

Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről **Csehbánya Község Önkormányzata** (cím: 8445 Csehbánya, Fő u. 39., törzsszám: 15427470, képviseli: Huiber György polgármester), a továbbiakban **Ellátásért felelős**,

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

a **Csehbánya ivóvízellátó víziközmű-rendszer**-re vonatkozóan.

I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi önkormányzat. A társaság 7.016.794.000,- Ft alapító vagyonnal kezdte meg működését. A jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyon testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok település vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös megegyezésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltra visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szervezeteknek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azzal, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.

A nemzeti vagyon része a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű (Nvt. 5. § (5) bekezdés a) pontja). Az önkormányzatot illeti a víziközművel kapcsolatos közfeladat ellátásának biztosítása. Ezt erősíti meg a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja, mely alapján a települési önkormányzat (a továbbiakban: **Ellátásért felelős** kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 9.§-ának rendelkezései alapján, a jelen Csehbánya víziközmű-rendszeren az **Ellátásért felelős**:

Csehbánya Község Önkormányzata.

Felek megállapítják, hogy **Ellátásért felelős** az Ötv. 109.§ alapján jogosult a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonra az Nvt-ben szabályozott módon versenyeztetés nélkül vagyonkezelői jogot létesíteni. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű-elem is) e feltételnek megfelel, **Víziközmű-szolgáltató** az Nvt. és Vksztv. rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére, mert a BAKONYKARSZT Zrt. kizárólag 132 települési önkormányzat tulajdonában áll.

Az eddig leírtak értelmében részben megváltozik a BAKONYKARSZT Zrt. és a települési önkormányzat, mint **Ellátásért felelős** közötti jogviszony, mert a későbbiekben ismertetettek alapján a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos közművagyon 2013. január 1-jén a törvény erejétől fogva ingyenesen a BAKONYKARSZT Zrt.-től, mint **Víziközmű-szolgáltató**tól az **Ellátásért felelős** önkormányzat(ok) tulajdonába kerül, azonban az üzemeltetéssel járó feladatokat jelen egyetértési nyilatkozat aláírását követően a meglévő, de kiegészítendő üzemeltetési szerződés szerint továbbra is a BAKONYKARSZT Zrt. végzi.

II.

A víziközművek vagyonátszállásának ténye és körülményei

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 6.§ (1) bekezdése deklarálja, hogy víziközmű kizárólag az állam és **települési önkormányzat tulajdonába tartozhat**.

A törvény 79. § (1) bekezdése teszi kötelezővé azt, hogy a víziközmű vagy a víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdonrészesezés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, (a BAKONYKARSZT Zrt. pedig ide tartozik), 2013. január 1-jén ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együtt az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Felek rögzítik, hogy **Ellátásért felelős** a BAKONYKARSZT Zrt.-ben - 1996. január 1. és 2012. december 31-e között - nyilvántartott fejlesztési forrás és felhasználás 2012. december 31-i egyenlegét, mint az átháramló tulajdonhoz kötött induló jogokat és kötelezettségeket, elismerik.

Amennyiben a tulajdon átszállással érintett víziközmű olyan víziközmű-rendszer része, melynek több **Ellátásért felelőse** is van őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyonérték arányában illeti meg.

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosságszámuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

Ellátásért felelős kinyilvánítja, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren kizárólagos **Ellátásért felelősi** státusszal rendelkezik. Ennek megfelelően, a BAKONYKARSZT Zrt-től 2013. január 1-jén átháramló víziközmű vagyon tulajdonosa és a tulajdonhoz kötődő jogok és kötelezettségek birtokosa **Csehbánya település önkormányzata** lesz.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek jellegének meghatározását jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltató**nak biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonkezelésre visszaadott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonkezelte víziközmű vagyon mindenkor elismert és érvényesíthető értékcsökkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszerfüggetlen víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózaton belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek esetében nem követelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a fekvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvevő **Ellátásért felelős** pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelős** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyontáskaszterében az átvezetésről gondoskodik.

Víziközmű-szolgáltató felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszerfüggetlen

víziközmű-elemekről részletes vagyonleltárt készít, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősnek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltatásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyveiben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a vagyon háramoltatásával együtt a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelősnek** átadja.

Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízza meg.

III.

A vagyonátszállással érintett víziközművek, víziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmisek. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Víziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelős** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszármaztatja a **Víziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Víziközmű-szolgáltatója**.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Víziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályázatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9) bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszautalva az Ötv. 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonyok közül a vagyonkezelési szerződést választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 3. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

IV. Vagyonbiztosítás

Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

V. Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégzetteti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön. A vagyonértékelés költségeit az **Ellátásért felelős** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyonértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti el a vagyonértékelést. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

VI.

Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződést módosítják, tartalmát kibővítik úgy, hogy egymás közt a Vksztv.-nek megfelelő vagyonkezelési szerződést hoznak létre.

Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig **Víziközmű-szolgáltató** közgyűlése elé beterjeszti.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó **víziközmű-szolgáltatót**, 2 példány a tulajdont átvevő **Ellátásért felelőst** illet meg.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyon bemutatása
- 2. számú melléklet: A vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozat valamint a határozatban megfogalmazott feladatok listája
- 3. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata

Jelen egyetértési nyilatkozatot -mely hat oldalból, I-VI. fejezetekből és 3 mellékletből áll- felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.

Veszprém, 2012. december. 19

Csehbánya Község Önkormányzata
Ellátásért felelős



BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM, TÁPAI ÚT 11

BAKONYKARSZT
Víz és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

Záradék:

Jelen megállapodást az Önkormányzat képviselőtestülete a 133./2012. (XII. hó. 19. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

1. számú melléklet

Átháramló víziközmű vagyón bemutatása

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján a csehbányai ivóvízellátó víziközmű-rendszer az Ellátásért felelős, jelen esetben Csehbánya Község Önkormányzata tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

A község vízbázisát a Csehbányán 1990-ben épített mélyfúrású kút képezi (1.sz. kút: kataszteri száma: K-2.). Helye: Csehbánya: 208/1 hrsz. A kút vize határérték feletti vasat tartalmaz, ezért vastalanító berendezés tisztítja a termelt vizet. A mélyfúrású kútból búvárszivattyú emeli ki a vizet a vízmű telepen lévő 50 m³-es medencébe, amelyből 2 csőtartályos átemelő a vastalanítón keresztül a községi hálózatba és a 100 m³-es magastárolóként üzemelő vasbeton medencébe továbbítja.

Az elosztóhálózatot műanyag (KPE) anyagú nyomóvezetékek alkotják. A vízműrendszerhez tartoznak a fogyasztói bekötések, tűzcsapok is.

A kútszivattyú közvetlenül az 50 m³-es medencébe dolgozik. A medence a Csehbánya 208/1 hrsz.-on található, 3,4 m belmagasságú, 4,6 m átmérőjű kör alaprajzú, 30 cm falvastagságú, monolit vasbeton szerkezet.

