

Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről **Noszlop Község Önkormányzata** (cím: 8456 Noszlop, Dózsa Gy. u. 45., törzsszám: 15427102, képviseli: Dózsa Géza polgármester), a továbbiakban **Ellátásért felelős**,

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

a **Noszlop ivóvízellátó víziközmű-rendszer**-re vonatkozóan.

I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi önkormányzat. A társaság 7.016.794.000,- Ft alapító vagyonnal kezdte meg működését. A jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyon testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok település vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös megelégedésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltra visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szerveknek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azzal, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.

A nemzeti vagyon része a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű (Nvt. 5. § (5) bekezdés a) pontja). Az önkormányzatot illeti a víziközművel kapcsolatos közfeladat ellátásának biztosítása. Ezt erősíti meg a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja, mely alapján a települési önkormányzat (a továbbiakban: **Ellátásért felelős**) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 9.§-ának rendelkezései alapján, a jelen Noszlop víziközmű-rendszeren az **Ellátásért felelős:**

Noszlop Község Önkormányzata.

Felek megállapítják, hogy **Ellátásért felelős** az Ötv. 109.§ alapján jogosult a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonra az Nvt-ben szabályozott módon versenyeztetés nélkül vagyonkezelői jogot létesíteni. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű-elem is) e feltételnek megfelel, **Víziközmű-szolgáltató** az Nvt. és Vksztv. rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére, mert a BAKONYKARSZT Zrt. kizárólag 132 települési önkormányzat tulajdonában áll.

Az eddig leírtak értelmében részben megváltozik a BAKONYKARSZT Zrt. és a települési önkormányzat, mint **Ellátásért felelős** közötti jogviszony, mert a későbbiekben ismertetettek alapján a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos közművagyon 2013. január 1-jén a törvény erejétől fogva ingyenesen a BAKONYKARSZT Zrt.-től, mint **Víziközmű-szolgáltatótól** az **Ellátásért felelős** önkormányzat(ok) tulajdonába kerül, azonban az üzemeltetéssel járó feladatokat jelen egyetértési nyilatkozat aláírását követően a meglévő, de kiegészítendő üzemeltetési szerződés szerint továbbra is a BAKONYKARSZT Zrt. végzi.

II.

A víziközművek vagyonátszállásának ténye és körülményei

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 6.§ (1) bekezdése deklarálja, hogy víziközmű kizárólag az állam és **települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.**

A törvény 79. § (1) bekezdése teszi kötelezővé azt, hogy a víziközmű vagy a víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdonrészesezés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, (a BAKONYKARSZT Zrt. pedig ide tartozik), 2013. január 1-jén ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együtt az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Felek rögzítik, hogy **Ellátásért felelős** a BAKONYKARSZT Zrt.-ben - 1996. január 1. és 2012. december 31-e között - nyilvántartott fejlesztési forrás és felhasználás 2012. december 31-i egyenlegét, mint az átháramló tulajdonhoz kötött induló jogokat és kötelezettségeket, elismerik.

Amennyiben a tulajdon átszállással érintett víziközmű olyan víziközmű-rendszer része, melynek több **Ellátásért felelőse** is van őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyonérték arányában illeti meg.

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosságszámuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

Ellátásért felelős kinyilvánítja, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren kizárólagos **Ellátásért felelősi** státusszal rendelkezik. Ennek megfelelően, a BAKONYKARSZT Zrt-től 2013. január 1-jén átháramló víziközmű vagyon tulajdonosa és a tulajdonhoz kötődő jogok és kötelezettségek birtokosa **Németbánya település önkormányzata** lesz.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek jellegének meghatározását jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltatónak** biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonkezelésre visszaadott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonkezelt víziközmű vagyon mindenkor elismert és érvényesíthető értékcsökkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszerfüggetlen víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózaton belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek esetében nem követelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a fekvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvevő **Ellátásért felelős** pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelős** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyonkataszterében az átvezetésről gondoskodik.

Víziközmű-szolgáltató felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszerfüggetlen

víziközmű-elemekről részletes vagyonleltárt készít, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősnek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi. Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltatásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyveiben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a vagyon háramoltatásával együtt, a földhivatali (ingatlan nyilvántartási) bejegyzések zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a rendelkezésére álló szolgalmi jogokkal kapcsolatos listát és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelősnek** átadja.

Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízta meg.

III.

A vagyonátszállással érintett víziközművek, víziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmisek. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Víziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelős** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszármaztatja a **Víziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Víziközmű-szolgáltatója**.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Víziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályáztatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9)

bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszautalva az Ötv. 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonyok közül a vagyonkezelési szerződést választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 3. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

IV. Vagyonbiztosítás

Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

V. Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégezteti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön. A vagyonértékelés költségeit az **Ellátásért felelős** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyonértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az árháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti el a vagyonértékelést. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

VI.

Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően az egymással kötött üzemeltetési szerződéseket módosítják, tartalmát kibővítik, így az egyaránt tartalmazza majd a Vksztv. rendelkezései által áthárított és a bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett vagyont is. **Víziközmű-szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig **Víziközmű-szolgáltató** közgyűlése elé beterjeszti.

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződéseket egységesítik úgy, hogy egymás közt vagyonkezelési szerződést hoznak létre.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó **víziközmű-szolgáltatót**, 2 példány a tulajdont átvevő **Ellátásért felelőst** illet meg.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyon bemutatása
- 2. számú melléklet: Földhivatal által nyilvántartott szolgalmi jogok és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozat valamint a határozatban megfogalmazott feladatok listája
- 3. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata

Jelen egyetértési nyilatkozatot -mely hat oldalból, I-VI. fejezetekből és 3 mellékletből áll- felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.

Veszprém, 2012. december 11.


Noszlop Község Önkormányzata
Ellátásért felelős


BAKONYKARSZT
Víz és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

Záradék:

Jelen megállapodást az Önkormányzat képviselőtestülete a 125./2012. (xII. hó. 10. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

1. számú melléklet

Átháramló víziközmű vagyon bemutatása

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján a noszlopi ivóvízellátó víziközmű-rendszer az Ellátásért felelős, jelen esetben Noszlop Község Önkormányzata tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

Noszlop községi vízmű vízbázisát 3 db fúrt kút képezi. Noszlop 1. sz. fúrt kút helye: Noszlop, 098/2 hrsz-ú ingatlanon. Noszlop 2. sz. fúrt kút helye: Noszlop, a 098/2 hrsz-ú ingatlanon. A 3. sz. kút a bérüzemeltetett vagyontárgyak közé tartozik, ami jelenleg is az önkormányzat tulajdona.

Az elosztóhálózatot azbesztcement és műanyag (KPE, KM-PVC) anyagú nyomóvezetékek alkotják. A vízműrendszerhez tartoznak a fogyasztói bekötések, tűzcsapok, közkifolyók is.

A víztárolás AK 100-24 típusú alsó beömlésű nyomástartó, 100 m³ hasznos térfogatú aquaglóbuszal történik. A tároló a 012/2 hrsz.-ú területen helyezkedik el.

A vízműtelep és a kutak villamos energiaellátása a közcélú kisfeszültségű hálózatról földkábeles leágazással van megvalósítva, fogyasztásmérő berendezés közbeiktatásával. A földkábel a vízmű védőterületén levő kezelőépületben elhelyezett erősáramú elosztószekrénybe csatlakozik. Az elosztószekrényben található a gépi berendezéseket, valamint az üzemvitelhez szükséges eszközök kapcsoló és védelmi készülékei. A kutakba telepített szivattyúk, a vastalanító csatlakozó kábelei szintén az erősáramú elosztóba vannak bekötve. Ugyanitt található a világítási és fagyvédelmi eszközök leágazásai is. A felhasznált vill. energia elszámolására szolgáló mérőkészülékek az állomás elosztószekrényében kerültek elhelyezésre.

A víztorony ellátásához szükséges villamos energiát a községi kisfeszültségű hálózatról, a leágazó oszlopon elhelyezett fogyasztásmérőn keresztül, földkábeles csatlakozással kapja.

A vastalanítási folyamatokat (szűrés, öblítés) a vastalanító saját, független irányítástechnikája vezérli. A PLC az egyes vastalanítási fázisokról, esetleges hibákról jelezést kap, és a kutak működtetését ennek megfelelően, a glóbusz vízszintjének függvényében szabályozza.

A kutak, a hypo és klóradagoló automatikus működtetését is egy PLC végzi. A vastalanítási folyamatokat (szűrés, öblítés) a vastalanító saját, független irányítástechnikája vezérli. A helyi PLC berendezések biztosítják az automatikus üzem fenntartását és a távműködtetés lehetőségét.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyonleltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzshálózati vízmennyiség mérők, a hypoadagoló szivattyú és a kapcsolódó berendezések, valamint a kutak beépített szivattyúi is.

Noszlop Község Önkormányzata és a Bakonykarszt Zrt. között 2002. január 1. óta bérüzemeltetési szerződés van érvényben, amely határozatlan időre szól, és az alábbi létesítményekre (és berendezéseikre) vonatkozik:

- 3. sz. kút, kútakna, kútgépészet és a kúthoz tartozó csőhálózat (bekötővezeték, túlfolyóvezeték, fenékürítő vezeték),
- vastalanító berendezés,
- utóülepítő medence (vasiszap kiülepítésére).

A bérüzemeltetési szerződés 1. sz. mellékletében részletesen felsorolt vagyonelemek a települési vízellátó rendszer részei, de már eddig is önkormányzati tulajdonban voltak. Ezért ezek az elemek nem tartoznak az átháramló vagyonba.

