

EREDETIVEL MINDENBEN MEGEGYEZŐ  
HITELES MÁSOLAT

## Üzemeltetési szerződés

10924		1999 NOV 30.	
Szállított szervezet / ügyintéző hely. O.			
Iktatandó <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem		Iktatószám 1967-10/99/B-1	
Vezérig. 		Műszaki ig. 	Gazd. ig. 

amely létrejött Csetény Község Önkormányzata (képvisletében Reiterer Tünde polgármester), Szápár Község Önkormányzata (képvisletében: Fábik Ferenc polgármester) és a BAKONYKARSZT Rt. (képvisletében Harsányi István vezérigazgató) között az alábbi feltételekkel:

### 1. §. A szerződés formája

Az Önkormányzatok feladata a jó minőségű ivóvíz szolgáltatása és a területén keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezése. Csetény és Szápár Községek Önkormányzatai úgy döntöttek - mint a BAKONYKARSZT Rt. résztulajdonosai -, hogy az Rt-be apportált víziközmű vagyონrészek üzemeltetésén túl a tulajdonukban lévő, szennyvízelvezetési létesítményeinek üzemeltetésével és a szennyvíz tisztításával is a jelen szerződésben rögzített feltételekkel BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot bízzák meg.

### 2. §. Az üzemeltetési szerződés meghatározása

Az Önkormányzatok megbízzák a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot (továbbiakban: Üzemeltetőt) az Önkormányzatok beruházásában megvalósult és a későbbiek folyamán megvalósuló víziközművek üzemeltetésével. A vagyónleltárt az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Az üzemeltetési, karbantartási és a szerződésben meghatározott egyéb munkákat az Üzemeltető végzi.

A felújítási és fejlesztési munkák az Önkormányzatok feladatát képezik, amelyek bonyolításával elsősorban az Üzemeltetőt bízzák meg.

Az Önkormányzatoknak joga és kötelessége az üzemeltetés ellenőrzése, amelyhez minden szükséges információt az Üzemeltető köteles megadni.

Az Üzemeltető a létesítmények üzemeltetéséért a szerződésben foglaltak szerint felelős, és egyben joga van az üzemeltetési szerződésben meghatározott szolgáltatási díj (üzemeltetési díj + bérleti díj), - továbbiakban: díj - beszedésére. (2.sz. melléklet)

### 3. §. A szerződés időtartama

A jelen üzemeltetési szerződés 1999. szeptember 11-től határozatlan időre szól.

#### **4. §. Az üzemeltetési szerződés határa**

Az üzemeltetési szerződés, annak aláírásakor önkormányzati tulajdonban lévő szennyvízelvezető és tisztító létesítményekre, a házi bekötő csatornákra valamint ezek tartozékaira, az elvezetett szennyvíz tisztítására terjed ki.

A házi szennyvízcsatornák üzemeltetése a tulajdonosok kötelezettsége.

#### **5. §. Az üzemeltető felelőssége**

Az Üzemeltető a szerződés érvénybe lépésétől felelőssé válik a szerződés hatálya alá tartozó létesítmények megfelelő szintű működtetéséért. A működtetés kritériumait a Műszaki rendelkezések című rész tartalmazza.

A műtárgyak létéből eredő polgári felelősség, mint tulajdonost, az Önkormányzatokat terheli.

#### **6. §. Közutak, magánutak használata, szolgalmi engedélyek biztosítása**

Az üzemeltető az üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátásában alkalmazkodik az Önkormányzatok utakkal kapcsolatos előírásaihoz.

Azon közutak esetében, amelyeknek tulajdoni és karbantartási joga nem az önkormányzatok hatáskörébe tartoznak, az önkormányzatok elősegítik - amennyiben szükséges - az engedélyek beszerzését.

Az önkormányzatok az üzemeltető rendelkezésére bocsátják a magánterületeket érintő cső és csatornahálózat szolgalmi engedélyeit.

#### **7. §. Közműhálózatra csatlakozás**

Az átadás időpontjában meglevő csatlakozások szabványosságáért az Önkormányzatok a felelősek.

Az új bekötések engedélyezését a továbbiakban az Üzemeltető végzi, az Önkormányzatok ellenőrző szerepe mellett. A meglévő bekötések üzembe helyezését az Önkormányzatok engedélyezik, amiről az Üzemeltetőt értesítik. A vitás kérdésekben a hatósági jogkört az Önkormányzatok viselik.