A községi vízhálózat ellennyomó rendszerű, magastárolójaként 100 m³-es, 6,4 m átmérőjű kör alaprajzú, 3,4 m belmagasságú, monolit vasbeton szerkezetű medence szolgál. A medence a Csehbánya 069/3 hrsz.-on található.

A községi vízműrendszer technológiája két villamos csatlakozást igényel. A fő villamos energia fogyasztó maga a vízműtelep (kútszivattyú és a hálózati szivattyúk). A vízműtelep ellátásához a végpont előtti oszlopon alakítottak ki leágazást. A betáplálás földkábelben történik, amely az utca Ny-i oldalán földárokba fektetve halad a telep főelosztójáig.

A 100 m³-es medence villamos fogyasztásmérője a transzformátorállomás melletti beton bakoszlopon, szekrényben található. Négy mező szolgál a villamos leágazások és a betáplálás elhelyezésére, míg az ötödikben a komplett irányítástechnikai berendezések kaptak helyet. A technológiai villamos fogyasztók kábelben keresztül vannak megáplálva csatlakozó dobozok közbeiktatásával.

A folyamatirányító rendszer részét képező helyi PLC berendezések vezérlik a szivattyúkat, biztosítják az automatikus üzem fenntartását és a távműködtetés lehetőségét.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyoneleltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzshálózati vízmennyiség mérők, valamint a kút és az átemelő beépített szivattyúi.

Ellátásért felelős:

Csehbánya

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

100,000%

A 2011. december 31-i vagyontelep adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése		Csehbánya ivóvízellátó víziközmű-rendszer			
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték
Csehbánya 100 m3 medence		kerítés		84,00 m	68.665
100 m3 medence				100,00 m3	2.009.403
Csehbánya vízműtelep		hőpanel	Suntherm O-X-500	1,00 db	51.940
1. sz. kút K-2				356,00 m	3.971.196
50 m3 medence				50,00 m3	1.146.841
jelzőkábel				150,00 m	0
kerítés				85,00 m	80.910
Átemelő gépház vizakna				1,00 db	475.990
vízkezelő épület			POLIDOM	8,00 m2	237.987
vegyszeradagoló szivattyú			LMI P143-351	1,00 db	0
2. sz. átemelő szivattyú			K62.1-10	1,00 db	0
1. sz. kút K-2 szivattyú			SP 5A-60	1,00 db	0
vastalanító berendezés				1,00 db	0
1. sz. kút K-2 és gépház gépészeti				1,00 db	601.858
irányítástechnika			MARKER PLC és URH FTH7010 kommunikáció	1,00 db	0

Ellátásért felelős:

Csehbánya

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleírás adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése Csehbánya ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Csehbánya vízműtelep Csehbánya vízvezeték-hálózat	Csehbánya átemelő gépház	19,00 m2	1.366.851	víziközmű vagyon
	bekötés	1.182,00 m	1.095.317	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	2.833,00 m	4.714.301	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	765,00 m	756.074	víziközmű vagyon
Összesen			16.577.333	

2. számú melléklet

Csehbánya

vízbázis: Csehbánya 1. sz. vízműkút (K-2)

Iktatószám	Ügyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
61741/2011.	2171/2011.	268/5123-8868	2011.12.05	k, hydr. A, B v.idom

Előírások Önkormányzat számára:	Alaphatározat	Határidő
kitáblázás	5.1. pont	1 év
szükség esetén kártalanítás	7.1. pont	fol.
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	8. pont	fol.
TESZ, HÉSZ módosítása	8. pont	fol.

Előírások Jegyző (építéshatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	9. pont	fol.



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

IOGERŐS
a 2004. évi CXI. törvény alapján.
20.11.12.05.
Kiss Hajnalka
osztályvezető

Ügyszámunk: 2171/2011.
Iktatószámunk: 61741/2011.
Vízikönyvi szám: 268/5123-8868
Ügyintézőnk: Kiss Hajnalka

Tárgy: Csehbánya I. sz. vízműkút külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomának kijelölése és kialakítása

HATÁROZAT

A Csehbánya Község közigazgatási területén a közműves vízellátást biztosító Csehbánya községi vízmű (vízbázis) vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomot jelölök ki.

A BAKONYKARSZT Zrt. – t (továbbiakban: üzemeltető), továbbá Csehbánya Község Önkormányzatát (engedélyes) /8445 Csehbánya, Fő u. 39., KÜJ:100143775; KSH:15427470-8411-321-19/ az együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőidomoknak e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel az engedélyes, mint a vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosa és a BAKONYKARSZT Zrt., mint üzemeltető között 2011. május 23. -án megkötött megállapodásra.

I. A védendő vízbázis fő paraméterei:

A vízmű üzemeltetője: Csehbánya Község Önkormányzata (8445 Csehbánya, Fő u. 39.)

Vízbázis megnevezése: Csehbánya, 1. számú vízműkút (Csehbánya K-2 OKK számú kút) vízbázisa

A vízmű üzemeltetési engedélye a 8470/2006. ügyszámú (47215/2006 ikt. számú), a 23.782/2001. ügyszámú és a 20.574-2/1996. ügyszámú határozatokkal módosított 20.462-2/1995. ügyszámú alapengedély.

Vízikönyvi szám: 268/5123-8868

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: 9⁰⁰.-15⁰⁰

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9⁰⁰.-12⁰⁰



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Stakönyv sz. 173862	Érkezés dátuma 2011 JÚL 20
Szállított szervezet / ügyintéző <i>Véleményeli</i>	
Iktatandó <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	Iktatószám 562-8/2011/4-1
Vezérig.	Műszaki ig. <input checked="" type="checkbox"/> Gazd ig. <input checked="" type="checkbox"/>

Ügyszámunk: 2171/2011.
Iktatószámunk: 61741/2011.
Vízikönyvi szám: 268/5123-8868
Ügyintézőnk: Kiss Hajnalka

Tárgy: Csehbánya 1. sz. vízműkút külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomának kijelölése és kialakítása

HATÁROZAT

A Csehbánya Község közigazgatási területén a közműves vízellátást biztosító Csehbánya községi vízmű (vízbázis) vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomot jelölők ki.

A BAKONYKARSZT Zrt. – t (továbbiakban: üzemeltető), továbbá Csehbánya Község Önkormányzatát (engedélyes) /8445 Csehbánya, Fő u. 39., KÜJ:100143775; KSH:15427470-8411-321-19/ az együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőidomoknak e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel az engedélyes, mint a vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosa és a BAKONYKARSZT Zrt., mint üzemeltető között 2011. május 23. -án megkötött megállapodásra.

1. A védendő vízbázis fő paraméterei:

A vízmű üzemeltetője: Csehbánya Község Önkormányzata (8445 Csehbánya, Fő u. 39.)