Ellátásért felelős:

Noszlop

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonteljár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése					Noszlop ivóvízellátó víziközmű-rendszer	
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Noszlop 100 m3 glóbusz		védterület	Noszlop 012/2 hrsz.	408,00 m2	37.000	víziközmű vagyon
100 m3 glóbusz			AK 100-24	100,00 m3	2.484.262	víziközmű vagyon
Noszlop vízműtelep		vízkezelő épület		30,00 m2	650.262	víziközmű vagyon
2. sz. kút szivattyú			NR 615-6	1,00 db	22.358	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
vastalanító mágneses membránszivattyú				1,00 db	209.612	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
hőpanel			Suntherm O-X-500	1,00 db	51.940	víziközmű vagyon
hőpanel			Suntherm O-X-650	1,00 db	63.745	víziközmű vagyon
hőpanel			Suntherm O-X-650	1,00 db	51.399	víziközmű vagyon
2. sz. kút				21,00 m	496.740	víziközmű vagyon
jelzőkábel				2.070,00 m	0	víziközmű vagyon
védterület			Noszlop 098/2 hrsz.	1.248,00 m2	112.000	víziközmű vagyon
gépház kerítés				120,00 m	32.311	víziközmű vagyon
hőpanel			Suntherm O-X-220	1,00 db	0	víziközmű vagyon
1. sz. kút és 2 elemes POLIDOM kútgepház				16,00 m	684.566	víziközmű vagyon
Noszlop vízvezeték-hálózat		csővezeték elosztó	1" hg	270,00 m	46.566	víziközmű vagyon

Ellátásért felelős: Noszlop

Ágazat: ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

100,00%
A 2011. december 31-i vagyonteljes adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése		Noszlop ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Noszlop vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	NA100 ac	4.805,00	m	2.265.679	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA125 ac	3.332,00	m	1.232.194	víziközmű vagyon
	bekötés	378 db	1.721,00	m	3.181.534	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D90 KPE	100,00	m	88.409	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D160 KPE	707,00	m	1.152.293	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D110 KPE	100,00	m	413.145	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	1.031,00	m	826.992	víziközmű vagyon
Összesen				14.103.007		

2. számú melléklet

2/1. számú melléklet

Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalmat jogosultja	Cím		
NOSZLOP	2	365		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
	2 külterület							

2/2. számú melléklet

Noszlop

vízbázis: Noszlop 1. sz. vízműkút
 Noszlop 2. sz. vízműkút

Iktatószám	Jelölés	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
21.463/1997.	k.	180/2-II.		b, k védőterület
20.945/1999.	A.	180/0980-11627	2000.01.15	hydr. A védőterület
20.093/2001.	B.	180/0980-11627	2001.11.05	hydr. B védőterület

Előírások Önkormányzat számára:	Alaphatározat	Határidő
szennyvízcsatornázás megvalósítása	B. 3. pont	teljesítve
ásott kutak szakszerű fenntartása, vagy eltömedékeltetése	B. 3. pont	foly.
szükség esetén kártalanítás	k. 4. pont	foly.
szükség esetén kártalanítás	A. 5. pont	foly.
szükség esetén kártalanítás	B. 6. pont	foly.

Előírások Jegyző (építéshatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben korlátozások érvényesítése	k. 3. pont	foly.
hatáskörben korlátozások érvényesítése	A. 8. pont	foly.
hatáskörben korlátozások érvényesítése	B. 8. pont	foly.
TESZ, HÉSZ módosítása	B. 8. pont	foly.

14-2/1997/E.17

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

mint I. fokú Vízügyi hatóság

8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.

Telefon: (22) 315-370, Telefax: (22) 313-275

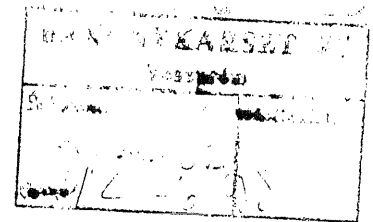
Handwritten signatures and stamps:
Kémleth L.
Kémleth L.
Kémleth L.
Kémleth L.

21.463 /1997.

Tárgy: Noszlop, községi vízmű vízjogi
üzemeltetési engedélyének
módosítása

Csárádiné /Gépelte: Dumicsné

Vk.sz: 180/2-II.



Határozat

1. A Bakonykarszt Rt. - 8200. Veszprém, Budapest u. 5. - részére kiadott 20.605/1997. sz. határozattal módosított 21.127-3/1996.sz. vízjogi üzemeltetési engedélyt (továbbiakban: alaphatározatot) az alábbiak szerint

módosítom.

2. Az alaphatározat 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

A vízmű vízbázis minőségének védelmére az I. és II. sz. kutak védőterületének kialakítását rendelem el.

A védőterület

- belső
- külső védőterületre tagozódik.

Belső védőterület:

Az I. és II. sz. kutak közös belső védőterülettel rendelkeznek, méretük 26x33x30x30 m, zárható kerítéssel körülhatárolva. Hrsz: 098/1.

Használati korlátozások:

A belső védőterületen csak a víztermelést szolgáló műtárgyak helyezhetők el, a területen csak a vízmű kezelőszemélyzete és az ellenőrzésre jogosultak léphetnek be.

A belső védőövezet területén - a műtárgy körül 10 m-es sáv szabadonhagyásával - csak dió - barack, és körtefák, esetleg egyéb kisgyökérzetű lombos fák ültethetők.

Köztes mezőgazdasági művelést folytatni tilos!

A fákat trágyázni, arzén, higany, vagy más nikotintartalmú szerekkel permetezni tilos!

27. 11. 1998

Noszlop község

S.sz.	Tulajdonos	Hrsz.	Műv. ág	Terület	Belső védőövezet által érintett terület
1.	Magyar Állam Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Vállalat Veszprém, Budapest u. 5.	098/2	vízmű	-1248	- 1248 m ²

Külső védőövezet:

S.sz.	Tulajdonos	Hrsz.	Műv. ág	Terület	Külső védőövezet által érintett terület
1.	Porkoláb Béla 6/24 Budapest VIII. Diószegi S. u. 16. 2/17 Ruzicska Józsefné 4/24 sz: Ács Gizella Budapest V. Királyi P. u. 9. félemelet 4. Köteles Imréné 4/24 sz: Ács Klára Gödöllő János u. 14. B. ép. 1. lh. 2/8 Ács Antal Gyula 4/24 Budapest IX. Házi u. 6. 1/14. Juhász Barnáné 6/24 Budaörs Nádasdülő u. 17. 1/3.	376	Lh. és udvar	7485	-0241 m ²
2	Kiss Jenő 2/24 Noszlop, Kossuth u. 58. Tóth Károly 4/24 Gyál, Bocskai u. 55. Porkoláb Béla 3/24 Budapest VIII. Diószegi S. u. 16.2/17.	375	Beép.ter.	6949	3603 m ²

Külső védőterület:

A kutak körül kialakított 150 m sugarú körnek megfelelő terület.

Használati korlátozások:

- Ipari, Mezőgazdasági létesítmények tilalma (kivétel vonalszerű létesítmény, melynek létesítése KDT VIZIG engedélyhez kötött.
 - Lakossági építmény létesítése KDT VIZIG engedélyhez kötött.
 - Szerves és műtárgya, növényvédőszeres és egyéb környezetre veszélyes anyag deponálása tilos.
 - A külső védőterületen mezőgazdasági szántóföldi művelés folytatható, de tilos a szerves trágyázás és az állatok legeltetése, valamint az állattartás.
 - Trágyázni kizárólag műtrágyával szabad tavasszal a növény igénye szerinti mennyiségben.
 - Csak III. forgalmi kategóriájú növényvédőszeres használata engedélyezett.
 - Művelési ág változtatása tilos.
 - A külső védőövezet határát figyelmeztető táblákkal kell megjelölni.
3. Megkeresem a noszlopi Polgármesteri Hivatal, mint I. fokú építésügyi hatóságot, hogy építési és telephely engedélyezési eljárásaiban az előírt korlátozásokat vegye figyelembe.
4. Megkeresem a pápai Földhivatal, hogy jogerős határozatom alapján az érintett ingatlanokra a védőterületi korlátozást az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel vezesse be:
- „A vízmű belső védőterülete” - a használati korlátozásokat a KDT Vízügyi igazgatóság 21.463/1997. sz. határozata tartalmazza.
 - „A vízmű külső védőterülete” használati korlátozásokat a KDT Vízügyi igazgatóság 21.463/1997. sz. határozata tartalmazza.
 - A fenti ingatlanok tulajdonosai a védőterület ingatlan-nyilvántartásba történő bevezetését és a határozatom szerinti ingatlanhasználati korlátozást tűrni köteles.
 - Ha az ingatlan rendeltetésszerű használatát jelentős mértékben érinti a használati korlátozás, a kárigények bejelentése alapján a kártalanításról az üzemeltetési engedély engedélyese köteles gondoskodni. Megegyezés hiányában a bírósághoz kell fordulni.

Ingatlannyilvántartási adatok:

2..	Harkai Ferencné 2/24 sz: Kiss Zsuzsanna Ajka, Avar u. 4. Ruzicska Józsefné 2/24 sz: Ács Gizella Budapest V. Király P. u. 9. félemelet 4. Köteles Imréné 2/24 sz: Ács Klára Gödöllő János u. 14. B. ép. 1. lh. 2/8. Ács Antal 2/24 Budapest XIX. Házi u. 6. 1/14. Csizmadia Zoltánné 2/24 sz: Papp Mária Noszlop Béke u. 8. Kovács Zoltán 1/24 Gyál, Somogyi B. u. 66. Kovács Nándor 1/24 Gyál, Dobó K. u. 94. Juhász Barnáné 3/24 Budaörs, Nádasdülő 17. 1/3.	375	Beép.ter.	6949	3603 m ²
3.	Kiss Jenő 2/12 Noszlop, Kossuth u. 58. Tóth Károly 4/12 Gyál, Bocskai u. 55. Harkai Ferencné 2/12 sz: Kiss Zsuzsanna Ajka, Avar u. 4. Csizmadia Zoltánné 2/12 sz: Papp Mária Noszlop, Béke u. 8. Kovács Zoltán 1/12 Gyál, Somogyi B. u. 66. Kovács Nándor 1/12 Gyál, Dobó K. u. 94.	374	Bép.ter.	7272	-6230
4.	Somlóvár MGTSZ. Noszlop TSZ földhasználati jog	0109	Sh.út	1723	-1555
5.	Somlóvár MGTSZ. Noszlop TSZ földhasználati jog	0108 A B	Sztó 2 Sztó 3 Gyep 3	7 8643 4 6138 1 5000 1 7505	1-8352

6.	Somlóvár MGTSZ Noszlop TSZ földhasználati jog	091	Árok	5201	-0593
7.	Somlóvár MGTSZ. Noszlop TSZ földhasználati jog	097/1	Sh. út	2004	-1239
8.	Somlóvár MGTSZ Noszlop TSZ földhasználati jog	090	Gyep 3 Községi mintatér	9 9360	-7584
9.	Somlóvár MGTSZ. Noszlop TSZ földhasználati jog	0111	sh. út	2452	- 1138
10.	Magyar Állam 1/1 Kezelő: Tornamenti Vízitársulat Devecser, Landler J. u. 13/B.	094/1	Vízfolyás	807	-0050
11.	Somlóvár MGTSZ Noszlop TSZ földhasználati jog	071 A B	Sztó2 Sztó 3 és út Gyep 3 és út	20 1312 4 8162 3 5000 11 8150	1-4662
12.	Somlóvár MGTSZ Noszlop TSZ földhasználati jog	097/2	sh. út	90	-0090
13.	Somlóvár MGTSZ Noszlop TSZ földhasználati jog	098/1 A B	Gyep 3 és árok Sztó 2	2 6766 1 6904 9862	1-4101

5. Kötelezem engedélyest, hogy Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. által tervezett hidrogeológiai védőterület kijelöléséhez nyújtsa be 1999. február 28.-ig, az 5 éves eléérésű idejű területekre az ingatlanok terület-kimutatását (az ingatlan művelési ág szerinti besorolását, tényleges területhasználatot, az ingatlan tulajdonosok, vagy egyéb jogcímen használók nevét, címét (valamint a védelmi intézkedések szempontjából figyelembe veendő összes létesítményt és tevékenységet, ami hatással lehet a vízkészlet állapotára.
6. Az alaphatározat jelen határozattal nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben vannak.
7. E határozat ellen az Országos Vízügyi Főigazgatósághoz címzett, de a KDT Vízügyi Igazgatóságnál a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó – illetékköteles fellebbezéssel lehet élni.