## 8. §. Munkák rendtartása

A víziközművek üzemeltetési, javítási és karbantartási munkáit az üzemeltető végzi, a szolgáltatási díj terhére. Az üzemeltetés folyamatosságát biztosító felújítási munkát az üzemeltetőnek kötelessége haladéktalanul elvégezni, melyről az Önkormányzatokat értesíti. A felújítási-bővítési munkák pénzügyi alapját a Önkormányzatokkal közösen megállapított bérleti díj képezi. A szerződő felek a bérlemény tárgyát, a bérleti díj összegét, annak beszedési módját évente határozzák meg és azt külön mellékletben rögzítik. A bérleti díjat számla ellenében az Üzemeltető a Tulajdonosoknak megfizeti.

A bérleti díj nyújt fedezetet a felújításra és fejlesztésre. A tárgyi évre vonatkozó felújításokról és fejlesztésekről Tulajdonosok és Üzemeltető közösen döntenek. Azon munkálatok elvégzésére, melyek Üzemeltető vállalkozási tevékenységi körébe tartoznak, Üzemeltető kizárólagosságot élvez.

Üzemeltető az általa végzett felújítási-bővítési (beruházási) munkákról számlát állít ki, melyet tulajdonos kiegyenlít.

Ha az Üzemeltető karbantartási, üzemeltetési munkájában az Önkormányzatok a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető hiányosságot észlelnek, akkor arról az Üzemeltetőt felszólítják, amire az köteles intézkedni.

## 9. §. Járandóság az üzemeltetési feladatok ellátásáért

A víziközműveket használók a 38/1995. (IV.5.) Korm. Rendelet szerint a felhasznált vízmennyiségnek megfelelő, vízfogyasztással megegyező mennyiséggel számított csatornaszolgáltatási díjat kötelesek fizetni. A bérleti díját évente az üzemeltető javaslata alapján az Önkormányzatok rendeletben határozzák meg, amelyet a 2. sz. melléklet tartalmaz. Az éves díjnak fedezni kell a víziközművek üzemeltetési és fenntartási költségeit, továbbá az önkormányzatok tulajdonában levő tárgyi eszközök felújítási és bővítési költségeit (bérleti díj).

A szolgáltatási díjat a fogyasztóktól az Üzemeltető szedi be. Az Üzemeltető a beszedett díjból fedezi költségeit.

Az Üzemeltető és az Önkormányzatok egységesen lépnek fel a díjat nem fizetőkkel szemben. Mindent megtesznek a törvény adta lehetőségekkel élve (felszólítás, fizetési meghagyás, bírósági eljárás) azért, hogy ebből az Önkormányzatokat és Üzemeltetőt anyagi hátrány ne érje.

Tulajdonosok és Üzemeltető az általuk végzett tevékenységekről (bérbeadás illetve felújítási munkák) félévente állítanak ki számlát.

Üzemeltető a behajthatatlan követeléseiről (kintlevőségeiről) kimutatást készít, melyet a következő év szolgáltatási díjának megállapításánál (Számviteli Törvény szerinti céltartalék képzésnél) Tulajdonosok figyelembe vesznek. A szolgáltatási díj évenként felülvizsgálatra kerül, követi a mindenkori éves inflációs rátát, de nem haladja azt meg addig, ameddig az üzemeltetési költségösszetevőkben jelentős változás nem áll be.

#### **10. §. Az üzemeltetési szerződés megszüntetése**

A jelen szerződés határozatlan időre szól, amelyet mindhárom fél a naptári év végével felmondhatja. A felmondási szándékot 6 hónappal az esedékessége előtt írásban kell közölni.

Az Önkormányzatoknak joga van a szerződés utolsó 6 hónapjában olyan intézkedések megtételére, amelyek az üzemeltetés folyamatosságát biztosítják, de az Üzemeltető szerződésben vállalt kötelezettségeit és jogait nem zavarhatja.

#### **11. §. A berendezések visszaadása**

Az Üzemeltetési Szerződés felmondása esetén az Önkormányzatok az Üzemeltetőtől a szerződésben biztosított jogokat visszaveszik.