Vízbázis megnevezése: Csehbánya, 1. számú vízműkút (Csehbánya K-2 OKK számú kút) vízbázisa

A vízmű üzemeltetési engedélye a 8470/2006. ügyszámú (47215/2006 ikt. számú), a 23.782/2001. ügyszámú és a 20.574-2/1996. ügyszámú határozatokkal módosított **20.462-2/1995. ügyszámú alapengedély.**

Vízikönyvi szám: 268/5123-8868

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Telefax: (22) 313-564

Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: 9⁰⁰-15⁰⁰

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

A védendő vízkészlet (engedélyezett víztermelés): 32 m³/nap, azaz 11.680 m³/év. (20.574-2/1996. ügyszámú határozat)

A védendő víztermelés (méretezési vízhozam): A távlati vízigényt is figyelembe véve

- belső védőterület és külső védőidom esetében 100 m³/d,
- a hidrogeológiai védőidomok esetében 80 m³/d.

A vízadó: felső - triász mészkő ill. dolomit

A kitermelt víz típusa: karsztvíz

Vízminőség: A kútból kitermelt víz vas-, mangántartalma határérték feletti, egyéb komponensek tekintetében ivóvíz minőségű. A termelt víz 2010. évben elvégzett trícium vizsgálat eredménye (< 0,07 Bq/l) szerint a vízbázis nem sérülékeny.

A védendő vízbázis főbb műszaki jellemzői:

A vízbázis Csehbánya belterületének északnyugati részén, a 208/1 hrsz.- ú ingatlanon helyezkedik el.

	1. számú termelő kút
Létesítés éve	1990
Üzemeltetés módja	üzemelő
Kataszteri szám	Csehbánya K-2
Helyrajzi szám	208/1
Környezetvédelmi Területi Jel	102219882
EOV X	205 197
EOV Y	546 407
EOV Z	357,23
csővezetett talpmélység (m)	356,0
Szűrőzés (m-m)	277,5-284,7 m, 285,8-316,6 m, és 324,5-356,0 közötti
Nyugalmi vízszint (m)	~ 234,0
Üzemi vízszint (m)	~ 243,6
Maximális vízhozam (l/p)	223

Megfigyelő hálózat:

A diagnosztikai vizsgálatok során kiépült a vízbázis megfigyelő hálózata az alábbiak szerint:

	Csb-1
Létesítés éve	2010.
Kataszteri szám	Csehbánya B-3
Helyrajzi szám	183
Környezetvédelmi Területi Jel	102131573
EOV X	204 995
EOV Y	546 545
EOV Z	362,39
csővezetett talpmélység (m)	40,0

Szűrőzés (m-m)	27,0-31,0 m között
Nyugalmi vízszint (m)	- 2,43
Üzemi vízszint (m)	- 28,07
Maximális vízhozam (l/p)	12

A vízbázis megfigyelőkútjára az 5139/2011. ügyszámú (38540/2011. ikt. számú) határozattal (vízikönyvi szám: 268/5123-18915) vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra.

2. A védőterület, védőidomok meghatározása:

A vízmű üzemének hidrodinamikai modellezése (állandó) permanens állapotot leíró modellel történt.

A hidraulikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások a MODPATH 3.0 verziójával történtek

2.1. Belső védőterület: Csehbánya, 208/1 hrsz. - ú ingatlan

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m a vízkivételi helytől.

A belső védőidom alsó határoló síkja - 170 mBf (527 m), felső síkja + 150 mBf (207 m)

A belső védőterület sarokponti koordinátái:

Sarokponti ssz.	EOV X	EOV Y	Sarokponti ssz.	EOV X	EOV Y
1.	205 226	546 413	4.	205 138	546 406
2.	205 213	546 423	5.	205 149	546 395
3.	205 182	546 435	6.	205 162	546 371

Jelen esetben a 20 napos elérési idejű belső védőterület már kialakított, szabálytalan alakú, $22 \times 22 \times 14 \times 13 \times 14$ m nagyságú, 2714 m^2 -es terület, amely a 20.462-2/1995. számú határozattal került kijelölésre. A belső védőterületre vonatkozó korlátozásokat a 8470/2006. ügyszámú (47215/2006. ikt. számú) határozat tartalmazza. A Csehbánya, 208/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa Csehbánya Község Önkormányzata.

2.2. Külső védőidom:

A külső védőidom rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A külső védőidom az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 180 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért külső védőidomot jelölők ki.

A külső védőidom 60 m sugarú kör alakú terület. A külső védőidom felszín alatti része -170 mBf-i (527 m) síkban elhelyezkedő fedőlappal és a +152 mBf-i (205 m) síkban elhelyezkedő alaplappal határolható le.

A vízbázis külső védőidomát a tervdokumentáció 14. ábrája és az az 1:3.000 méretarányú földhivatali térkép tartalmazza.

A külső védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

Csehbánya belterület:

206	207	208/2	209	220	221	222/1	222/2	222/3
-----	-----	-------	-----	-----	-----	-------	-------	-------

Csehbánya külterület:

068								
-----	--	--	--	--	--	--	--	--

A külső védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

2.3. Hidrogeológiai védőidomok:

A hidrogeológiai védőidom rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

2.3.1. Hidrogeológiai „A” védőidom:

A hidrogeológiai „A” védőidom az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 5 éves elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért hidrogeológiai „A” védőterületet nem, csak hidrogeológiai „A” védőidomot jelölök ki.

A hidrogeológiai „A” védőidom DK- i irányban elnyúló 300 × 450 m méretű, ellipszis alakú terület. Alsó síkja -170 mBf (527 m), felső síkja + 152 mBf (205 m) szinten határozható meg.

A hidrogeológiai „A” védőidomot a tervdokumentáció 13/b. sz. ábrája és az 1:3.000 méretarányú földhivatali térkép tartalmazza.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

Csehbánya belterület:

1/1	1/2	1/3	59	103	106	107	108	109
110	111	112	113	114	180	181	182	183
189	190	191	192	193	195	198	199	200
201	202	203	204	205	206	209	210	211
212/1	212/2	213	214	215	216	217	218	219
220	221	222/1	222/2	222/3	223	224	225	226
227	228	229	230	234	235	236	237/1	237/2
238	239	240	241/1	243	244	245/1	287	

Csehbánya külterület:

07/55	012/2	012/18	015	017/12	062	068	069/4		
-------	-------	--------	-----	--------	-----	-----	-------	--	--

A dőlt betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a külső védőidomot is, így az ingatlan azon részén a külső védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „A” védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

2.3.2. Hidrogeológiai „B” védőidom:

A hidrogeológiai „B” védőidom az a terület, ahonnan a víz 5 év és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 50 éves elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért hidrogeológiai „B” védőterületet nem, csak hidrogeológiai „B” védőidomot jelölök ki.

A hidrogeológiai „B” védőidom DK-i irányban elnyúló, közelítőleg 1000 m × 3200 m-es ellipszis alakú terület. Alsó síkja -470 mBf (~ 300 m), felső síkja + 152 mBf (~ 205 m) szinten határozható meg.