Indoklás

A KDT Vízügyi Igazgatóság 21.127-3/1996. sz. határozatával adott vízjogi üzemeltetési engedélyt a noszlopi községi vízmű üzemeltetésére.

A határozat 5. pontjában előírásként szerepelt, hogy az engedélyes a Bakonykarszt Rt. köteles a vízmű külső és hidrogeológiai védőterületének szükségességét megvizsgálni.

Az erre vonatkozó tanulmánytervet Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. 1997. áprilisában készítette el.

A vízmű vízbázisa két sekélymélységű (15 és 20 m-es) fúrt kút. A kutak vizének minősége az elmúlt időszakban fokozatosan romlott (az I. sz. kút vizének nitráttartalma az építéskori Omg/l körüli értékről 1992-95. évekre 40-45 mg/l-re emelkedett, a kloridtartalom a kezdeti 29 mg/l-ről 1995-re 45-59 mg/l-re nőtt, a II. sz. kút vizének ammónium- és kloridtartalma, valamint keménysége nőtt az üzemelés során). A kutak gyakorlatilag egy 3-12 m között települt agyagréteg alatti miocén konglomerátum nyomás alatti vizét csapolják meg. A miocén vízadó a község belterületén kapcsolatba kerül a talajvíztároló felszín közeli homokos réteggel. A vízműkutak üzembe helyezésével, a rétegnyomás csökkenésével megindult a vízátadás a talajvízből a rétegvíz felé.

A vízbázis hidrogeológiai vízgyűjtője igen szennyeződés érzékeny, egyértelműen szükséges a kutak külső egészségügyi és hidrogeológiai védőterületének kialakítása.

A Bakonykarszt Rt. 8-17/70/1997. sz. beadványának mellékleteként beküldött dokumentáció tartalmazza a vízbázis külső egészségügyi és hidrogeológiai védőterületét, valamint a külső védőterületi korlátozások ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges munkarészeket. (GEO-CART Bt. 1/1997. sz. terve)

Noszlop Polgármesteri Hivatala vízműkút körül kialakított külső védőterületre eső ingatlanok tulajdonosait, kezelőit értesítette. (1997. június 5.-én és július 21.-én) az általuk használt ingatlanra vonatkozó használati korlátozásokról, ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről.

Az értesítést a térítvevény szerint az ingatlan használói átvették. Az önkormányzat jelezte, hogy néhány tulajdonos kárigénnyel fordult az Önkormányzathoz.

A KDT Környezetvédelmi Felügyelőség 33.126-5/1997. sz. szakhatósági állásfoglalásában a védőterület kijelölésével és az ingatlanhasználati korlátozásokkal egyetértett.

Az ÁNTSZ Ajka Városi Intézete 6427/1997-3. sz. szakhatósági állásfoglalásában a védőterületre vonatkozó használati korlátozásokkal egyetértett. Az általuk javasolt kiegészítésekkel a tervező a tervdokumentációt kiegészítette, melyeket határozatom rendelkező részében előírtam.

A benyújtott terv a hidrogeológiai védőterület szükségességének megítélésén túl tartalmazza a védőidom teljes műszaki dokumentációját is.

A tervező kellő részletességgel tárta fel a terület földtani- vízföldtani viszonyait, külön vizsgálta a rétegvíz és a talajvíz közötti vízáradást, aminek eredményeképpen megállapította, hogy a talajvízből a felső rétegvízartó (vízműkutak vízadója) el nem hanyagolható mértékű utánpótlódást kap.

Számítással meghatározta a vízmű teljes utánpótlódási területét: a hidrogeológiai védőterületet.

A hidrogeológiai védőterület egészére meghatározták az elérési időket: a kutak utánpótlódási területe átl. 5-10 éves elérési idővel jellemezhető.

A határozatom 3. pontjában köteleztem az engedélyest, hogy az 5 éves elérési idejű hidrogeológiai védőterületek kijelöléséhez nyújtsa be az ingatlanok terület-kimutatását, valamint a védelmi intézkedések szempontjából figyelembe veendő összes létesítményt és tevékenységet, ami hatással lehet a vízkészlet állapotára.

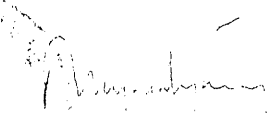
A rendelkezésemre álló szakhatósági állásfoglalások és a szakágazat véleményének figyelembevételével a vízjogi üzemeltetési engedélyt az 1995. évi LVII. tv. 30. §. (1) bek. alapján, figyelemmel a többször módosított 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 11. §. (1) bekezdésére, valamint a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 1. §. (2) bekezdésére, módosítottam.

A földhivatali megkeresésem jogalapja a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 9. §. (7) bekezdése.

Felhívom engedélyes figyelmét a vízjogi üzemeltetési engedély műszaki paramétereiben történő változtatáshoz vízjogi engedélyt kell kérni. Ennek elmulasztása esetén a mindenkor érvényben lévő vízügyi és egyéb jogi szankciókat kell alkalmaznom.

A hatósági eljárás illetéke 400.-Ft, melynek befizetésére engedélyest felszólítottam.

Székesfehérvár, 1997.december 30.


Dr. Balla György
hatósági osztály vezetője

Kapják:

- 1.) BAKONYKARSZT Rt. 8200. Veszprém, Budapest u. 5. TV.
- 2.) Polgármesteri Hivatal 8456. Noszlop TV.
- 3.) KDT KF 33.126-5/1997.
- 4.) ÁNTSZ Ajka Városi Intézete 8400. Ajka
- 5.) Somlóvár MGTSZ 8456. Noszlop TV.
- 6.) Kiss Jenő 8456. Noszlop, Kossuth u. 58. TV.
- 7.) Tóth Károly 2360. Gyál, Bocskai u. 55. TV.
- 8.) Harkai Ferencné 8400. Ajka, Avar u. 4. TV.
- 9.) Csizmadia Zoltánné 8456. Noszlop, Béke u. 8. TV.
- 10.) Kovács Zoltán 2360. Gyál, Somogyi B. u. 66. TV.
- 11.) Kovács Nándor 2360. Gyál, Dobó K. u. 94. TV.
- 12.) Porkoláb Béla 1089. Budapest, Diószegi S. u. 16. TV.
- 13.) Ruzicska Józsefné 1053. Budapest, Király P. u. 9. félemelet 4. TV.
- 14.) Köteles Imréné 2100. Gödöllő János u. 14. B. ép. 1 lh. 2/8. TV.
- 15.) Ács Antal Gyula 1194. Budapest, Házi u. 6. 1/14. TV.
- 16.) Juhász Barnáné 2040. Budaörs Nádasdülő u. 17. 1/3. TV.
- 17.) KDT VIZIG Vízgazdálkodási Osztály (Erdősné)
- 18.) KDT VIZIG Víziközmű O.
- 19.) Irattár

Jogerő után:

- 20.) Vízikönyv + munkarész
- 21.) Körzeti Földhivatal + munkarész 8400. Ajka TV.

ENG

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

mint I. fokú Vízügyi hatóság

8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 5.

Telefon: (22) 315-370, Telefax: (22) 315-371

20.945 /1999.

Csárádiné /Gépelte: Flóriánné

Tárgy: Noszlop Községi vízmű és hidrogeológiai
védőövezet kialakítása

Vksz: 180/9980 - 11627

Postakönyv sz.	Érkezési dátum
12.619	2000-02-21
Szállított szervezet / ügyintéző	
Köly. O.	
Iktatandó	Iktatószám
Veszélyes hulladéklerakó	450-1/
lévő Noszlop Községi vízmű	12000/1
és Kereskedelmi Bt. 1998.	Gazd. Ig.

Határozat

1. Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Rt. - 8200. Veszélyes hulladéklerakó, Rápai u. 41 - 12000/1-
továbbiakban: engedélyes / üzemeltetésében lévő Noszlop Községi vízmű
vízminőségének védelmére Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. 1998.
októberében készült tervei alapján

„A” hidrogeológiai védőövezet kialakítását rendelem el.

2. A hidrogeológiai védőövezet használati korlátozásai az alábbiak:

A. A területen a következő tevékenységek végzése TILOS:

Beépítés, üdülés

- Lakótelep, új parcellázás, üdülőtérület kialakítása
- Települési folyékony hulladéklerakó létesítése és üzemeltetése
- Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok lerakása)

Ipar

- Erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítása, feldolgozása, ilyen hulladékok tárolása, lerakása
- Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása
- Veszélyes hulladék ártalmatlanító
- Veszélyes hulladék lerakó
- Élelmiszeripari szennyvizek szikkasztása hulladékaik tárolása
- Egyéb ipari szennyvíz szikkasztás

Mezőgazdaság

- Hígtrágya és trágyalé kijuttatása termőföldre
- Hígtrágya és trágyalé leürítés
- Szennyvízöntözés
- Növényvédőszer kijuttatás légiuton
- Növényvédőszer tárolás és hulladék elhelyezés
- Növényvédőszeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Állathullák elföldelése, döggutak létesítése és működtetése

B. A területen a következő tevékenységek végzése új létesítménynél, új tevékenységnél TILOS, a meglévő létesítménynél, tevékenységnél környezetvédelmi felülvizsgálat vagy környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

Beépítés, üdülés

- Lakóépületek csatornázás nélkül
- Temető

Ipar

- Ásványolaj és termékek előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Veszélyes hulladék üzemi gyűjtő

Mezőgazdaság

- Komposztáló telep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Szerves és műtrágya raktározása, és tárolása
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldön történő elhelyezése

Közlekedés

- Egyéb út
- Üzemanyagtöltő állomás

Egyéb tevékenység

- Bányászat

C. Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat, illetőleg környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető.