Az Üzemeltető köteles ellenszolgáltatás nélkül a szokásos karbantartottsági állapotban visszaadni az Önkormányzatoknak minden olyan létesítményt, amely a szerződés integráns részét képezi.

#### **12. §. Döntés vitás ügyekben**

Ha az Üzemeltető és az Önkormányzatok között vitás ügyek támadnak a jelenlegi szerződésre vonatkozóan, a felek független szakértők bevonásával megpróbálnak egyezsége jutni.

Ha az egyeztető tárgyalás nem vezet eredményre, bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Veszprém Városi Bíróságot fogadják el.



## **Műszaki rendelkezések**

### **13. §. A bevezetett szennyvizek minősége**

A közcsontrnába kötött lakossági és ipari szennyvizek minőségének ki kell elégíteni a mindenkor érvényes jogszabályokat.

A közműbekötések engedélyezési eljárásánál a jogszabály betartását biztosítani kell.

Az üzemeltető a jogszabály adta lehetőségnek megfelelően az egyes szennyvízkibocsátókat ellenőrzi és szükség esetén bírságolási javaslattal él.

Az Önkormányzatok a javaslat alapján határozattal kötelezik a határérték feletti szennyvízkibocsátót a bírság megfizetésére, továbbá az előtisztító létesítményeinek a megépítésére. A befolyó bírság a szokásosnál nagyobb szennyeződésből adódó tisztítási költséget fedezi.

### **14. §. A csatornák karbantartása**

A Üzemeltető biztosítja a diszpécsterszolgálatot, a megfelelő működést és karbantartást, a szennyvízelvezető rendszert alkotó műtárgyakon és a hálózaton. A közvetlen dugulás-elhárításon kívül biztosítja az Üzemeltetési Szabályzatban rögzített csatornatisztítást is.

A hálózat és aknák felújítása, szükség szerinti cseréje a bérleti díj terhére történik, az Üzemeltető "Felújításra vonatkozó szakmai szabályzata" szerint.

### **15. §. Szennyvíztisztító telep**

A szennyvíztisztító telep az állapotfelmérésben meghatározott feltételek mellett (mennyiségi adatok, napi átlag, óracsúcs, terhelési adatok) alkalmas a tisztítási feladatok elvégzésére.

A meglévő létesítményeket az Önkormányzatok úgy adják át, hogy a fent meghatározott mennyiségi és minőségi állapotra felelősséget vállalnak. Ettől az állapottól eltérő viszonyok esetén az Üzemeltető köteles írásban értesíteni az Önkormányzatokat.

Az Üzemeltető írásos megkeresésére az Önkormányzatok 48 órán belül kötelesek intézkedni. Ha a közlés ellenére az Önkormányzatok nem tesznek eleget kármegelőző tevékenységének, a felelősséget is viselniük kell.

Az Üzemeltető a próbaüzem során megállapított terhelési viszonyok és a mért tisztítási paraméterek mellett felel a telep megfelelő üzemeltetéséért.

Az Üzemeltető a hatóságokkal történt megállapodásnak megfelelően köteles ellenőrizni az elfolyó tisztított szennyvíz minőségét.

Az Üzemeltetőnek üzemnaplót kell vezetni, melyet az Önkormányzatok kijelölt ügyintézőinek kérés esetén ellenőrzésre átad.

Üzemnaplóba be kell jegyezni:

- mennyiségi adatok (szennyvíz)
- minőségi adatok az előírás szerint
- a berendezés működtetésében végzett beavatkozásokat (iszapelvétel, centrifugálás, időparaméterek átállítása, gépek üzembe helyezése, stb.)
- a tisztítás során felhasznált vegyszerek mennyisége
- a telepről elszállított rácsszemét, iszap mennyisége.

Az üzemeltetőnek a létesítmények üzemeltetéséből adódó esetleges károk megelőzésére havária tervet kell készíteni.

#### 16. §. Szippantott szennyvíz fogadása


A szippantott szennyvizek fogadása a szennyvíztisztító telepen megoldott. A csatornahálózatba szippantott szennyvíz bejuttatása nem engedélyezett. A tilalom betartatásáért az Önkormányzatok és az Üzemeltető egyaránt felelős.

#### 17. §. Záró rendelkezés

Jelen üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1. és 2. sz. mellékletek, melyek szükség esetén módosításra kerülnek.