A hidrogeológiai „B” védőidomot a tervdokumentáció 13/b. sz. ábrája és az 1:3.000 méretarányú földhivatali térkép tartalmazza.

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

Csehbánya belterület:

1/1	1/2	1/3	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
39	40	41	42	43	44	45	46/1	46/2	47
48	49	50	51	52	53	54	55	56	57
58	59	60	61	62	63	64	65	66	67
68	69	70	71	72	73	74	75	76	77
78	79	80	81	82	83	84	85	86	87
88	89	90	91	92	93	94	95	96	98
99	100	101	102	103	104/1	104/2	105	106	108
110	111	113	114	115	116	117	118	119	121
122	123	124	125	126	127	128	129	130	131/2
134	135	136	137	138	139	168	169	170	171
172	173	174	175	176	177	178	179	180	181
183	184	185	186	187	188	189	190	191	192
226	240	241/1	241/2	242	243	244	245/1	245/2	246
247	248	249	250	251	252/	252/2	253	254	255
256	257	258	259	260	262/10	262/11	262/13	262/14	262/15

262/16	262/17	262/18	262/19	262/20	262/21	262/22	262/23	262/24	262/25
262/26	262/27	262/28	262/29	262/30	262/31	262/32	262/33	262/34	262/35
262/36	262/37	262/38	262/39	262/40	262/41	265	266	267	268
269	270	271	272	273	274	275	276	277	278
279	280	281	282	283	284	285	286	287	

Csehbánya külterület:

03	05	07/55	012/2	012/18	014	015	017/11	017/12	018/3
018/5	018/6	019	020	024	027	062	068	069/4	081/3
081/5	082/2	083/3	083/4	083/5	083/6	083/10	083/11	083/12	083/13
083/14	083/15	083/20	087	089/7	089/8	089/9	090	091/1	091/2
091/3	091/4	091/5	091/6	091/7	091/8	091/9	091/10	091/11	091/12
091/13	091/14	091/15	091/16	091/17	091/18	091/19	091/20	091/21	091/22
091/23	091/24	091/25	091/26	091/27	091/28	091/29	091/30	091/31	091/32
091/33	091/34	091/35	091/36	091/37	091/38	091/39	091/40	091/41	091/42
091/43	091/44	091/45	091/46	091/47	091/48	091/49	091/50	091/51	091/52
091/53	091/54	091/55	091/56	091/57	091/58	091/59	091/60	091/61	091/62
091/63	091/64	091/65	092						

Szentgál külterület:

0360/2	0370	0372/2 a, c	0372/3	0377/4	0377/5	0381/1 a, b	0381/2 b, f	0389/9 a, b, c, d, f	0389/10
0390	0393	0394 a, b	0395						

A dőlt betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a hidrogeológiai „A” védőidomot is, így az ingatlan azon részén a hidrogeológiai „A” védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A dőlt betűvel szedett és aláhúzott helyrajzi számú ingatlanok érintik a külső védőidomot is, így az ingatlan azon részén a külső védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „B” védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

3. **A vízbázis védőterületeire, védőidomaira vonatkozó előírások:**

3.1.A **külső védőidom felszíni vetületén** található ingatlanokra (2.2. pont) vonatkozó előírások és korlátozások:

Tilos:

- a bányászat, valamint
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- fúrás, új kút létesítése.

3.2.A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (2.3.1. pont) vonatkozó előírások és korlátozások:

Új létesítménynél, tevékenységnél tilos:

- a bányászat.

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- fúrás, új kút létesítése,
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

3.3.A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (2.3.2. pont) vonatkozó előírások és korlátozások:

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- a bányászat,
- fúrás, új kút létesítése, valamint
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

4. Potenciális szennyezőforrások:

Jelenleg a hidrogeológiai védőidomokon nincs intézkedést igénylő szennyezőforrás.

5. A védőidomok kialakításával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

Az engedélyes köteles:

- 5.1. A védőidomok felszíni vetületeinek határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

6. A védőidomok fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

A BAKONYKARSZT Zrt. köteles:

- 6.1. A külön jogszabály, valamint a védőidomokat megállapító határozat és az üzemeltetési szabályzat szerint gondoskodni a védőidomok fenntartásához szükséges létesítményekről, ezek fenntartásáról, üzemeltetéséről.

- 6.2. Évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőidom környezetében folytatott tevékenységet is.
- 6.3. A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.
- 6.4. A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra a hatáskörre rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni.
- 6.5. A kijelölő határozatot megalapozó dokumentációt jelen határozat jogerőre emelkedését követő 10 éven belül felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőidomok módosításáról.
- 6.6. A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.
- 6.7. Monitoring rendszerben szereplő, az 5139/2011. ügyszámú (38540/2011. ikt. számú) határozattal engedélyezett Csb-1 jelű monitoring kútban az alábbi vízminőségi vizsgálatokat kell elvégezni:
- *Félévenként:* vízszint mérés, pH, fajlagos vezetőképesség, NH_4 , NO_3 , NO_2 , KOl_{ps} , Cl, bakteriológiai vizsgálat
 - *Évente:* Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn, összes keménység, lugosság
 - *6 évente:* trícium vizsgálat, oldott oxigén, PO_4 , anionaktív detergens, halogén tartalmú szerves vegyületek (AOX), BTEX, illékony klórozott szénhidrogének (VOCI), TPH (C_5 - C_{40}), toxikus fémek, fenol, poliklórozott bifenilek (PCB), halogénezett szénhidrogének (HS), szerves mikroszennyezők (SM).
- 6.8. A felszín alatti víz paramétereinek és minőségének nyomon követésére a K-2 kataszteri számú vízkitermelő kút mintázását kell elvégezni a következők szerint:
- *Félévenként:* vízszint mérés, pH, fajlagos vezetőképesség, NH_4 , NO_3 , NO_2 , KOl_{ps} , Cl, bakteriológiai vizsgálat
 - *Évente:* Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn, összes keménység, lugosság
 - *6 évente:* trícium vizsgálat, oldott oxigén, PO_4 , anionaktív detergens, halogén tartalmú szerves vegyületek (AOX), BTEX, illékony klórozott szénhidrogének (VOCI), TPH (C_5 - C_{40}), toxikus fémek, fenol, poliklórozott bifenilek (PCB), halogénezett szénhidrogének (HS), szerves mikroszennyezők (SM).
- 6.9. A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve kell a Felügyelőségre megküldeni valamennyi vizsgált vízminta tekintetében. Határideje először: 2012. március 31., majd évente *a tárgyévet követő év március 31.*
- 6.10. A felszín alatti vízmintavételezés, valamint a felszín alatti vízszintmérési időpontját *a mintavételezés, valamint a vízszintmérési előtt 15 nappal* a Felügyelőségre be kell jelenteni.
- 6.11. A kút és szerelvényeinek folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni.
- 6.12. A fenti kutakban elvégzett méréseket ki kell egészíteni a térségi KÖDU-KÖVIZIG törzshálózati karsztvízszint figyelőkutak vízszintadataival, melyek az alábbiak: Csehbánya-1, Csehbánya-12, Városlőd-2, Szentgál-10, Pénzesgyőr-39, Bakonyjákó-23, továbbá fel kell használni a Bakonybél K2-OKK számú vízműkút vízszintadatait is a térségi karsztvíz készlet mennyiségi állapotának értékeléséhez.