Beépítés, üdülés

- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Szennyvíztisztító telep
- Házi szennyvízszikkasztása
- Építési hulladék lerakása
- Házi kertek kiskertművelés

Ipar

- Mérgező anyagokkal nem dolgozó üzemek, megfelelő szennyvízelvezetéssel
- Salak, hamu lerakása

Mezőgazdaság

- Növénytermesztés
- Legeltetés, háziállattartás
- Szerves trágyázás
- Műtrágyázás
- Tisztított szennyvízzel való öntözés
- Növényvédőszer alkalmazása
- Haltenyésztés, haletetés

Közlekedés

- Autópálya, autóút vízzáróan burkolt csapadékvízárak rendszerrel
- Vasút, gépkocsiparkoló
- Gépkocsimosó, javítóműhely sódeponia

Egyéb tevékenység

- Fúrás, új kút létesítése
- A fedő vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

2.1 **Egyéb előírások:**

- Az ásott kutakat eredeti rendeltetésének megfelelő állapotban kell tartani, vagy szakszerűen el kell tömedékelni.

3. Érintett ingatlanok a GEO-CART Földmérő Iroda Bt. - Veszprém- 1998. október 22-i területkimutatása szerint:

Noszlop belterület:

S.sz.	Tulajdonos	Hrsz.	művelési ág	terület m2	Terhelt ter. m2
1.	Pálné Dózsa Piroska 1/1 Ajka Fekete I. u. 6.	348	lh. udv. g.ép.	1118	1118
2.	Kolompár Sándor 1/2 Noszlop, Petőfi S. u. 4 Kolompár Sándorné 1/2 Noszlop, Petőfi S. u. 4.	349	lh. udv. g.ép.	1036	1036
3.	Kolompár Sándor 1/2 Noszlop, Petőfi S. u. 4 Kolompár Sándorné 1/2 Noszlop, Petőfi S. u. 4.	350	gép. udv.	957	957
4.	Szabó Sándorné 4/6 Noszlop, Dózsa Gy. u. 8. Séra Sándorné 2/6 Noszlop, Petőfi S. u. 8.	351	üzem	874	874
5.	Horváth Sándor 1/1	352	lh. udv. gép.	924	924
6.	Noszlop Község Önkormányzata 1/1	364/1	közterület Jókai M. út	4278	578
7.	Trombitás Béláné 1/1 Noszlop, Jókai u. 3.	372	lh. ud. g.ép.	3273	3273

8.	Noszlop Község Önkormányzata 1/1	373	közterület	5955	5521
9.	Szalai Zoltán 1/2 Szalai Zoltánné 1/2 Noszlop, Arany J. u. 2.	405	lh. udv. gép.	2165	2165
10.	Mészáros Lajos 1/1 Noszlop, Dózsa Gy. u. 49.	407	lh. udv.	668	668
11.	Noszlopi Sándorné 1/1 Noszlop, Petőfi u. 3.	406	lh. udv. gép.	378	378
12.	Noszlopi Dezső 1/2 Noszlop, Jókai u. 56. Noszlopi Emma 1/2 Noszlop, Petőfi u. 3.	395	lh. udv. gép.	957	957
13.	Körmendi Gyuláné 2/4Noszlop, Petőfi u. 7. Körmendi Sándor 1/4 Ajka, Kossuth u. 31. Körmendi Gyula 1/4 Balassagyarmat, Jókai u. 1/b.	393	lh.udv.gép.	575	575
14.	Móbor Sándorné 1/2 Devecser, Ifjúság u. 36. Bolla László 1/2 Budapest XVI. Sasszem u. 16.	394	lh.udv.gép.	1104	1104
15.	Bedő Bertalan és felesége Makkai Valéria 1/2 - 1/2 Noszlop, Arany J. u. 10.	408	lh.udv. gép.	507	507
16.	Kovács Gyula 1/1 Noszlop, Petőfi S. u. 9.	409	beép.len ter.	230	230
17.,	Kovács Gyula 1/1 Noszlop, Petőfi S. u. 9.	410	beép.len ter.	439	439
18.	Kovács Gyula és neje Nagy Sára 1/2 - 1/2 Noszlop, Sport u. 17.	391	lh.udv. gép.	923	923

19.	Gödör Aranka 1/1 Noszlop, Rákóczi u. 22.	390	lh.udv.gép.	676	676
20.	Szolnoki Gyula 1/1 Noszlop, Arany J. u. 12.	411	lh.udv.gép.	1288	1288
21.	Takács Károlyné 1/1 Noszlop, Arany J. u. 14.	412	lh.udv.gép.	1072	1072
22.	Németh Sándor 1/1 Noszlop, Petőfi S. u. 13.	389	lh.udv.gép.	1922	1922
23.	Németh Sándor és felesége Fehér Ilona 1/2-1/2 Noszlop, Petőfi S. u. 13.	413	lh.udv.	1239	1239
24.	Vassné Boros Ildikó 1/2 Noszlop Arany J. u. 20. Gulyás Károly 1/2 Káptalanfa, Kossuth u. 52.	414	lh.udv.gép.	1259	1259
25.	Csernovitz Ödön 1/1 Bpest, Mézeskalács tér 5.	388	lh.udv.	1140	1140
26.	Erdélyi Ferencné 1/1 Noszlop, Petőfi S. u. 17.	387	lh.udv.gép.	1090	1090
27.	Vassné Boros Ildikó 1/1 Noszlop, Arany J. u.20. 32985/1990.07.16. és 32985/1997.07.06. sz. széljegyek: Elidegenítési és terhelési tilalom OTP Devecseri Fiókja	415/1	lh.udv.gép.	1159	1159
28.	Vass Ernő 1/1 Noszlop Arany J. u. 20.	415/2	lh.udv.gép.	1499	1499
29.	Kovács Lőrinc 1/2 és Lőrincné 1/2 Noszlop, Petőfi S. u. 19.	386	lh.udv.gép.	1474	1474

30.	Papp Áronné 5/8 Noszlop, Petőfi S. u. 21. Papp Károly 1/8 Noszlop, Petőfi S. u. 21. Papp Jolán 1/8 Noszlop, Petőfi S. u. 21. Kemenes József Lászlóné 1/8 Noszlop, Petőfi S. u. 21.	385	lh.udv.gép.	1341	1341
31	Buzás Jenő és Jenőné 1/2-1/2 Noszlop, Arany János u. 22.	416	lh.udv.gép.	1499	1499
32.	Horváth Dezsőné 1/2 Noszlop, Arany J. u. 24. Horváth Jenő 1/2 Noszlop, Dózsa u. 98.	417	lh.udv.gép.	960	960
33.	Oszló Imre 1/1 Noszlop, Petőfi S. u.23.	384	lh.udv.gép.	1075	1075
34.	Nagy Lajos 36/240 Doba, Jókai u. 10. Berják Tivadarné 153/240 Úrkút, Temető u. Nagy István 17/240 Noszlop, Dózsa u. 100. Nagy László 17/240 Ajka, Alkotmány u. 9/a. Mátyás Árpádné 17/240 Devecser, Vadvirág u. 1.	383	lh.udv.gép.	2079	2079
35.	Bíró Géza 1/1 Noszlop, Arany J. u. 26.	418	lh.udv.gép.	1982	1982
36.	Görkös Andrea 1/1 Cím ismeretlen	419	lh.udv. gép.	737	737

37.	Balogh József 23/24 Torontó Bíró Gézáne 22/24 Noszlop, Arany J. u. 28.	420	lh.udv.gép.	1072	1072
38.	Rózsás Gáborné 3/4 Noszlop, Petőfi u. 24. László Lajosné 1/4 Veszprém, Füredi u. 57/1.	382	lh.udv.	935	935
39.	Rózsás Gábor 1/1 Ajka, Pálma u. 25.	381	beép.len ter.	459	459
40.	Lampant Csaba 1/1 Noszlop, Dózsa Gy. u.23.	380	lh.ud.	1115	1115
41.	Lampant Csaba 1/1 Noszlop, Dózsa Gy.u.23.	379	beép.len ter.	2032	2032
42.	Bíró Gézáne 1/1 Noszlop, Arany J. .28.	378	beép.lenter.	1093	1093
43.	Horváth Lajosné 8/32 Noszlop, Arany J. u. 32. HORVÁTH Gyöngyi 6/32 Dopva, Mátyás tér 7. Horváth Vera 6/32 Noszlop, Arany J. u.32. Horváth Erzsébet 6/32 Noszlop, Arany J.u.32. Horváth Lajos 6/32 Pápa, Munkás u. 38.	422	lh.udv.gép.	4115	4115
44.	Tili László 1/1 Veszprém, Cserhát ltp. 4.	423	lh.udv.gép.	2406	2406

45.	Szekér Árpád 1/5 Noszlop, Szabadság u. 39. Ács Gáborné 1/5 Ajka, Tölgyfa u. 3. Szekér Károly 1/5 Mezőtárkány, József A. u.10. Nádli Józsefné 1/5 Devecser, Miski u. Szekér Sándor 1/5 Noszlop, Arany J.u.36.	424	lh.udv.gép.	2406	2406
46.	Noszlop Község Önkormányzata 1/1	377	beép.len ter.	4640	4640
47.	Porkolát Béla 6/24 Budapest, Diószegi u. 16. Ruricska Józsefné 4/24 Bpest, Királyi P.u.29. Köteles Imréné 4/24 Gödöllő, János u. 14/b. Ács Antal Gyula 4/24 Bpest, Hári u. 6. Juhász Barnáné 6/24 Budaörs, Nádas dűlő 17.	376	lh.udv.	7485	7485
48.	Kiss Jenő 2/24 Noszlop, Kossuth u. 58. Tóth Károly 4/24 Gyál, Bocskai u.55. Porkoláb Béla 3/24 Bpest, Diószegi S.u.16. Harkai Ferencné 2/24 Ajka, Avar u. 4. Ruzicska Józsefné 2/24 Bpest, Királyi P.u.9.	375	beép.lenter.	6949	6949

