



EREDETIVEL MINDENBEN MEGEGYEZŐ
HITELES MÁSOLAT

Üzemeltetési szerződés

amely létrejött Magyarpolány község Önkormányzata (képviselőjében Sebe István polgármester) és a BAKONYKARSZT Rt. (képviselőjében Harsányi István vezérigazgató) között az alábbi feltételekkel:

1. §. A szerződés formája

Az 1990. LXV. törvény 8. § értelmében az Önkormányzatok területén keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezése az Önkormányzatok feladata. Magyarpolány település önkormányzata úgy döntött, hogy a tulajdonában lévő szennyvízelvezetési létesítményeinek üzemeltetésével és a szennyvíz tisztításával a jelen szerződésben rögzített feltételekkel BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot bízta meg.

2. §. Az üzemeltetési szerződés meghatározása

Az Önkormányzat megbízta a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot (továbbiakban: Üzemeltető) a település szennyvízelvezetési létesítményeinek üzemeltetésével, valamint a szennyvíz tisztításával az ajkai szennyvíztisztító telepen.

Az üzemeltetési, karbantartási és a szerződésben meghatározott egyéb munkákat az Üzemeltető végzi.

Az ettől eltérő nem üzemeltetési munkák az Önkormányzat feladatát képezik, amelyek bonyolításával elsősorban az üzemeltetőt bízzák meg.

Az Önkormányzatnak joga és kötelessége az üzemeltetés ellenőrzése, amelyhez minden szükséges információt az Üzemeltető köteles megadni.

Az Üzemeltető a létesítmények üzemeltetéséért a szerződésben foglaltak szerint felelős, és egyben joga van az üzemeltetési szerződésben meghatározott szennyvíz-kezelési díj (díj) beszedésére.

3. §. A szerződés időtartama

A jelen üzemeltetési szerződés időtartama határozatlan. A szerződés életbe lép, amennyiben azt a felek egyetértően, cégszerűen aláírták.

4. §. Az üzemeltetési szerződés határa

Az üzemeltetési szerződés, annak aláírásakor a meglévő és a későbbi bővítések során az önkormányzati tulajdonban lévő közcsatornákra, beleértve a Magyarpolány - Ajka-Bakonygyepes közötti csatornát is, a házi bekötő csatornákra valamint az elvezetett szennyvíz tisztítására terjed ki.

A házi szennyvízcsatornák üzemeltetése a tulajdonosok kötelezettsége.

5. §. Az üzemeltető felelőssége

Az Üzemeltető a szerződés érvénybe lépésétől felelőssé válik a szerződés hatálya alá tartozó létesítmények megfelelő szintű működtetéséért. A működtetés kritériumait a Műszaki rendelkezések című rész tartalmazza.

Az Üzemeltető köteles a polgári felelősségét biztosítási kötvénnyel is lefedni.

A műtárgyak létéből eredő polgári felelősség, mint tulajdonost, az Önkormányzatot terheli.

6. §. Közutak, magánutak használata, szolgalmi engedélyek biztosítása

Az üzemeltető az üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátásában alkalmazkodik az Önkormányzat utakkal kapcsolatos előírásaihoz.

Azon közutak esetében, amelyeknek tulajdoni és karbantartási joga nem az önkormányzat hatáskörébe tartozik, az önkormányzat elősegíti - amennyiben szükséges - az engedélyek beszerzését.

Az önkormányzat az üzemeltető rendelkezésére bocsátja a magánterületeket érintő csatornahálózat szolgalmi engedélyeit.

7. §. Közcsatornára csatlakozás

Az átadás időpontjában meglevő csatlakozások szabványosságáért az Önkormányzat a felelős.

Az új bekötések engedélyezését a továbbiakban az üzemeltető végzi, az Önkormányzat ellenőrző szerepe mellett. A meglevő bekötések üzembe helyezését az Önkormányzat engedélyezi, amiről az üzemeltetőt értesíti. A vitás kérdésekben a hatósági jogkört az Önkormányzat viseli.

8. §. Személyi feltételek

A létesítmények üzemeltetéséhez szükséges létszámot az Üzemeltető a saját létszámából biztosítja.

Az Üzemeltetési Szerződés az Önkormányzat részéről történő felmondása esetén a Bakonykarszt Rt. Ajkai Üzemtechnológusának szennyvíz kezeléssel foglalkozó létszámából a település szennyvíz mennyiségével arányos létszám foglalkoztatási kötelezettsége az Önkormányzatra száll át.

9. §. Munkák rendtartása

A csatornahálózat és szennyvíztisztító telep üzemeltetési, javítási és karbantartási munkáit az üzemeltető végzi, a megállapodásban szereplő díj terhére. A felújítási munkák a két fél megállapodása alapján végezhetők. Az üzemeltetés folyamatosságát biztosító felújítási munkát az üzemeltetőnek joga van haladéktalanul elvégezni. A felújítási-bővítési munkák pénzügyi alapját a csatornahasználati díjban az Önkormányzattal közösen megállapított összeg képezi.

A díj felújításra-bővítésre szánt részéről az Üzemeltető működési szabályzatának megfelelő elszámolás készül.

Ha az Üzemeltető karbantartási, üzemeltetési munkájában az Önkormányzat a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető hiányosságot észlel, arról írásban felszólítást küld, amire az Üzemeltető köteles intézkedni.

10. §. Járandóság az üzemeltetési feladatok ellátásáért

A közcsonát használók a vízfogyasztással megegyező mennyiséggel szennyvízkezelési díjat fizetnek. A szennyvízkezelés díját, évente az üzemeltető javaslata alapján az Önkormányzat rendeletben határozza meg, amelyet az 1.számú melléklet tartalmaz. Az éves díjnak fedezni kell a csatornahálózat, a szennyvíztisztítás üzemeltetési költségeit. A díj tartalmazza továbbá az önkormányzat tulajdonában levő tárgyi eszközök felújítási és bővítési költségeit, továbbá a mindenkor adókat (pl.: ÁFA, jelenleg 12 %.)