7. A védőidomok használatára vonatkozó előírások és korlátozások.

- 7.1. A védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek tenni a védőidom kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlanral való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás Csehbánya Önkormányzatát terheli a 2011. május 23.-án kelt. megállapodásban foglaltak szerint.
- 7.2. Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.
- 7.3. A védőidomok kijelölésével érintett *ingatlan tulajdonosa*, vagy egyéb jogcímen használója a Felügyelőségnek a védőidomok kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján *köteles tenni*, hogy a vízellátáshoz szükséges üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, vagy számottevően nem akadályozhatja.
8. A jogerős határozattal megkeresem Csehbánya és Szentgál Községek Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:
- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, területfejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.
9. A jogerős határozattal megkeresem Ajka és Herend Város Jegyzőjét (építési hatóságot), hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.
- Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési eljárásokban.
10. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő **8 napon belül** a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
11. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
12. Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám 3 példányban benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.

INDOKOLÁS

A Bakonykarszt Zrt. üzemeltetési területén 23 település ivóvízellátását biztosító 9 sérülékeny vízbázis biztonságba helyezése és biztonságban tartása érdekében alakult meg a Bakonykarszt Zrt. Szolgáltatási Területen Üzemelő Sérülékeny vízbázisok Diagnosztikai Vizsgálatára pályázó

Önkormányzatok Társulása. A Társulás megpályázta az Európai Kohéziós Alapból származó támogatást, amely a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségnél az „Üzemelő vízbázisok diagnosztikai vizsgálata” címmel, a KEOP-2009-2.2.3/A fejezetben belül volt elérhető. A Társulás sikeres pályázatát követően nyílt közbeszerzési eljárással választotta ki a Schultz és Fiai Bt., a Vízimolnár Kft. és a Hydrosys Kft. által alkotott konzorciumot a projekt megvalósítására.

Csehbánya Község Önkormányzata a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) értelmében elkészítette a Csehbánya 1. számú vízműkút vízbázisának biztonságba helyezési tervét, mely csatolásával, 2011. január 25.- én kelt beadványában kérte a külső védőidom és a hidrogeológiai „A” és „B” védőidomok kijelölését.

A megbízott konzorcium (VIZIMOLNÁR Mérnöki és Tanácsadó Iroda Kft.) benyújtotta az általa 2011. év január során készített, „A Bakonykarszt – KEOP 2009-2.2.3/A Projekt, Üzemelő sérülékeny vízbázisok védelme a Bakonykarszt szolgáltatási területén. Csehbánya 1. számú vízműkút vízbázisának biztonságba helyezése” című tervdokumentációt, a GEO-CART Földmérő Mérnöki Iroda Bt. 8200 Veszprém, Tiszafa u. 2/A (Zrinszki Károly) által készített 1:3000 méretarányú vázrajzot, valamint a Csehbánya Község Önkormányzata, mint közműtulajdonos és a BAKONYKARSZT Zrt., mint üzemeltető között, 2010. május 23. - án kelt megállapodást (továbbiakban: megállapodást).

A vizsgálat K-2. kataszteri számú kút szolgáltató ivóvizet a községnek. A terület vizsgálatakor potenciális szennyezőforrást nem azonosítottak. A védőidomok kijelölését a felszín alatti vizek áramlásának modellezésével jelölték ki. Az 50 éves elérési időhöz tartozó áramvonalak nem érik el a felszínt, az áramvonalak a felszín alatt maradnak 527 méterrel. A 180 napos és a 20 napos elérési időhöz tartozó áramvonalak is a felszín alatt maradnak 527 méterrel. A megállapított védőidomoknak felszíni vetületeit ábrázolták a térképen, de felszíni metszetük nincs, azaz a kijelölt zónán belülről esetlegesen érkező szennyezőanyag nem juthat a kitermelőkutak vizébe a számított 50 éves elérési időn belül.

A vízbázisvédelmi dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére külső védőidom- és hidrogeológiai „A” és „B” védőidom kijelölését és kialakítását rendelttem el.

Az eljárás megindításáról az érintett ügyfeleket a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdésének megfelelően hirdetménnyel értesítettem.

A vízbázis védőidomainak kijelölésével kapcsolatos eljárás megindítása Csehbánya és Szentgál Községek Önkormányzatánál közszemlére tétel útján kihirdetésre került. A rendelkezésre álló idő alatt a tervvel kapcsolatban kifogás és észrevétel nem érkezett.

Az eljárás során a Ket. 63. § (1) bekezdés b) pontja alapján 2011. április 20.- án közmeghallgatás tartására került sor, melyről 37486/2011. iktatószámon feljegyzés készült.

A védőidomok fenntartásával kapcsolatos költségeket a megállapodás 3. pontja alapján – a vízbázis vízjogi üzemeltetési engedélyével – a vízkivételre jogot szerzett BAKONYKARSZT Zrt. viseli.

A védőidomok kialakításával, valamint a kártalanítással kapcsolatos költségeket a megállapodás 1. és 2. pontja alapján az engedélyes viseli:

„Az Önkormányzat vízellátó egységen belüli érdekeltségi aránya a következő: a vízbázisvédelmi munkák finanszírozása az adott vízellátó egységen belüli érdekeltség, a 100 %-os közművagyonnak megfelelően teljes egészében Csehbánya települést érinti.

A Csehbányai vízellátó rendszeren belüli nevesített közművagyonnal összefüggő mindennemű értéknövelő felújítást és beruházást – így a korlátozással kapcsolatos kártalanítások és beavatkozások összes költségének (beavatkozások - mint pl. a védőterületek kitáblázása, műszaki átalakításokkal kapcsolatos feladatok, és a védőterületi korlátozásokkal kapcsolatos esetleges kártalanítások) kifizetését is – a BAKONYKARSZT Rt. 38/2002. (XII. 3.) sz. Közgyűlési Határozata értelmében a tulajdonos önkormányzatok:

– pályázatok útján és/vagy

- önkormányzati költségvetésből és/vagy
- a mindenkori szolgáltatási díjakban, és/vagy
- a kártalanítás beruházás részeként történő elszámolhatósága esetén a BAKONYKARSZT Rt.-ben vezetett közmű-amortizációs forrásból biztosítják.

A védőterület/védőidom a vízmű szerves részét képezi, így annak megvalósítása a vízmű létesítésének/beruházásának része, összességében tehát a – *helyi önkormányzatokról szóló* 1990. évi LXV. törvényben megfogalmazott – a vízellátási alapfeladatokhoz tartozik, és nem üzemeltetési jellegű költség.