	<p>Köteles Imréné 2/24 Gödöllő János u. 14/b.</p> <p>Ács Antal 2/24 Bpest Hári u. 6.</p> <p>Csizmadia Zoltánné 2/24 Noszlop, Béke u. 8.</p> <p>Kovács Zoltán 2/24 Gyál, Somogyi B. u. 66.</p> <p>Kovács Nándor 1/24 Gyál, Dobó K. u. 94.</p> <p>Juhász Barnáné 3/24 Budapest, Nádas dűlő 17.</p>				
49.	<p>Kiss Jenő 2/12 Noszlop, Kossuth u. 58.</p> <p>Tóth Károly 4/14 Gyál, Bocskai u. 55.</p> <p>Harkai Ferencné 2/12 Ajka, Avar u. 4.</p> <p>Csizmadia Zoltánné 2/12 Noszlop, Béke u. 8.</p> <p>Kovács Zoltán 1/12 Gyál, Somogyi B. u. 66.</p> <p>Kovács Nándor 1/12 Gyál, Dobók u. 94.</p>	374	beép. len. ter.	7272	7272
50.	Noszlop Község Önkormányzata 1/1	425	közter.	6020	3234
51.	<p>Lakatos Károlyné 58/720 South Africa Transbal Hatremlegfomtein No. 6. Po. Walkernille</p> <p>Horváth Zoltánné 331/720 Noszlop, Arany J. u. 27.</p>	426	lh. udv. gép.	2708	2708

	Albrecht Hajnalka 331/720 Noszlop, Arany J.u.59.				
52.	Kovács Lászlóné 7/12 Bolla József 5/12 Noszlop, Szabadság u.90.	427	lh.udv.gép.	4043	4043
53.	Albrecht Elek 1/2 Noszlop, Arany J.u.49. Albrecht Elekné 1/2 Noszlop, Arany J.u.49.	428/1	beép.len ter.	212	212
54.	Albrecht Elek 1/2 Noszlop Arany J.u.49. Albrecht Elekné 1/2 Noszlop, Arany J.u.49.	428/2	lh.ud. g.ép.	737	737
55.	Istvánfi László 1/1 Noszlop, Zalka M.u.11.	429	lh.udv.gép.	507	507
56.	Nagy László 1/1 Noszlop, Arany J.u.49.	430	udv.	162	162
57.	Nagy László 1/2 Noszlop, Arany J.u.49. Horváth Ottóné 1/2 Ajka, Gyöngyvirág u.24.	430	lh.udv.gép.	2324	2324
58.	Nagy László 1/1 Noszlop, Arany J.u.49	432	beép.len ter.	421	421
59.	Istvánfi László 1/1 Noszlop, Zalka M.u.11.	433	beép.len.ter.	421	421
60.	Nagy László 1/1 Noszlop, Arany J.u.49	434	beép.len.ter	47	47
61.	Nagy László 1/1 Noszlop, Arany J.u.49 Horváth Ottóné 1/2 Ajka, Gyöngyvirág u.24.	435	beép.len.ter.	68	68
62.	Nagy Lászlóné 1/1 Noszlop, Arany J.u.49	436	beép.len ter.	62	62

63.	Nagy László 1/1 Noszlop, Arany J.u.49	437	beép.len ter.	266	266
64.	Istvánfi László 1/1 Noszlop, Zalka M.u.11.	438	beép.len ter.	224	224
65.	Trombitás Jenő 1/2 Noszlop, Arany J.u.31. Trombitás Károly 1/2 Csögl Rákóczi u. 81.	439	beép.len ter.	3435	3435
66.	Nagy Lászlóné 1/1 Noszlop, Arany J.u.49	441	lh.udv.gép.	3500	3500
67.	Tili Károly 1/1 Noszlop, Arany J.u.47.	442	lh.udv.gép.	705	705
68.	Tili Károly 1/1 Tili Károlyné 1/2 Noszlop, Arany J.u.47.	443	lh.	76	76
69.	Tili Károly 1/1 Tili Károlyné 1/2 Noszlop, Arany J.u.47	444	udv.	76	76
70.	Közös udvar 443,444 hrsz-hoz	445	udv.	184	184
71.	Tili Károly 1/1 Tili Károlyné 1/2 Noszlop, Arany J.u.47	446	beép.len ter.	1730	1730
72.	Trombitás Ferenc 3/12 Devecser, Szoc. otthon Hóbor Lajosné 3/12 S.vásárhely, Jenei u.14. Hoffer Tiborné 3/12 Noszlop Szabadság u.2. Trombitás Miklós 1/12 Noszlop, Szabadság u.94. Horel Károlyné 1/12 Komló, Gorkij u.35. Trombitás Géza 1/12 Noszlop, Sport u. 71.	447	beép.len.ter.	68	68

73.	Nagy László 1/1 Noszlop Arany J.u.49.	448	beép.len ter.	115	115
74	Tili Károly 1/1 Noszlop, Arany J.u.47	449	beép.len ter.	209	209
75.	Nagy László 1/1 Noszlop Arany J.u.49.	450	beép.len ter.	327	327
76.	Bolla László 23/24 B.pölöske Petőfi u.25. Bolla István 1/24 Ajka, Kinizsi u.31.	451	lh.udv.	421	421
77.	Szigeti Attila 1/1 Noszlop, Arany J.u.13.	452	beép.len ter.	374	374
78.	Szigeti Attila 1/1 Noszlop, Arany J.u.13.	453	lh.udv.gép	1798	1798
79.	Szigeti Attila 1/1 Noszlop, Arany J.u.13.	454	beép.len.ter.	126	126
80.	Benke Ferenc 1/1 Noszlop, Arany J.u.35.	455	lh.udv.gép	417	417
81.	Noszlopi Sándor 3/4 Noszlopi Sándorné 1/4 Noszlop, Arany J.u.33.	456	lh.udv.gép	2651	2651
82.	Trombitás Jenő 3/4 Noszlop, Arany J.u.31. Somogyi Sándorné 1/4 Devecser Pápai u. 23.	457	lh.udv.gép	2586	2586
83.	Szekér Gézáne 1/2 Noszlop, Arany J. u.29. Szekér Csaba 1/2 Noszlop, Arany J.u.29.	458	lh.udv.gép	3155	3155
84.	Horváth Ernőné 3/6 Noszlop, Arany J.u.27. Horváth Ernő 1/6 Noszlop, Arany J.u.15. Horváth Zoltán 1/6 Noszlop, Arany J.u.59. Madár Sándorné 1/6 Noszlop, Arany J.u.27.	459	lh.udv.gép	2949	2949

85.	Trombitás Lászlóné 2/8 Noszlop, Arany J.u.25. Trombitás Jenő 3/8 Noszlop, Sport u.61. Fodor Józsefné 3/8 Noszlop, Szabadság u.29.	460	lh.udv.gép.	3447	3447
86.	Csipszer Árpádné 1/2 Veszprém, Balaton u. 23/b. Csizmadia Győző 1/2 Ajka, Erkel F.u.23.	461	beép.lenter.	399	399
87.	Csizmadia Károlyné 2/8 Noszlop, Arany J.u.21. Csipszer Árpádné 3/8 Veszprém, Balatoni u.23/b. Csizmadia Győző 3/8 Ajka, Erkel F. u. 23.	464	lh.udv.gép	1993	1993
88.	Parragh Jenő 1/1 Noszlop, Arany J.u.19.	465	lh.udv.gép.	2658	2658
89.	Papp László 1/1 Noszlop, Arany J.u.17.	466	lh.udv.gép	992	992
90.	Horváth Ernő 1/2 és felesége 1/2 Noszlop, Arany J.u.15.	467	lh. udv. gép	1726	1726
91.	Szigeti Dezső 1/1 Noszlop, Arany J.u.13.	468	lh. udv. gép	2065	2065
92.	Csizmadia Zoltán 1/1 Noszlop, Béke u.10	486	beép.len ter	705	705
93.	Csizmadia Zoltánné 1/1 Noszlop, Béke u.8.	487	lh. udv. gép	2065	2065
94.	Gróf István 1/1 Noszlop, Béka u.14.	488	lh.	79	79
95.	Gróf István 1/1 Noszlop, Béka u.14.	489	lh.udv.	90	90
96.	közös udvar 489, 488 hrsz-hoz	490	udv.	985	985

97.	Gróf Tibor 1/1 Noszlop, Béke u.11.	491	beép.len ter.	324	324
98.	Gróf István 1/1 Noszlop, Béke u.14.	492	beép.len ter.	324	324
99.	Czurdahelyi Gabriella 1/1 Karakószörcsök, Kossuth u.56.	493	lh.	2859	2859
100.	Kovács Gusztáv 1/2 Goncla Erzsébet 1/2 Noszlop, Kossuth u.10.	500	beép.len ter.	684	684
101.	Margit Sándor 1/2 Margit Sándorné 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.8.	501	lh.udv.gép	939	394
102.	Nemes István 1/1 Noszlop, Kossuth L.u.12.	502	beép.len ter.	1129	1129
103.	Kovács Lőrinc 1/2 Kovács Lőrincné 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.14.	503	lh.udv.gép	5442	5442
104.	Rosta Sándor 1/6 5030 Hüsth th. Genes str. 83. D. Sólyom Norbert 5/6 Noszlop, Dózsa u.6.	505	gép. udv.	2068	1446
105.	Sólyom Norbert 1/1 Noszlop, Dózsa u.20.	506	beép.len.ter.	1770	1770
106.	Horváth Gábor 1/2 és felesége 1/2 Noszlop, Kossuth u.20.	507/4	beép.len. ter	1753	1753
107.	Horváth Gábor 1/2 és felesége 1/2 Noszlop, Kossuth u.20.	507/5	beép.len ter.	1965	1965
108.	Bogdán János 1/2 és felesége 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.22.	513	beép.len ter.	1939	1939

109.	Bogdán Jánosné 1/1 Noszlop, Kossuth L.u.22.	514	beép.len ter.	2025	2025
110.	Síkos Gáborné 1/1 Noszlop, Kossuth L.u.22.	515	beép.len ter.	1957	1957
111.	Ölbei Károlyné 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.11. Ölbei Károly 1/6 Veszprém, Simon L.u.2/d. Galántai Ottóné 1/6 Dombóvár Gábor B.u.1/2 Murai Józsefné 1/6 Noszlop, Szabadság u.41.	516	beép.len ter.	1924	1924
112.	Tulajdonos ismeretlen	517	lh.udv.gép	6291	4599
113.	Horváth Gézané 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.42. Németh Istvánné 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.56.	518	beép.len ter.	4208	3102
114.	Németh Istvánné 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.56.	520	lh.udv.gép	4528	2474
115.	Erdélyi János 1/2 és felesége 1/2 Noszlop, Kossuth u.34.	521	beép.len ter.	1449	848
116.	Erdélyi Nóra 1/2 Erdélyi János 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.36.	522	lh.udv.gép.	4799	2637
117.	Bendes Endre 1/2 és felesége 1/2 Noszlop, Kossuth L.u.17.	524	lh.udv.gép.	6449	3056