A szennyvízkezelési díjat a használóktól az Üzemeltető szedi be. Az Üzemeltető a beszedett díjból fedezi az üzemeltetés, a két fél által megállapított felújítási-beruházási költségeket, valamint a jogszabályokban előírt adót. Amennyiben a díj üzemeltetésre szánt része nem fedezi az üzemeltetés költségeit (kintlévőségek, stb.), a hiány a közösen megállapított felújítási és bővítési költség terhére lesz elszámolva. A kintlévőségek későbbi behajtása után befolyt összeget felújításra illetve bővítésre kell fordítani.

A díjban szereplő adók elszámolását és teljesítését az Üzemeltető végzi.

11. §. Az üzemeltetési szerződés megszüntetése

A jelen szerződés határozatlan időre szól, amelyet mindkét fél a naptári év végével felmondhatja. A felmondási szándékot 6 hónappal az esedékessége előtt írásban kell közölni.

Az Önkormányzatnak joga van a szerződés utolsó 6 hónapjában olyan intézkedések megtételére, amelyek az üzemeltetés folyamatosságát biztosítják, de az Üzemeltető szerződésben vállalt kötelezettségeit és jogait nem zavarhatja.

12. §. A berendezések visszaadása

Az Üzemeltetési Szerződés felmondása esetén az Önkormányzat az Üzemeltetőtől a szerződésben biztosított jogokat visszaveszi.

Az Üzemeltető köteles ellenszolgáltatás nélkül a szokásos karbantartottsági állapotban visszaadni az Önkormányzatnak minden olyan létesítményt, amely a szerződés integráns részét képezi.

13. §. Döntés vitás ügyekben

Ha az Üzemeltető és az Önkormányzat között vitás ügyek támadnak a jelenlegi szerződésre vonatkozóan, a felek független szakértők bevonásával megpróbálnak egyezsége jutni.

Ha az egyeztető tárgyalás nem vezet eredményre, bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Veszprém Városi Bíróságot fogadják el.

Műszaki rendelkezések

14. §. Az üzemeltetőre bízott ingatlanvagyon leltára

Az Üzemeltetőre bízott vagyontárgyak az Önkormányzat működési területén belül az Önkormányzati tulajdonban lévő szennyvízelvezető létesítmények.

A csapadékvíz elvezetés nem képezi az Üzemeltető feladatát.

A létesítmények leltárát a 2.számú melléklet tartalmazza, melyet a felek közösen állítanak össze.

15. §. A bevezetett szennyvizek minősége

A közcsonnába kötött lakossági és ipari szennyvizek minőségének ki kell elégíteni a mindenkor érvényes jogszabályokat. Jelenleg a 4/1984. OVH. sz. rendelkezést.

A közműbekötések engedélyezési eljárásánál a jogszabály betartását biztosítani kell.

Az üzemeltető a jogszabály adta lehetőségnek megfelelően az egyes szennyvízkibocsátókat ellenőrzi és szükség esetén bírságolási javaslattal él.

Az Önkormányzat a javaslat alapján határozattal kötelezi a határérték feletti szennyvízkibocsátót a bírság megfizetésére, továbbá az előtisztító létesítményeinek a megépítésére. A befolyó bírság a szokásosnál nagyobb szennyeződésből adódó tisztítási költséget fedezi.

16. §. A csatornák karbantartása

A Üzemeltető biztosítja a felügyeletet, a megfelelő működést és karbantartást, a szennyvízelvezető rendszert alkotó műtárgyakon és a hálózaton. A közvetlen dugulás-elhárításon kívül biztosítja a rendszeres csatornatisztítást is.

A hálózat és aknák felújítása, szükség szerinti cseréje a felújítási alap terhére történik, az Üzemeltető "Felújításra vonatkozó szakmai szabályzata" szerint.

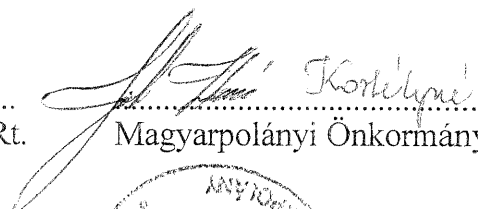
17. §. Szippantott szennyvíz fogadása

A csatornahálózatba szippantott szennyvíz bejuttatása nem engedélyezett. A tilalom betartásáért az Önkormányzat és az Üzemeltető egyaránt felelős.

Veszprém, 1996. október 21.


BAKONYKARSZT Víz és Csatornamű Rt.

BAKONYKARSZT RT
VESZPRÉM


Magyarpolányi Önkormányzat



Vagyonteltár

Magyarpolány

Gravitációs rendszerű csatorna

Méret	Anyag	Hossz (m)
DN 200	KG-PVC	10.556,0
DN 150	KG-PVC	5.469,0
Összesen		16.025,0

Magyarpolány Község

szennyvíz szolgáltatásának

2012. évi díja

Tervezett szennyvíz mennyiség:

33 000 m³

Szennyvíz szolgáltatás díja:

Üzemeltetés díja:

201,30 Ft/m³

Bérleti díj:

13,00 Ft/m³

Fogyasztók felé érvényesített szennyvízdíj 2012. január 17-től:

214,30 Ft/m³

A fogyasztók felé áthárított vízterhelési díj 2012. január 1-től:

4,70 Ft/m³

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a törvényes előírásoknak megfelelően történik.

BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM P. U. 41.

Bakonykarszt Zrt.

Magyarpolány Község
Önkormányzata