A felek megállapodnak abban, hogy a Csehbánya 1. sz. vízműkút védőterületeinek/védőidomainak kijelölésével, kialakításával járó költségeket (ingatlanhasználati korlátozások miatti esetleges kártalanítási költségek, a szükséges műszaki átalakításokkal, és beavatkozásokkal kapcsolatos költségek, mint p. a védőterületek kitáblázása) a tulajdonos Önkormányzat viseli, és az 1. pontban felsorolt forrásokból és érdekeltségi arányban biztosítja.

Amennyiben a Csehbánya 1. sz. vízműkút védőterületeinek/védőidomainak kijelölésével összefüggésben, az ingatlannal való rendelkezési jogot jelentős mértékben érinti a használati korlátozás, a kárigények bejelentése alapján a kárigények kielégítéséről a tulajdonos önkormányzat (Csehbánya Község Önkormányzata) gondoskodik.”

A vízbázisnak egy észlelő kútja van (Csb-1), a földtani, vízföldtani adottságok (feláramlási terület) miatt további kút létesítése nem indokolt.

A vízbázis a Dunántúli-középhegységnek főkarsztvíztároló É-bakonyi területének regionális áramlási rendszerében foglal helyet. Utánpótlását Szentgál térsége felől, DK-ÉNY- i irányú áramlásból kapja.

A csehbányai vízmű 1., K-2 kataszteri számú kút Csehbánya ÉNy-i sarkában, a belterület határán található. A kút 1990-ben létesült. A 365 méter mély kút koordinátái:

EOV X = 205 197 Y = 546 407

A kút létesítésekor a nyugalmi vízszint: 123 mBf volt, 2010 folyamán a vízszint megközelítette a 201 mBf szintet. A kút igény szerint szakaszosan üzemel, napi 4-5 órán keresztül.

A vízmű vízbázisának védőterülete a terület szennyeződés-érzékenységi besorolása: *a felszín alatti vizek védelméről szóló* 219/2004. (VII.24.) Kormány rendelet (a továbbiakban: faviR) 7. § (4) bek. alapuló 1:100.000 –es méretarányú érzékenységi térkép alapján a felszín alatti vizek állapota szempontjából *fokozottan érzékeny* terület.

A terület fő víztároló képződménye a felső triász korú Földolomit, illetve a Dachsteini Mészkö Formáció. Csehbányán a felső triász korú víztároló tetőszintje – a vízműkút rétegsora alapján – 225 méterrel a felszín alatt található. A karsztos kőzetek felett vízzáró tulajdonságú, kb. 110 m vastag, felső kréta korú márgás, agyagos kőzet található, a főkarsztvíznek nincs kapcsolata a felsőbb rétegek esetleges vízelemeivel.

A vízműkúttól DK-re kb. 800 méterre található Csehbánya-1 észlelőkút. A vízműkút fúrásakor a karsztvízszint 123 mBf közelében volt, ugyanakkor a Csehbánya-1 kútban 137,5 mBf körüli szintet mértek, ennek megfelelően a vízáramlás K-DK-ről Ny-ÉNy felé valószínűsíthető. A Csehbánya 1. vízműkút vízbázisának biztonságba tartása érdekében a Csb-1 észlelő kutat is bevonják a vízmintavételi pontok körébe.

A szennyezőforrások felmérése során 5 pontszerű, illetve diffúz potenciális szennyezőforrás kiértékelése történt meg. A végleges védőidom meghatározását követően egyetlen azonosított szennyezőforrás sem esik a vízbázis védőidom területére. A vízbázishoz legközelebb eső a délnyugatra 2 km-re található Vámos-majori 3000 állatlétszámú birkatelep, illetve a keleti irányban 2 km-re található, Molnár tanya, ahol 1500 birkát nevelnek.

A hidraulikai modellvizsgálatok eredményei szerint a csehbányai K-2 vízműkút védőzónája a karsztvíz áramlási iránynak megfelelően DK-i irányban nyúlik el. A jelenlegi igénybevétel és

az ennek megfelelően megadott védőhozam mellett a kút felszín alatti vízgyűjtője nem éri el a karsztvíztároló kibúvási területeit, így a kút meghatározott védőidomának nincs felszíni metszete, felszíni védőterület nem lett kijelölve.

A fentiekre tekintettel a faviR. 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A faviR. 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza. A kutakban vizsgálandó paramétereket, valamint a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságát a területhasználatok és a dokumentációban javasoltak figyelembevételével határoztam meg, amely alapján a 6.7-6.09., pontokban előírásokat tettem.

A 6.10. pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kt.) 82. § (1) bek. alapján tettem előírást.

A Kt. 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást, mely a 6.11. pont jogalapja.

Megállapítom, hogy a vízbázis védőterülete nem érint országos jelentőségű védett területet, de a hidrogeológiai „A” védőidom kis mértékben, míg a hidrogeológiai „B” védőidom északnyugati sávjának egy keskeny része tartozik a Natura 2000 hálózatba (Északi- Bakony HUBF30001, nevezetesen a 062, 068, 069/3, 4 hrsz.-ok). Mivel a kút már két évtizede működik és a Natura területek kijelölésére csak 2004- ben került sor, ezért nem szabtam külön feltételt a meghatározott korlátozásokon túl.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 32/E § (3) bekezdése alapján hivatalból megkerestem az eljárásban érintett szakhatóságot állásfoglalása megadása céljából.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve a 3125/2/2011. számú szakhatósági állásfoglalását közegészségügyi szempontból kikötés nélkül megadta Szakhatósági állásfoglalásának jogalapja: a Ket. 44. § (9) bekezdése, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról és a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII.27.) Kormány rendelet.

Az eljárás során a Ket. 15. § (4) bekezdése alapján a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot, Csehbánya- és Szentgál Községek Önkormányzatát, valamint Ajka és Herend Város Jegyzőjét értesítettem az eljárás megindításáról. Az Igazgatóság Szfv-0495-0002/2011. ügyszámon tett ügyféli nyilatkozatát a rendelkező részben foglaltak szerint figyelembe vettem.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan, hogy a védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai (használói) kötelesek túrni a védőidomok kialakítását és az elrendelt használati korlátozásokat.

A határozatban felhívtam a figyelmet arra, hogy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) 9. § (4) bekezdés alapján az érintett ingatlanulajdonosokat a korlátozások mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg, a kártalanítás mértékéről az érintetteknek kell megegyezni, ennek hiányában hivatkozott rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőidomok kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe, és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban: törvény) 14. § (2)

bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a rendelet 9. § (2) bek. b) pontja és a rendelet 1. § bekezdés alapján és a szakhatóság állásfoglalására figyelemmel a védőidomok kijelölését elrendeltem, illetőleg a törvény 25. § (3) bekezdése és a rendelet 9. § (3) bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról.