Noszlop külterület:

S.sz.	Tulajdonos	Hrsz.	Alrész let	Műv.ág	terület m2	AK K.f.	Terhelt ter. m2
1.	földhasználati jog: Somlóvár Mgtsz Noszlop	071	a	sztó-2 és út	201312	574,41	11 1209
	földkiadási határozat szerint:			sztó-3	83162	215,23	
	Benke László 2000/57431		b	Gyep	48162	142,08	
	Noszlop, Rákóczi u. 2.			(R-3)	35000	73,15	
	Dózsa Imréné 1300/57431				118150	359,18	
	Noszlop, Dózsa Gy.u. 9.						
	Fábián Sándorné 540/57431						
	Noszlop, Arany J.u.27.						
	Horváth Ernőné 3980/57431						
	Noszlop, Arany J. u. 27.						
	Marton Ferenc 1273/57431						
	Doba, Kossuth u. 27.						
	Makacsek Ferenc 302/57431						
	Doba, Jókai u.						
	Baráth Józsefné 1322/57431						
	Devecser, Arany J.u.						
	Szűcs Imréné 2340/57431						11 1209
	Doba, Arany J.u.36.						
	Szóke József 79/57431 Ajka,						
	Padragi u. 166.						
	Szűcs Jánosné 216/57431						
	Borszörcsők, Kossuth u. 13.						
	Gaál Imre 1178/57431						
	Veszprém, Haszkovó u. 16/c.						
	Nagy Antalné 2042/57431						
	Cím ismeretlen						
	Kiss Jenő 5026/57431						
	Noszlop, Kossuth u.58.						
	Kiss Jenőné 815/57431						
	Noszlop, Kossuth u. 58.						
	Szekér Sándor 8611/57431						11 1209
	Budapest, Lakkozó u.8/a.						
	Fábián Géza 4019/57431						
	Düsseldorf Ludvigshafener str.						
	7.						
	Ács Jenő 3600/57431						
	Noszlop, Kossuth u. 40.						
	Szalai Zoltán 2200/57431						
	Noszlop, Arany J.u.						

	<p>Marton Antal 188/57431 Oroszi, Szabadság u. 12.</p> <p>Marton Gézáne 956/57431 Doba, Kossuth u. 20.</p> <p>Háklér Gyuláné 331/57431 Halogy, Hatház u. 1.</p> <p>Tóth Károly 504/57431 Gyál, Bocskai u. 55.</p> <p>Tóth Rezsőné 206/57431 Győr, Ifjúság krt. 79.</p> <p>Baráth Istvánné 506/57431 Devecser, Marton J. u. 30.</p> <p>Szűcs Istvánné 1999/57431 Devecser, Hunyadi u. 20.</p> <p>Szőke Sándorné 784/57431Magyargencs, Petőfi u. 72.</p> <p>Szőke Andrea 78/57431 Ajka, Kossuth u. 19.</p> <p>Gaál Tibor 941/57431 Veszprém, Kőbánya u. 28.</p> <p>Baranyai Dezső 1357/57431 Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 5.</p> <p>Sarkadi Miklósné 3831/57431 Vid.</p> <p>Tóthné dr. Bakonyi Csilla 188/57431 Várpalota III. K/10 I/3.</p> <p>Csűrész Lajos 508/57431 Bpest, Hám K. u. 92.</p> <p>özv. Papp Istvánné 70/57431 Devecser, Petőfi tér 5.</p> <p>Ihász József 566/57431 Pápateszér</p> <p>özv. Hujber Jánosné 2705/57431 Somlószőlős, Petőfi u. 8.</p>					
2.	földhasználati jog: Somlóvár MgtSz Noszlop	097/2		sh. út	90	90
3.	Bakonykarszt RT Veszprém	098/2		vízmű	1248	1248

4.	Magyar Állam 1/1 kezelő: Kincstári Vagyoni Igazgatóság 1392 Budapest, Zoltán u. 16.	098/3	a	Gyep (R-3) és árok	26327 16904	79,19 51,39	2 6327
			b	sztó-2	9423	27,8	
5.	Önkormányzat Noszlop	098/4		vízmű	439		439
6.	földhasználati jog: Somlóvár Mgtsz Noszlop	097/1		sh.út	2004		2004
7.	földhasználati jog: Somlóvár Mgtsz Noszlop	0109		sh.út	1723		1723
8.	földhasználati jog: Somlóvár Mgtsz Noszlop	0112		sh.út	24691		1211
9.	földhasználati jog: Somlóvár Mgtsz Noszlop földkiadási határozat szerint: Makfalvi Gábor 15506/22067 Kaposvár, Béke u. 37. Noszlopi Sándorné 764/22067 Noszlop, Petőfi u. 3. Noszlopi Emma 377/22067 Noszlop, Petőfi u.3. dr. Ács Miklós 3855/22067 Kunhegyes, Zádor u. 2. Józsa Jenő 1505/22067 Ajka, Vöröshadsereg u.60.	0108	a		78643 61138	220,68 167,46	3 0028
			b	sztó-2 sztó-3 gyep (R-1)	46138 15000 7505	136,11 31,35 53,22	
10.	földhasználati jog: Somlóvár Mgtsz Noszlop	091		árok	5201		409
11.	földhasználati jog: Somlóvár Mgtsz Noszlop földkiadási határozat szerint: Kiss Ferenc 5379/29205 Noszlop, Sport u. 40. Papp Géza 3761/29205 Pápa, Napraforgó u. 6/3. Pákey Lászlóné 6396/29205 Ajka, Csokonai u. 11. Perey Lászlóné 7783/29205 Noszlop, Dozs u. 84 Szalai Zoltán 3189/29205 Noszlop, Arany J. u.2. Vass Ernő 2697/29205 Noszlop, Arany J.u. 20.	090/2		gyep (R-3)	96071	292,06	4160

12.	földhasználati jog: Somlóvár MgtSz Noszlop	0111		sh. út	2452		859
-----	---	------	--	--------	------	--	-----

4. A hidrogeológiai védőövezet használati korlátozásait a KDT VIZIG jelen határozata tartalmazza, a felsorolt ingatlanok tulajdonosai határozatom szerinti ingatlanhasználati korlátozásokat túrni kötelesek.
5. Ha az ingatlannal való rendelkezési jogot jelentős mértékben érinti a használati korlátozás, a kárigények bejelentése alapján a kártalanításról az üzemeltetési engedély engedélyese köteles gondoskodni. Megegyezés hiányában bírósághoz kell fordulni.
6. A védőterület kialakításával, fenntartásával járó költségeket a kutak vízjogi üzemeltetési engedélyével a vízkivételre jogot szerzett engedélyes - a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Rt. - viseli.
7. Megkeresem Noszlop Község Jegyzőjét, mint első fokú építési hatóságot, hogy a határozatban jelzett ingatlanok védőterülettel érintett részére az építési tilalom elrendeléséről gondoskodják, egyidejűleg az építési és telephely engedélyezési eljárásokban az előírt korlátozásokat vegye figyelembe.
8. Határozatommal megkeresem Noszlop Község Polgármesteri Hivatalát azzal, hogy azt a helyben szokásos eljárási rend szerint az átvételtől számítottan 30 napra tegye közzemlére / közhírré / és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg a Vízügyi Igazgatóságnak.
9. Kötelezem engedélyest, hogy **2000. március 31-ig** kataszteri térképen jelölje be a „B” védőterület határát és sorolja fel az érintett ingatlanok helyrajzi számát, illetve készítsen részletes területkimutatást azokra az ingatlanokra vonatkozóan, ahol műszaki beavatkozás, vagy a területhasználat megváltoztatása szükséges. Az érintett ingatlantulajdonosokat a védőterülettel kapcsolatos korlátozásokról tájékoztatni kell és az erről készült dokumentumot / jegyzőkönyvet, térívevényt / meg kell küldeni az Igazgatósághoz.

10. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vizikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vizikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
11. E határozat ellen az Országos Vízügyi Főigazgatósághoz címzett, de a KDT Vízügyi Igazgatóságnál a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó, 10.000,- Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni, amennyiben az ügyfél jogszabályban biztosított illetékmentességet nem élvez.

Indoklás

A KDT Vízügyi Igazgatóság 21.127-3/1996. számú határozatával adott vízjogi üzemeltetési engedélyt a noszlopi községi vízmű üzemeltetésére, a Bakonykarszt Rt. részére.

A határozat 5. pontjában előírásként szerepelt, hogy engedélyes köteles a vízmű külső és hidrogeológiai védőterületének szükségességét megvizsgálni. Erre vonatkozó tanulmánytervet Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. elkészítette, melynek alapján a VIZIG 21.463/1997. számú határozatában a vízbázis belső és külső védőterületének kialakítását rendelte el. A fenti tervdokumentáció számításokkal határozta meg a vízmű teljes utánpótlódási területét, a hidrogeológiai védőterületet.

A hidrogeológiai védőterület egészére meghatározták az elérési időket, a utánpótlódási területe átlagosan 5-10 éves elérési idővel jellemezhető. Az elérési idő max. értékei a terület É-i részén jelentkeznek, kisebb a település Ny-i szélé által érintett részen. Az 50 éves elérési időn kívül eső terület a hidrogeológiai védőterületből kihagyható. Az 50 éves elérési időn belüli hidrogeológiai védőterület területe közelítőleg 0,93 km².

A fenti számú határozat 5. pontjában köteleztük engedélyest, hogy nyújtson be tervdokumentációt, amely tartalmazza az 5 éves elérési időn belüli „A” hidrogeológiai védőövezet kijelöléséhez szükséges területkimutatást és a vízminőséget befolyásoló területhasználatok vizsgálatát. A „B” hidrogeológiai védőövezet kijelöléséhez szükséges munkarészek beküldésére, jelen határozat rendelkező részének 8. pontjában köteleztem engedélyest.

Az „A” zóna határa a vízbázistól ÉK-re max. 670 m távolságra helyezkedik el. Magába foglalja az Arany János utca mindkét oldalát az általános iskoláig, a Petőfi Sándor utca északi páratlan oldalát, néhány ingatlant a déli páros oldalból, illetve a terület ÉK-i részén néhány ingatlan érint a Béke utcából. Ezen kívül a védőterület kiterjed az Arany János utcától É-ra lévő mezőgazdasági területre, majdnem a Hajagos patak medervonaláig.

