vonatkozó felújításokról és fejlesztésekről Tulajdonos és Üzemeltető közösen döntenek. Azon munkálatok elvégzésére, melyek Üzemeltető vállalkozási tevékenységi körébe tartoznak, Üzemeltető kizárólagosságot élvez.

A bérleti díjat Üzemeltető az üzemeltetési díjjal együtt beszedi, és számla ellenében a Tulajdonosnak kifizeti. Üzemeltető az általa végzett felújítási-bővítési (beruházási) munkákról számlát állít ki, melyet tulajdonos egyenlít ki.

Ha az Üzemeltető karbantartási, üzemeltetési munkájában az Önkormányzat a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető hiányosságot észlel, arról írásban felszólítást küld, amire az Üzemeltető köteles intézkedni.

10. §. Járandóság az üzemeltetési feladatok ellátásáért

A közcsonát használók a 38/1995. (IV.5.) Korm. Rendelet 24.§ (1) szerint, a vízfogyasztással megegyező mennyiséggel számított csatornahasználati díjat fizetnek. A csatornahasználati díját, évente az üzemeltető javaslata alapján az Önkormányzat rendeletben határozza meg, amelyet az 1. számú melléklet tartalmaz. Az éves díjnak fedezni kell a csatornahálózat, a szennyvíztisztítás üzemeltetési költségeit. A díj tartalmazza továbbá az önkormányzat tulajdonában levő tárgyi eszközök felújítási és bővítési költségeit (bérleti díj), továbbá a mindenkor adókat (pl.: ÁFA, jelenleg 12 %.)

A csatornahasználati díjat a használóktól az Üzemeltető szedi be. Az Üzemeltető a beszedett díjból fedezi az üzemeltetés költségeit, valamint a jogszabályokban előírt adókat.

A Tulajdonos, az Üzemeltető ismételt felszólítása ellenére sem fizetők csatornahasználati díjának térítését biztosítja. Felek - ebben az esetben - intézkednek a csatornaszolgáltatás korlátozásáról, esetleg szüneteltetéséről.

Tulajdonos és Üzemeltető az általuk végzett tevékenységekről (bérbeadás illetve felújítási munkák) félévente állítanak ki számlát. Üzemeltető a behajthatatlan követeléseiről (kintlevőségeiről) tárgyévet követően kimutatást készít, melyet a következő év első félévének elszámolásakor jogosult leszámlázni Tulajdonos felé. Ugyanakkor történik a bérleti díjak előző évi elszámolása (a konkrét értékesítési adatok ismeretében) is.

A bérleti díj és az üzemeltetési díj 1998. évre érvényes. Az ezt követő években a díj felülvizsgálatra kerül, követi a mindenkor éves inflációs rátát, de lehetőség szerint nem haladja meg azt.

11. §. Az üzemeltetési szerződés megszüntetése

A jelen szerződés határozatlan időre szól, amelyet mindkét fél a naptári év végével felmondhatja. A felmondási szándékot 6 hónappal az esedékessége előtt írásban kell közölni.

Az Önkormányzatnak joga van a szerződés utolsó 6 hónapjában olyan intézkedések megtételére, amelyek az üzemeltetés folyamatosságát biztosítják, de az Üzemeltető szerződésben vállalt kötelezettségeit és jogait nem zavarhatja.

12. §. A berendezések visszaadása

Az Üzemeltetési Szerződés felmondása esetén az Önkormányzat az Üzemeltetőtől a szerződésben biztosított jogokat visszaveszi.

Az Üzemeltető köteles ellenszolgáltatás nélkül a szokásos karbantartottsági állapotban visszaadni az Önkormányzatnak minden olyan létesítményt, amely a szerződés integráns részét képezi.

13. §. Döntés vitás ügyekben

Ha az Üzemeltető és az Önkormányzat között vitás ügyek támadnak a jelenlegi szerződésre vonatkozóan, a felek független szakértők bevonásával megpróbálnak egyezsége jutni.

Ha az egyeztető tárgyalás nem vezet eredményre, bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Veszprém Városi Bíróságot fogadják el.

Műszaki rendelkezések

14. §. Az üzemeltetőre bízott ingatlanvagyon leltára

Az Üzemeltetőre bízott vagyontárgyak az Önkormányzat működési területén belül az Önkormányzati tulajdonban lévő szennyvízelvezető és tisztító létesítmények.

A csapadékvíz elvezetés nem képezi az Üzemeltető feladatát.

A létesítmények leltárát a 2.számú melléklet tartalmazza, melyet a felek közösen állítanak össze.

15. §. A bevezetett szennyvizek minősége

A közcsonnába kötött lakossági és ipari szennyvizek minőségének ki kell elégíteni a mindenkor érvényes jogszabályokat. Jelenleg a 4/1984. OVH. sz. rendelkezést.