A védőidomok esetében a vízáadó réteget megfelelő vastagságú természetes vízzáró földtani réteg fedi, amely megfelelő védelmet nyújt a felszíni szennyeződésekkel szemben. Tekintettel arra, hogy a szennyeződés csak ennek a természetes védelemnek a megsértése (fedőréteg megbontása, átfúrása) esetén juthat a vízáadó rétegbe, ezért a védőidomokra vonatkozóan csak a rendelkező rész 3. pontjában felsorolt korlátozásokat írtam elő.

A védőidomok kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a Korm. rendelet 8. § (4) bek. f) pontján alapul.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a rendelet 9. § (5) bekezdése, valamint Korm. rendelet 15. és 16. §-a.

A tulajdonost/üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költség viselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a Korm. rendelet 19. § (1) bek. d) pontja.

Tárgyi döntés közlésére a Ket. 80. § (3)-(4) bekezdései értelmében hirdetményt adtam ki.

A külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomokra vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a vízikönyvi nyilvántartás tartalmazza.

A Vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés elrendelése a *vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdésén* alapul.

A Felügyelőség döntését a Korm. r. 17. § (1)-(2) bekezdése és a törvény 29. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében, valamint a Korm. r. 5. § (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

A határozatommal szemben a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a *környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet* (továbbiakban : R.) I. számú melléklet 26. bekezdés 2.2. pontja szerint 480.000,- Ft.

Tájékoztatom, hogy a R. 2. § (4) bekezdése alapján a R. mellékletében meghatározott díjtétel 50%-a, azaz tárgyi ügyben 240.000,- Ft., melyet az R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előírányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2011.07.18.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000.(V.18.) KÖM rendelet szerint intézkedtem.

Székesfehérvár, 2011. július 15.

Dr. Zay Andrea s.k.

igazgató

Kiadmány hitelül:

Simon Ilona
engedélyezési főosztály



Kapják:

1. Csehbánya Község Önkormányzata, 8445 Csehbánya, Fő u. 39. + tv.
2. Szentgál Község Önkormányzata, 8444 Szentgál Fő u. 11.+tv.
3. Bakonykarszt Zrt., 8200 Veszprém, Pápai u. 41. +tv.
4. Ajka Város Jegyzője, 8401 Ajka, Szabadság tér 12.
5. Herend Város Jegyzője, 8440 Herend, Kossuth u. 97.
6. Vízimolnár Mérnöki és Tanácsadó Iroda Kft., 1021 Budapest, Buzdakeszi u. 55./D. A. ép.
7. Schultz és Fiai Tervező és Szolgáltató Bt., 1024 Budapest, Rómer Flóris u. 12-14.
8. HYDROSYS Víz- és Környezetvédelmi Fejlesztő Szolgáltató Kft., 1024 Budapest, Mester u. 34. I.7.
9. Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervezete, 8200 Veszprém, József A. u. 36.
10. KÖDU KÖVIZIG, 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.
11. Irattár

Jogerő után:

12. 3. sz. alatti + terv.
13. Csehbánya Község Önkormányzata, 8445 Csehbánya, Fő u. 39.+tv.
14. Szentgál Község Önkormányzata, 8444 Szentgál Fő u. 11.+tv.
15. Ajka Város Jegyzője, 8401 Ajka, Szabadság tér 12. +tv.
16. Herend Város Jegyzője, 8440 Herend, Kossuth u. 97. +tv.
17. Vízikönyv + terv.
18. Hatósági nyilvántartás
19. EL-FI-GY



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postafelirányító sz. 171785	Erkezés dátuma 2011. MÁJ 27
Szállított szervezet / ügyintéző Üzem. O.	
Iktatás dátuma 2011. máj 27	Iktatószám 562-7/2011/B-1
Vezetőig. [Signature]	Műszaki ig. [Signature]
Gazd. ig. [Signature]	

Ügyszámunk: 5139/2011.
Iktatószámunk: 38540/11
Ügyintézőnk: Imolai Csilla
Vízikönyvi szám: 268/5123-18915

Tárgy: Csehbánya vízbázis, Csb-I jelű monitoring kút vízjogi üzemeltetési engedélye

HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Zrt. – 8200 Veszprém, Pápai út 41., KÜJ: 100364439, KSH azonosító: 1338024-3600-114 – (továbbiakban: engedélyes) részére

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adók arra, hogy a 24062/2010. ügyszámon és 101275/2010. iktatószámon módosított, 14918/2010. ügyszámon és 64543/2010. iktatószámon kiadott vízjogi létesítési engedély alapján megépített Csb-I jelű monitoring kutat üzemeltesse és fenntartsa.

2. A létesítmény helye: Csehbánya, 183 hrsz-ú ingatlan.
3. A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők alapján üzemeltethető:
3.1. A monitoring kút adatai:

Kút jele	Kataszteri szám	Létesítés éve	EOV _y	EOV _x	Z _{terep} (m.Bf.)	KTJ
Csb-I	B-3	2010.	546 545	204 995	362,39	102131573

- 3.2. A monitoring kút főbb műszaki és hidraulikai paramétereit:

- talpmélység: 40,0 m
- csövezés: 0,0-3,0 m között Ø 250/238 mm-es KG PVC,
0,0-17,0 m között Ø 160/153 mm-es KG PVC cső,
0,5-40,0 m között Ø 125/113 mm-es KM PVC cső,
- szűrőzés: 27,0-31,0 m között, 0,5 mm-es réseléssel, kavicsolva,
- kútfej: Ø 165/155 mm-es zárható, acél védőcső 0,85 m terepszint feletti kiállással, betongallérral körülvéve,
- nyugalmi vízszint: -2,43 m,
- üzemi vízszint: -28,07 m, 12 l/perc max. vízhozam mellett.

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfelfogadási idő:

Honlap: <http://kdktvf.zoldhatosag.hu>

Hétfő, Szerda: 9⁰⁰-15⁰⁰

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

4. Környezetvédelmi előírások:

- 4.1 A felszín alatti víz paramétereinek és minőségének nyomon követésére a Csb-1 katasztrófa területén észlelő kút mintázását kell elvégezni a következők szerint:

Félévenként: vízszint mérés, pH, fajlagos vezetőképesség, NH_4 , NO_3 , NO_2 , KOl_{ps} , Cl, bakteriológiai vizsgálat

Évente: Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn, össz keménység, lugosság,

6 évente: trícium vizsgálat, oldott oxigén, PO_4 , anionaktív detergens, halogén tartalmú szerves vegyületek (AOX), BTEX, illékony klórozott szénhidrogének (VOCl), TPH (C_5 - C_{40}), toxikus fémek, fenol, poliklórozott bifenilek (PCB), halogénezett szénhidrogének (HS), szerves mikroszennyezők (SM).

- 4.2 A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és vízszintmérési adatokat kiértékelve kell a Felügyelőségre megküldeni valamennyi vizsgált vízminta tekintetében. Határideje először: 2012. március 31., majd évente a tárgyévet követő március 31.
- 4.3 A felszín alatti vízmintavételezés időpontját a mintavételezés előtt 15 nappal a Felügyelőségre be kell jelenteni!
- 4.4 A kút és szerelvényei folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni kell!