Szennyezőforrások:

A vízműutak utánpótlódási területének jelentős része legelő és rét, melyek egy része tavaszi időszakban, nagy csapadék idején vízenyősség, vízborítottá válik.

A hidrogeológiai védőterület K-i, DK-i harmada érinti a település belterületét. A településen a szennyvíztárolók az esetek többségében nem zártak, a kommunális szennyvizek szikkasztása elsődleges veszélyforrás a vízbázisra.

Szennyezőforrásként jelentkezik néhány ásott kút, melyeket (főleg az elhagyott portákon hulladéktárolónak használnak.

A hidrogeológiai védőterületen halad keresztül a környező községeket összekötő úthálózat, valamint a község belterületének úthálózata. Itt elsősorban havária esetén keletkezhet szennyezőforrás.

Fentiek miatt, az Rt. 1999. február 25-én kelt beadványában a noszlopi községi vízmű vízkészletének védelme érdekében a hidrogeológiai védőterület kialakításának elrendelését kérelmezte, mellékelve az „A” zónára vonatkozó műszaki tervet és területkimutatást, valamint Noszlop Község Polgármesterének 109/1999. sz. levelét. A Polgármesteri Hivatal térítvevénnnyel kiküldött levélben tájékoztatta a hidrogeológiai védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosait az ingatlant érintő használati korlátozásról. A térítvevény tanúsága szerint 191 tulajdonos a kiküldött levelet átvette, részükről visszajelzés nem érkezett. A noszlopi 071, 374, 375, 376, 420, 426, 505, 516 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai ismeretlen helyen tartózkodnak, illetve az örökös ismeretlenek. Fenti ingatlanok esetében Noszlop-Oroszi községek Körjegyzője 109-4/1999. számú határozatában ügygondnokot rendelt ki dr. Darvas János ügyvéd személyében, aki az ismeretlen helyen tartózkodók képviselőjét látja el.

A hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó - határozatom szerinti - jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a Vízikönyvi nyilvántartás tartalmazza.

A KDT Környezetvédelmi Felügyelőség 33.126-5/1997. számú szakhatósági állásfoglalásában a tervező által javasolt korlátozások előírásával egyetértett, azokon túlmenően egyéb előírást nem tett.

Az ÁNTSZ Ajka Városi Intézete 6427/1997-3 számú szakhatósági állásfoglalásában a hidrogeológiai védőterület kialakításához hozzájárult, a műszaki tervet közegészségügyi szempontból elfogadta.

A módosított 1995. évi LVII. törvény 14.§. /2/ bekezdés, valamint a módosított 72/1996. /V.22. / Korm. rendelet 9.§. /2/ bekezdés b, pontja és a 123/1997. /VII. 18. / Korm. rendelet 1. §. /4/ bekezdés alapján - engedélyes kérelmére - a szakágazat véleményének és a szakhatóság állásfoglalásának figyelembevételével a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg a 72/1996. /V.22. / Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdés értelmében az érintett ingatlan tulajdonosokat a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg.

A kártalanítás mértékéről érintetteknek kell megegyeznie, ennek hiányában a hivatkozott rendelet 17. §. /1/ bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

A határozat közszemlére tételének elrendelése a 123/1997. /VII. 17. / Korm. rendelet 22.§. /4/ bekezdésének előírása alapján történt.

A hatósági eljárás illetéke 5.000,- Ft, melynek megfizetésére engedélyest külön lapon felszólítottam.

Székesfehérvár, 1999. december 1.



A kiadmány hitelű!

F. Balla György
irodavezető

dr. Balla György sk.

hatósági osztály vezetője

Kapják:

1. / Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Rt. Veszprém, Pápai u. 41. TV!
2. / Polgármesteri Hivatal 8456 Noszlop, Dózsa u. 45. TV!
3. dr. Darvas János 8400 Ajka, József u. 33. TV
4. / ÁNTSZ Ajka Városi Intézete 8401. Ajka, Pf. 15.
5. / KDT KF /33.126-5/97. /
6. / KDT VIZIG B/2 / Erdősné /
7. / Irattár

Jogerő után:

8. / Engedélyes + tervdok.
9. Vízikönyv + tervdok.

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

mint I. fokú Vízügyi hatóság

8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.

Telefon: (22) 315-370, Telefax: (22) 313-276

20.093 /2001

Tárgy: Noszlopi vízmű „B”
hidrogeológiai védőövezet
kialakítása

Csárádiné/Gépelte: Dumicsné

Vksz: 180/0980 – 11627

Kapja név: Úr. O.

Határozat

1. Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Rt. - 8200. Noszlopi vízmű „B”
továbbiakban: engedélyes / üzemeltetésében
vízminőségének védelmére Schultz és Fiai Tervező
novemberében készült tervei alapján

Postakönyv sz.	Erkezés dátuma
33232	2001 NOV 20
Szignált szervezet / ügyintéző	Mineri O.
Levél szám	41 - /
Levél cím	Noszlopi vízmű
Levél dátuma	2000.
Levél fogadó	SOP

„B” hidrogeológiai védőövezet kialakítását rendelem el.

2. A „B” / 50 éves elérési idejű / védőterület által érintett ingatlanok hrsz-a:

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 20/1, 20/2, 21, 23, 24, 25, 26,
27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 65, 66, 66, 67, 68, 70, 71/2, 71/3, 71/4,
71/5, 71/6, 71/7, 71/8, 72, 73, 74, 75, 76, 335, 336, 337, 338, 339, 341, 342,
343, 344, 345, 346, 347, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 364/1,
368, 369, 370, 371, 373, 396, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 425, 469, 470, 471,
472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 496, 497,
489, 499, 503, 504, 507/1, 507/2, 507/3, 508, 509, 510, 511, 512, 518, 520, 521,
522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537,
538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 553/1, 553/2,
557/1, 557/2, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585,
586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601,
602, 603, 604, 605, 606, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 663, 664, 665, 666,
667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675/2, 675/3, 675/4.

3. A hidrogeológiai védőövezetet érintő általános műszaki előírások és
korlátozások:

A hidrogeológiai védőidomokban és védőövezetek területén:

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

mint I. fokú Vízügyi hatóság

8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.

Telefon: (22) 315-370, Telefax: (22) 313-275

Postakönyv sz.	Érkezés dátuma
50233	2001-08-29
Szállított szervezet / ügyintéző	
Keltetési o.	
Iktatandó	Iktatószám
Áger nem	3485-1/2001/B
Vezérig.	Műszaki ig.
	Gazd. ig.

20.093 /2001

Tárgy: Noszlop községi vízmű „B”
hidrogeológiai védőövezet
kialakítása

Csárádiné/Gépelte: Dumicsné

Vksz: 180/0980 – 11627

Határozat

1. Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Rt. - 8200. Veszprém, Pápai u. 41 - /
továbbiakban: engedélyes / üzemeltetésében lévő Noszlopi vízmű
vízminőségének védelmére Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. 2000.
novemberében készült tervei alapján

„B” hidrogeológiai védőövezet kialakítását rendelem el.

2. A „B” / 50 éves elérési idejű / védőterület által érintett ingatlanok hrsz-a:

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 20/1, 20/2, 21, 23, 24, 25, 26,
27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 65, 66, 66, 67, 68, 70, 71/2, 71/3, 71/4,
71/5, 71/6, 71/7, 71/8, 72, 73, 74, 75, 76, 335, 336, 337, 338, 339, 341, 342,
343, 344, 345, 346, 347, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 364/1,
368, 369, 370, 371, 373, 396, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 425, 469, 470, 471,
472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 496, 497,
489, 499, 503, 504, 507/1, 507/2, 507/3, 508, 509, 510, 511, 512, 518, 520, 521,
522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537,
538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 553/1, 553/2,
557/1, 557/2, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585,
586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601,
602, 603, 604, 605, 606, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 663, 664, 665, 666,
667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675/2, 675/3, 675/4.

3. A hidrogeológiai védőövezetet érintő általános műszaki előírások és
korlátozások:

A hidrogeológiai védőidomokban és védőövezetek területén:

- a) tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üzeme a felszínalatti víz minőségének károsodását okozza
- b) tilos olyan tevékenységet végezni, melynek következtében
 - ba) csökken a vízkészlet természetes védettsége, vagy növekszik a környezet sérülékenysége
 - bb) 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag kerül a vízkészletbe
 - bc) olyan lebomló anyag jut a vízkészletbe, melynek mennyisége, jellege vagy bomlásterméke a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.
- c) olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsíthatja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki, csak zárt építményben szabad dolgozni
- d) a növénytermesztéssel összefüggésben meg kell állapítani, hogy az milyen hatással van a védelemben részesülő vízre, okoz-e az károsodást benne. Csak olyan termelési technológia alkalmazható, mely mellett a víz minősége nem károsodik
- e) önellátást meghaladó állattartás és víziszárnyas telep a „B” zónában megengedett, de a hulladék (trágya) kezelése és tárolása során úgy kell eljárni, hogy a talaj és a talajvíz ne szennyeződhessen
- f) meglévő tárolóhelyen bármely, a vizet károsító folyékony anyagot – a VIZIG hozzájárulásával – csak úgy szabad tárolni, hogy
 - fa) a tárolótartály állapota bármikor kívülről is ellenőrizhető legyen, vagy
 - fb) az üzemeltető a VIZIG által engedélyezett módon tervezett és üzemeltetett rendszer segítségével rendszeresen ellenőrizze, hogy nem kerül-e károsító anyag a felszín alatti vízbe
- g) a vizet károsító folyékony anyagok tárolására szolgáló új tárolóhelyet – a VIZIG hozzájárulásával - úgy kell kialakítani, hogy
 - ga) a tárolótartály kívülről bármikor ellenőrizhető legyen,
 - gb) a tárolótartály olyan vízzáró falú teknőben vagy tartályban legyen, amely – meghibásodás esetén – a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja
- h) a vízre veszélyes anyagot (pl. ásványolaj terméket) szállító csővezeték a területen – a VIZIG hozzájárulásával – akkor lehet átvezetni, ha a vezeték biztonságát (pl. külön burkolattal) megteremtik, gondoskodnak a vezeték rendszeres ellenőrzéséről és azt csőtörés esetére leállító automatikával látják el.