A közműbekötések engedélyezési eljárásánál a jogszabály betartását biztosítani kell.

Az üzemeltető a jogszabály adta lehetőségnek megfelelően az egyes szennyvízkibocsátókat ellenőrzi és szükség esetén bírságot javaslatlaltal él.

Az Önkormányzat a javaslat alapján határozattal kötelezi a határérték feletti szennyvízkibocsátót a bírság megfizetésére, továbbá az előtisztító létesítményeinek a megépítésére. A befolyó bírság a szokásosnál nagyobb szennyeződésből adódó tisztítási költséget fedezi.

16. §. A csatornák karbantartása

A Üzemeltető biztosítja a felügyeletet, a megfelelő működést és karbantartást, a szennyvízelvezető rendszert alkotó műtárgyakon és a hálózaton. A közvetlen dugulás-elhárításon kívül biztosítja a rendszeres csatornatisztítást is.

A hálózat és aknák felújítása, szükség szerinti cseréje a felújítási alap terhére történik, az Üzemeltető "Felújításra vonatkozó szakmai szabályzata" szerint.

17. §. Szennyvíztisztító telep

A szennyvíztisztító telep a próbaüzemi zárójelentésben és a végleges kezelési utasításban és vízjogi létesítési engedélyben meghatározott feltételek mellett (mennyiségi adatok, napi átlag, óracsúcs, terhelési adatok) alkalmas az előírt mértékű tisztításra.

A meglévő létesítményeket az Önkormányzat úgy adja át, hogy a fent meghatározott mennyiségi és minőségi állapotra felelősséget vállal.

Ettől az állapottól eltérő viszonyok esetén az Üzemeltető köteles írásban értesíteni az Önkormányzatot.

Az Üzemeltető írásos megkeresésére az Önkormányzat 48 órán belül köteles intézkedni.

Ha a közlés ellenére az Önkormányzat nem tesz eleget kármegelőző tevékenységének, a felelősséget is viselnie kell.

Az Üzemeltető a próbaüzem során megállapított terhelési viszonyok mellett felel a telep megfelelő üzemeltetéséért.

Az Üzemeltető a hatóságokkal történt megállapodásnak megfelelően köteles ellenőrizni az elfolyó tisztított szennyvíz minőségét.

Az Üzemeltetőnek üzemnaplót kell vezetni, melyet az Önkormányzat kijelölt ügyintézőjének kérés esetén ellenőrzésre átad.

Üzemnaplóba be kell jegyezni:

- mennyiségi adatok (szennyvíz, szippantott szennyvíz)
- minőségi adatok az előírás szerint
- a berendezés működtetésében végzett beavatkozásokat (iszapelvétel, centrifugálás, időparaméterek átállítása, gépek üzembe helyezése, stb.)
- a tisztítás során felhasznált vegyszerek mennyisége
- a telepről elszállított rácsszemét, iszap mennyisége.

Az üzemeltetőnek a létesítmények üzemeltetéséből adódó esetleges károk megelőzésére havária tervet kell készíteni.

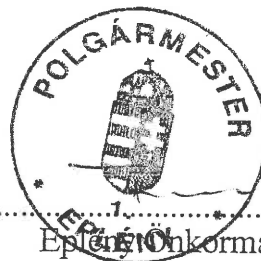
18. §. Szippantott szennyvíz fogadása

A csatornahálózatba szippantott szennyvíz bejuttatása nem engedélyezett. A tilalom betartatásáért az Önkormányzat és az Üzemeltető egyaránt felelős.

Veszprém, 1998. január 1.

BAKONYKARSZT RT
VESZPRÉM

BAKONYKARSZT Víz és Csatornamű Rt.



Eplényi Önkormányzat

Eplény Község
szennyvíz szolgáltatásának
2012. évi díja

Tervezett szennyvíz mennyiség:

14 000 m³

Szennyvíz szolgáltatás díja:

Üzemeltetés díja:

346,60 Ft/m³

Bérleti díj:

25,00 Ft/m³

Fogyasztók felé érvényesített szennyvízdíj 2012. január 17-től:

371,60 Ft/m³

A fogyasztók felé áthárított vízterhelési díj 2012. január 1-től:

8,20 Ft/m³

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a törvényes előírásoknak megfelelően történik.

BAKONYKARSZT Zrt.
3200 VESZPRÉM TÁRSASÁG

Bakonykarszt Zrt.

Eplény Község
Önkormányzata



Üzemeltetési szerződés módosítása

amely létrejött **Eplény Község Önkormányzata**, (8413 Eplény, Veszprémi u. 64. képviseli: Fiskál János polgármester), mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**) és a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató) mint üzemeltető (továbbiakban: **Üzemeltető**) között az alábbi feltételekkel:

Veszprém Község Önkormányzata és a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság között a község tulajdonában lévő szennyvíz tisztító telep és szennyvíz hálózatok üzemeltetésére 1998. január 1-én kelt, jelenleg érvényes üzemeltetési szerződés van.