5. Egyéb feltételek, előírások:

5.1 Engedélyes köteles:

- 5.1.1 A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- 5.1.2 Folyamatosan biztosítani a vízszintmérés és vízmintavételezés feltételeit.
- 5.1.3 Az üzemeltetésben idegen javakban okozott kárért az eredeti állapot azonnali helyreállítása mellett a felelősséget viselni.
- 5.1.4 Az engedélyt mellékleteivel, a hozzácsatolni rendelt iratokkal együtt megőrizni, az ellenőrzésre jogosult szervek kívánságára bármikor felmutatni.
- 5.1.5 Az I. fokú vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változtatást, az üzemeltetést érintő akadályt.
- 5.1.6 Az engedélyes (üzemeltető) személyében történt változást 30 napon belül a Felügyelőségnek bejelenteni és az engedélyt annak mellékleteivel együtt új engedélyesnek díjmentesen átadni.
6. Az új üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérnie, de a módosító határozat jogerőre emelkedésének időpontjáig is köteles a vízügyi hatóságnak a jelen engedélyben foglalt főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltetni.
7. Az üzemeltetett vízügyi üzemeltetési engedélyt a **IV. felügyeleti kategóriába** sorolom.
8. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély **2031. április 30-ig** hatályos.
9. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be, **egyidejűleg a 268/4992-18915 számú vízikönyvi anyagot a 268/5123-18915 vízikönyvi szám alá helyezze.**
10. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
11. Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám 2 példányban benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helyben hagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.

INDOKOLÁS

A Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (továbbiakban: Felügyelőség) Csehbánya Község Önkormányzata részére 14918/2010. ügyszámom és 64543/2010. iktatószámom vízjogi létesítési engedélyt adott a tárgyi kút megépítésére, amely engedély 24062/2010. ügyszámom és 101275/2010. iktatószámom módosításra került.

Az engedélyes, BAKONYKARSZT Zrt. megbízásából a VÍZIMOLNÁR Kft. 2010. 02. 22-én vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelmet nyújtott be a Felügyelőségre a tárgyi, Csb-1 jelű monitoring kút üzemeltetéséhez. Kérelméhez csatolta a Hydrosys Kft. által, 2011 februárjában készített engedélyezési tervdokumentációt, a megbízást az engedélyezési eljárásban történő képviselőre, a tulajdonos és az üzemeltető között 2011. 02. 25-én kelt megállapodást, a társulási megállapodást és a vízföldtani naplót.

A kérelem tárgya a szakhatóságok hatáskörét nem érintette, ezért azok megkeresésétől eltekintettem.

Az eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (továbbiakban: Kt.) 15. § (4) bekezdése alapján a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot és Csehbánya Község Önkormányzatát értesítettem az eljárás megindításáról, a tárgyi ügyben észrevételt nem tettek.

Környezetvédelmi előírásaimat határozatom 4. pontjában az alábbi indokolással tettem:

A vízműkúttól DK-re kb. 800 méterre található Csehbánya-1 észlelőkút. A vízműkút fúrásakor a karsztvízszint 123 mBf közelében volt, ugyanakkor a Csehbánya-1 kútban 137,5 mBf körüli szintet mértek, ennek megfelelően a vízáramlás K-DK-ről Ny-ÉNy felé valószínűsíthető.

A kútból 2010.11.12-én történt vízmintavétel. A mért komponensek alapján sem rétegrendű, sem antropogén jellegű szennyeződés nem volt kimutatható a Cs-1 jelű kút vizében, egyetlen érték sem haladta meg a „B” szennyezettségi határértéket.

A fentiekre tekintettel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: faviR.) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A faviR. 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza. A kutakban vizsgálandó paramétereket, valamint a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságát a területhasználatok és a dokumentációban javasoltak figyelembevételével határoztam meg, amely alapján a 4.1 és 4.2 pontokban előírásokat tettem.

A 4.3 pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a Kt. 82. § (1) bek. alapján tettem előírást.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kt.) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást, mely a 4.4 pont jogalapja.

Tekintettel arra, hogy a kútból csak vízmintavétel történik, a vízhasználónak nem kell vízkészletjárulékot fizetni.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 21. § (4) bekezdése és a (6) bekezdés előírásai, valamint a rendelet mellékletében foglalt szempontok alapján a vízlétesítményeket a IV. felügyeleti kategóriába soroltam. Az engedély előírásainak betartását a vízügyi hatóság esetenként, szűrőpróbaszerűen ellenőrzi.

A vízjogi engedély érvényességét a létesítmény vízgazdálkodási rendeltetése, műszaki jellemzői, az üzemeltetéssel összefüggő és a térségben elérni kívánt vízügyi célok, érdekek és egyéb feltételek együttes értékelésével 20 évben állapítottam meg.

A benyújtott kérelem, valamint a csatolt mellékletek alapján megállapítottam, hogy a vízlétesítmény nem veszélyezteti a vízkészletek védelméhez fűződő érdekeket, megfelelnek a vízlétesítmények üzemeltetésére kiadott vízgazdálkodási, műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, a vízminőség, a felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásnak és a külön jogszabályban foglalt előírásoknak, ezért a vízjogi üzemeltetési engedélyt – figyelemmel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 29. §. (1) bekezdésében, valamint a Korm. rend. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Vgtv. 28. §. (1) bekezdése alapján megadtam.

A Vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés elrendelése a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdésén alapul.

A Felügyelőség döntését a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 17. § (1)-(2) bekezdése és a Vgtv. 29. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében, valamint a Korm. r. 5. § (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély műszaki jellemzőiben történő változtatáshoz vízjogi létesítési engedélyt kell kérni. Ennek elmulasztása esetén a mindenkor érvényben lévő vízügyi és egyéb szankciókat kell alkalmaznom.

A határozatommal szemben a Ket. 98. § (1) és a 99. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban : R.) 1. számú melléklet I. fejezet 24/9.1. és 28. pontja alapján 5.600,- Ft.

Tájékoztatom, hogy a fellebbezés díja a R. 2. § (4) bekezdése alapján 2.800,- Ft, melyet a R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előirányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekken) kell megfizetni.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2011. április 28.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000.(V.18.) KöM rendelet szerint intézkedtem.

Tájékoztatom a kérelmezőt, hogy 1 db tervdokumentáció a Felügyelőségen a jogerős döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül átvehető, ezt követően nem áll módomban további őrzéséről gondoskodni.

Székesfehérvár, 2011. április 26.

Kiadmány hitelül:

Simon Ilona
engedélyezési előadó



Dr. Zay Andrea
igazgató megbízásából

Serné Mórén Anikó s.k.
engedélyezési igazgatóhelyettes

Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.

BAKONYKARSZT
8200 VESZPRÉM, PÁPAI



Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.

képviselőjében:

Kugler Gyula
vezérigazgató