A védőterületen tilos:

- Erősen mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása, lerakása
- Veszélyes-hulladék lerakó létesítése, üzemeltetése
- Ipari szennyvizek szikkasztása
- Hígtrágya és trágyalé leürítés

A védőterületen új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglévőnél környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Veszélyes-hulladék ártalmatlanító létesítése, **üzemeltetése**
- Növényvédőszer tárolás és növényvédőszer hulladék lerakás
- Települési folyékony hulladék-lerakó

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Lakótelep, új parcellázás, üdülőterület kialakítása
- Lakóépületek csatornázás nélkül
- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Települési hulladék lerakó
- Házi szennyvíz szikkasztása
- Házikertek, kiskertművelés
- Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, **tárolása**
- Ásványolaj és termékei előállítása, vezetése, feldolgozása, **tárolása**
- Üzemi ideiglenes veszélyes-hulladék gyűjtő
- Élelmiszeripari szennyvizek szikkasztása, **hulladékaik tárolása**
- Salak hamu lerakása
- Növénytermesztés
- Komposztáló telep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Hígtrágya és trágyalé kijuttatása a termőföldre
- Mútrágyázás
- Szennyvízöntözés
- Növényvédőszerek alkalmazása
- Növényvédőszer kijuttatása légi úton
- Növényvédőszeres eszközök mosása, **hulladékvizek elhelyezése**
- Szervestrágya és mútrágya raktározása, **tárolása**
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldi kihelyezése
- Döggutak létesítése és működtetése
- Haltenyésztés, **haletetés**
- Üzemanyagtöltő állomás
- Bányászat
- Fúrás, új kút létesítése

- A fedő vagy a víztároló réteget érintő egyéb tevékenység

További előírás:

- A vízbázis vízminőségének javítása érdekében a község szennyvízcsatornázását lehetőség szerint minél előbb meg kell oldani.
- Az ásott kutakat eredeti rendeltetésüknek megfelelő állapotban kell tartani, vagy szakszerűen el kell tömedékelni

4. Egyéb előírások:

- 4.1 E határozatot megalapozó dokumentációt engedélyesnek a védőterület létesítése során szerzett adatok, információk, továbbá a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásokra tekintettel legkésőbb e határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 éven belül felül kell vizsgálni és a felülvizsgálat eredményét Igazgatóságunkra meg kell küldeni.
- 4.2 Engedélyes köteles e határozatban megállapítottak, valamint az üzemeltetési szabályzat szerint gondoskodni a védőterület fenntartásához szükséges létesítményekről, ezek fenntartásáról és üzemeltetéséről.
- 4.3 Engedélyes köteles évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a védett vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterületen folytatott tevékenységet is. Amennyiben a védőterület veszélyeztetését, szennyezését, károsítását észleli, arról az érintett hatóságokat köteles értesíteni.
5. A hidrogeológiai védőövezet használati korlátozásait a KDT VIZIG jelen határozata tartalmazza, a felsorolt ingatlanok tulajdonosai határozatom szerinti ingatlanhasználati korlátozásokat túrni kötelesek.
6. Ha az ingatlannal való rendelkezési jogot jelentős mértékben érinti a használati korlátozás, a kárigények bejelentése alapján a kártalanításról az üzemeltetési engedély engedélyese köteles gondoskodni. Megegyezés hiányában bírósághoz kell fordulni.
7. A védőterület kialakításával, fenntartásával járó költségeket a kutak vízjogi üzemeltetési engedélyével a vízkivételre jogot szerzett engedélyes - a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Rt. - viseli.

8. Jogerős határozatommal megkeresem Noszlop Község Jegyzőjét, mint első fokú építési hatóságot azzal, hogy a határozatomban jelzett ingatlanok védőterülettel érintett részére, az építési és telephely engedélyezési eljárásokban az előírt korlátozásokat rendelje el. Továbbá a településrendezési tervek készíttatése és elfogadása során, illetőleg építésügyi jogkörükben eljárva az elrendelt tilalmakat korlátozásokat vegyék figyelembe.
9. Határozatommal megkeresem Noszlop Község Polgármesteri Hivatalát azzal, hogy azt a helyben szokásos eljárási rend szerint az **átvételtől számítottan 30 napra tegye közzemlére / közhírré / és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg a Vízügyi Igazgatóságnak.**
10. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
11. E határozat ellen az Országos Vízügyi Főigazgatósághoz címzett, de a KDT Vízügyi Igazgatóságnál a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó, 10.000,- Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni, amennyiben az ügyfél jogszabályban biztosított illetékmentességet nem élvez.

Indokolás

A KDT Vízügyi Igazgatóság 21.127-3/1996. számú határozatával adott vízjogi üzemeltetési engedélyt a noszlopi községi vízmű üzemeltetésére, a Bakonykarszt Rt. – Veszprém - részére.

A határozat 5. pontjában előírásként szerepelt, hogy engedélyes köteles a vízmű külső és hidrogeológiai védőterületének szükségességét megvizsgálni. Erre vonatkozó tanulmánytervet Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. elkészítette, melynek alapján Igazgatóságunk 21.463/1997. számú határozatában a vízbázis belső és külső védőterületének kialakítását rendelte el. A fenti tervdokumentáció számíttással határozta meg a vízmű teljes utánpótlódási területét, a hidrogeológiai védőterületet.

A fenti számú határozat 5. pontjában köteleztük engedélyest, hogy nyújtson be tervdokumentációt, amely tartalmazza az 5 éves elérési időn belüli „A” hidrogeológiai védőövezet kijelöléséhez szükséges területkimutatást és a vízminőséget befolyásoló területhasználatok vizsgálatát.

Tárgyi határozat 20.945/1999. számon kiadásra került, melynek 8. pontja rendelkezett a „B” hidrogeológiai védőövezet kijelöléséhez szükséges tervdokumentáció és munkarészek beküldéséről.

Fentiek miatt engedélyes 2001. január 2-án kelt beadványában a „B” zóna hidrogeológiai védőterületének kialakítását kérelmezte, mellékelve Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. által 2000. októberében készített tervdokumentációt.

Jelen dokumentáció a hidrogeológiai „B” zóna, vagyis az 5 évnél nagyobb, de 50 évnél kisebb elérési idővel jellemezhető területrészt állapotvizsgálatára vonatkozik.

A „B” zóna határa a vízbázistól É-ra és ÉK-re a kb. 600 és 1100 m közötti területrészen helyezkedik el, mely magába foglalja a település belterületének egy részét, a Kossuth Lajos, a Dózsa György, a Sport utca érintett ingatlanait. A védőterület „B” zónájának részei a településsel északon határos szántók és legelők. D-en és Ny-on ennél keskenyebb, átlagosan 100 m széles földszáv a „B” zóna által érintet terület.

A környezeti állapotvizsgálat keretében a tervező felmérte e tényleges területhasználatokat.

Potenciális szennyezőforrások:

Gumijavító Noszlop, Dózsa Gy. u. 47., (478 hrsz) tulajdonos Leposa András. Az Önkormányzatnál felvett jegyzőkönyv értelmében a tevékenységet a technológiai előírások betartásával végzik, a használt gumit és a gumihulladékot rendszeresen elszállítatják.

(Noszlop, Kossuth u. 20. (505 hrsz) Sólyom Norbert áruszállító járművet tárol az ingatlanon, tevékenysége a vízbázist nem veszélyezteti.)

Beavatkozást, vagy a területhasználat megváltoztatását igénylő tevékenység jelenleg nincsen az érintett területen.

A noszlopi vízbázis hidrogeológiai „B” zónájára vonatkozó korlátozásokat a korlátozás alá eső ingatlanok helyrajzi számának feltüntetésével a Körjegyzőségen közzszemlére tették.

A korlátozásokkal kapcsolatban, bejelentés észrevétel nem érkezett.

A KDT Környezetvédelmi Felügyelőség 33.126-2/2001. számú szakhatósági állásfoglalásában a tervező által javasolt korlátozások előírásával egyetértett, azokon túlmenően egyéb előírást nem tett.

Az ÁNTSZ Ajka Városi Intézete 685-2/2001. számú szakhatósági állásfoglalásában a hidrogeológiai védőterület kialakításához hozzájárult, a műszaki tervet közegészségügyi szempontból elfogadta.

A hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat kötelezettségeket tilalmakat a Vizikönyvi nyilvántartás tartalmazza.

A módosított 1995. évi LVII. törvény 14.§. /2/ bekezdés, valamint a módosított 72/1996. /V.22. / Korm. rendelet 9.§. /2/ bekezdés b, pontja és a 123/1997. /VII. 18. / Korm. rendelet 1. §. /4/ bekezdés alapján - engedélyes kérelmére - a szakágazat véleményének és a szakhatóságok állásfoglalásának figyelembevételével a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg a 72/1996. /V.22. / Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Korm. rendelet 9. §. /5/ bekezdés értelmében az érintett ingatlan tulajdonosokat a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg. Ha az ingatlantulajdonos a védőterületre vonatkozó és e határozatban meghatározott tilalmakat megszegi, úgy szabálysértést követ el, és többször megismételhetően 100.000,-Ft-ig terjedő bírsággal sújtható.

A kártalanítás mértékéről érintetteknek kell megegyeznie, ennek hiányában a hivatkozott rendelet 17. §. /1/ bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

A határozat közszemlére tételének elrendelése a 123/1997. /VII. 17. / Korm. rendelet 22.§. /4/ bekezdésének előírása alapján történt.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az ezzel összefüggő adatok vizikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséről a 23/1998. /XI.6. / KHVM rendelet 10. §. /3-4/ bekezdése alapján rendelkeztem.

Az eljárás illetékköteles / 5.000 Ft./, melynek lerovására engedélyest külön lapon felszólítottam.

Amennyiben az eljárás illetékét nem rója le, úgy az illeték behajtása érdekében az illetékhivatal felé a többször módosított 1990. évi XCIII. tv. 85. §. /4/ bekezdése alapján a szükséges intézkedéseket megteszem

Székesfehérvár, 2001. augusztus 27.

dr. Balla György sk.

hatósági osztály vezetője



A kiadmány hitelező


irodavezető

Kapják:

1. / Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Rt. Veszprém, Pápai u. 41. TV!

2. / Polgármesteri Hivatal 8456 Noszlop, Dózsa u. 45. TV!

3. / ÁNTSZ Ajka Városi Intézete 8401. Ajka, Pf. 15.

4. / KDT KF

5. / KDT VIZIG B/2 / Erdősné /

6. / KDT VIZIG B/3

7. / Irattár

Jogerő után:

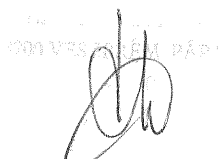
8. / Engedélyes + tervdok.

9. / Vízikönyv + tervdok.

Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.



Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.

képviselőjében:

Kugler Gyula
vezérigazgató