Jelen szerződés a 1998. január 1-én kelt Üzemeltetési Szerződés módosítása.

Az eredeti üzemeltetési szerződés kiegészül a vagyonleltárral (1. számú melléklet), a szerződés többi pontja változatlanul marad.

Bérbeadó úgy döntött, hogy Eplény Kiserdő utca szennyvíz hálózatának üzemeltetésével a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot bízta meg. Így a 1998. január 1-én kelt Üzemeltetési Szerződés 1. számú melléklete (Vagyonleltár) a fenti vízellátó hálózat létesítményeivel egészül ki.

Az Üzemeltetési Szerződés egyéb pontjaiban rögzített feltételek változatlan tartalommal a továbbiakban is hatályban maradnak.

Felek a fenti szerződésmódosítást helybenhagyólag aláírták.

Veszprém, 2010. február 19.

Eplény Község
Önkormányzata



BAKONYKARSZT
8200 VESZPRÉM, PÁPAI ÚT 41.
BAKONYKARSZT
Víz és Csatorna Zrt.

Csatornahálózat

Gravitációs csatorna	Méret	Anyag	Hossz (fm)	Mennyiség (db)
	DN 300	UP-PVC	52,0	
	DN 200	UP-PVC	3.660,0	
	DN 200	KG-PVC	1.638,0	
Házi bekötés	DN 150/160	KG-PVC	1.674,0	
			7.024,0	

Aknák

Gyűjtő akna	69
Tisztító nyílás	21

Kiserdő utca szennyvízellátása

Gravitációs csatorna	Méret	Anyag	Hossz (fm)	Mennyiség (db)
Házi bekötés	DN 200	KG-PVC	998	
	DN 160	KG -PVC	471	50
Aknák				
Betonakna	D 1000			13
Tisztítóakna	D 315			9

Műtárgyak, berendezések

A szennyvíztisztító telep drótfonatkerítéssel körbekerített védterület.

Kézirács, átemelő közös műtárgyba építve

Rács típus:	MULTUPROJEKT
Rács pálcaköz	10 mm
Beépített szivattyúk:	1+1 db Flygt 3068
	Q =
	H =

Anaerob medence

Térfogat:	22 m3
Tartózkodási idő:	3,0 h
Beépített keverő:	Flygt SR 4352.010

Anoxikus medence

Térfogat:	36 m3
Tartózkodási idő:	5,1 h
Beépített keverő:	Flygt SR 4352.010

Aerob medence

Térfogat:	72 m3
Tartózkodási idő:	10,0 h
Légfúvó típusa:	2 db HIBON XN 0,8
Légbeviteli elemek:	5 db 520 mm, tányéros MP IFU

„R2” recirkulációs akna

Recirkulációs szivattyú:	TSURUMI VA 2-3T
	Q = 10 m3/h
	H = 3,5 m

Utóülepítő medence

Típus:	dortmundi rendszerű
Térfogat:	27 m3
Felület:	16 m2
Tartózkodási idő:	3,8 h
„R1” recirkulációs szivattyú:	TSURUMI VA 2-3T
	Q = 10 m3/h
	H = 3,5 m

78

Fertőtlenítő medence

Térfogat: 3 m³.

Homokszűrő

Típus MULTIPROJEKT 800 homoktöltésű gyertyás gyorszűrő
Teljesítmény: 5-7 m³/h
Feladó, öblítő szivattyú: TSURUMI KTZ 22 H
Q = 12 m³/h
H = 20 m

Elősűrített iszaptároló medence

Térfogat: 30 m³

A Bakonykarszt Zrt. beruházásában készült utótisztító és berendezései:

Vegyszeradagolás

FeSO₄ adagolás: PROMINENT BETA 4

Átemelő (tavas utótisztításra)

Beépítés: Klórozó medence
Beépített szivattyú: 2 db Flygt CP 3085. MT 434
H = 6 m
Q = 2 l/s

Ülepítő tó

Felület: 18 m x 20 m
Mélység: 1,5 m
Tartózkodási idő: 2 nap

Oxidációs tó

Felület: 18 m x 21 m
Mélység: 1,0 m
Tartózkodási idő: 3 nap

Alga ülepítő tó

Felület: 19 m x 21 m
Mélység: 1,2 m
Tartózkodási idő: 3 nap

Tározó tó

Felület: 19 m x 20 m
Mélység: 2,0 m
Tartózkodási idő: 5 nap

A FeSO₄ adagolás, villamos és irányítástechnika, a szociális helyiségek, a kezelő és üzemviteli épületben kerültek elhelyezésre.