Veszprém, 1999. szeptember 11.

  
.....  
Csetény Község Önkormányzata

  
.....  
Szápár Község Önkormányzata

  
.....  
BAKONYKARSZT Víz és Csatornamű Rt

BAKONYKARSZT RT  
VESZPRÉM

**Csetény – Szánpár Községek**  
**szennyvíztisztító telep és csatornahálózat**  
**vagyonszámlája**

**1. Szennyvíztisztító telep**

- Uszadékfogó	1 db
- Kombinált műtárgy	1 db
- Fertőtlenítő medence	1 db
- Iszapsiló	1 db
- TFH fogadó műtárgy	1 db
- Kezelő és üzemviteli épület	1 db
- Tisztító akna	1 db
- Kitorló fej	1 db
- MOBA átemelő	1 db

**2. Gépészet**

- Szennyvízszivattyú CP 3085	2 db
- Fúvó BECKER KDT 3.40	1 db
- Fúvó BECKER KDT 3.60	1 db
- Fúvó BECKER DTLF 250	1 db
- Keverő ABS RW 4024-A30/8	1 db
- Keverő ABS RW 3021-A15/6	1 db
- Szalagszűrő LIM.1.5 OSB-3	1 db
- Iszapszivattyú RX 61D26DT100L34	1 db
- Mosó szivattyú 2 SC75L27	1 db
- Szennyvíz feladó szivattyú ABS Piranha. S 12-20	1 db
- Rácsgeréb (gépírács) PANTUCEK	1 db
- Hypo adagoló A 173-351 S1	1 db
- Vas adagoló O324-525 p	1 db
- Vegyszer keverő RF32DT69N4	1 db

**3.***a) Csetény*

- Gerincvezeték DN 200 KGPVC csatorna	15.672 m
- Nyomott vezeték D 90 KPE csatorna	1.151 m
D 110 KPE csatorna	392 m
- Akna DN 200 KGPVC	73 db
DN 500 KGPVC	223 db
- Átemelő	7 db
- Házi bekötés	737 db
- 150 KGPVC bekötővezeték	7.048 m

## b) Szánpár

- Gerincvezeték	
DN 200 KGPVC	4.491 m
DN 300 KGPVC	550 m
- Vízvezeték	
D 32 KPE	309 m
- Akna	
DN 200 KGPVC	10 db
DN 500 KGPVC	88 db
Beton	17 db
- Házi bekötés	219 db
- 150 KGPVC bekötővezeték	2.072 m

744 db db



## Csetény Község

szennyvíz szolgáltatásának

2012. évi díja

**Tervezett szennyvíz mennyiség:**

**43 000 m<sup>3</sup>**

**Szennyvíz szolgáltatás díja:**

Üzemeltetés díja:

301,30 Ft/m<sup>3</sup>

Bérleti díj:

10,00 Ft/m<sup>3</sup>


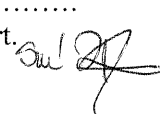
Fogyasztók felé érvényesített szennyvízdíj 2012. január 17-től:

**311,30 Ft/m<sup>3</sup>**

A fogyasztók felé áthárított vízterhelési díj 2012. január 1-től:

6,00 Ft/m<sup>3</sup>

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a törvényes előírásoknak megfelelően történik.

  
Bakonykarszt Zrt. 

  
Csetény Község  
Önkormányzata 

## Szápár Község

szennyvíz szolgáltatásának

2012. évi díja

**Tervezett szennyvíz mennyiség:**

11 000 m<sup>3</sup>

**Szennyvíz szolgáltatás díja:**

Üzemeltetés díja:

300,60 Ft/m<sup>3</sup>

Bérleti díj:

10,00 Ft/m<sup>3</sup>

Fogyasztók felé érvényesített szennyvízdíj 2012. január 17-től

310,60 Ft/m<sup>3</sup>

A fogyasztók felé áthárított vízterhelési díj 2012. január 1-től:

6,00 Ft/m<sup>3</sup>

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a törvényes előírásoknak megfelelően történik.

Bakonykarszt Zrt.  
8200 VESZPRÉM

Bakonykarszt Zrt.

Balintné Schmitt István

Szápár Község  
Önkormányzata



2013-05-16.