

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Mindszentkállya Község Önkormányzata** (cím: 8282 Mindszentkállya, Rákóczi tér 16.), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró **Iffy. Keszler Gyula polgármester** - a továbbiakban, mint **Megbízó**,  
másrészről **Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.** (adószám: 11338024-2-19, cégjegyzék szám: Cg. 19-10-500133, bankszámlaszám: 11748007-20128500) 8200 Veszprém, Pápai út 41. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviselőjében eljáró **Kugler Gyula vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett, a **Megbízó** részére előírt kötelező víziközmű közszolgáltatási feladatok teljesítésére.

**Megbízó** és **Üzemeltető** megállapítják, hogy **Megbízó** részvényese az 1996. január 1-jén alakult Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Részvénytársaságnak.

**Megbízó** és **Üzemeltető** megállapítja, hogy a Társaság létrehozásának célja az önkormányzat által a társaságba apportált víziközmű vagyon működtetése és víziközmű-szolgáltatási feladatok ellátása volt.

Az **Üzemeltető** alaptevékenysége kötelező önkormányzati közfeladat végrehajtására irányul. Ennek keretében **Üzemeltető** ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvíz ellátási, szennyvíz elvezetési- és tisztítási, valamint e tevékenységekkel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti a törzsvagyon részét képező helyi víziközműveket.

Szerződő felek a társaság alapításakor Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.

Szerződő felek, a jelenlegi jogszabályi környezetnek való megfelelés céljából, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában az alábbiakról állapodnak meg:

1. A **Megbízó** és az **Üzemeltető** megállapítják - és egybehangzóan tudomásul veszik - hogy **Megbízó** által a társaságba apportált víziközművet e szerződés aláírásának időpontjában a Bakonykarszt Zrt. üzemelteti. **Üzemeltető** az üzemeltetést a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. saját Alapszabálya, valamint az ahhoz tartozó Szindikátusi Szerződés alapján végzi.
2. Az **Üzemeltető** az eddigieknek megfelelően továbbiakban is vállalja, hogy a rábízott víziközműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is különösen a 2011. évi CCIX. víziközmű szolgáltatásról szóló törvénynek, a 2011. évi CXCVI. a nemzeti vagyonról szóló törvénynek és a 2011. évi CLXXXIX. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénynek megfelelően üzemelteti, s gondoskodik a fogyasztók közegészségügyileg megfelelő, folyamatos, biztonságos vízellátásáról.
3. Az **Üzemeltető** kötelezettséget vállal arra, hogy 21/2002.(IV.25.) KöViM a víziközművek üzemeltetéséről szóló rendelet szerint a víziközmű teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:
  - a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
  - b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
  - c.) A vízi közmű üzemeltetéshez ügyeleti személyzetet biztosít.
  - d.) A fogyasztók részére ügyfélszolgálati rendszert működtet.
  - e.) A víziközmű rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
  - f.) Munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló ügyeleti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
  - g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyonbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.
  - h.) Az üzemeltetési szabályzatot elkészíti.
  - i.) Az üzemeltetési engedélyt megszerzi.
  - j.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
  - k.) A vízdíj számlákat elkészíti.

- l.) A díjat beszedi.
  - m.) A hátralékokat kezeli.
  - n.) Fogyasztói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
  - o.) A fogyasztói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megkötöi.
  - p.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.
  - q.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megkötöi, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
  - r.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az önkormányzatok, illetve az általuk megbízottak részére.
  - s.) Az önkormányzatok igényének megfelelően a működtetésről évi egy alkalommal tájékoztatást ad.
  - t.) A hatóságok és egyéb szervek által előírt adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.
  - u.) A hatósági eljárások és előírások, nyilvántartási kötelezettségek, esetleges bírságok költségeit viseli.
4. Az **Üzemeltető** köteles a rábízott víziközmű üzemképességének fenntartásáról, a megfelelő üzemeltetésről és karbantartásról, továbbá – a közüzemi díjban elfogadott értékcsökkenési leírás és fejlesztési díjhányad költségfedezete mértékéig – a felújításról (rekonstrukcióról) és eszközpótlásról jó gazda gondosságával gondoskodni, és erről ötévenként egyszer a **Megbízó** felé elszámolni.
5. A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában érvényes víziközmű-szolgáltatás díjai az alábbiak:

Fogyasztással arányos ivóvíz-szolgáltatási díj:

*Mindszentkállya településen*

Lakossági fogyasztók:  $252,40 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

Közületi fogyasztók:  $252,40 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

Ivóvízszolgáltatás alapidíja			
(fogyasztás mennyiségétől független)			
Fogyasztásmérő átmérője	2012. február 1-től		
	Nettó		Bruttó
NA 13	164,10		208,40
NA 20	328,20		416,80
NA 25	615,30		781,40
NA 30	974,30		1 237,40
NA 40	1 948,60		2 474,70
NA 50	3 076,80		3 907,50
NA 80	6 153,50		7 815,00
NA 100	9 743,10		12 373,80
NA 150	12 307,10		15 630,00
NA 200	18 460,60		23 445,00

Fogyasztással arányos szennyvízelvezetési- és tisztítási díj:

*Mindszentkállya településen*

Lakossági fogyasztók:  $385,10 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

Közületi fogyasztók:  $385,10 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

Vízterhelési díj:  $5,70 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

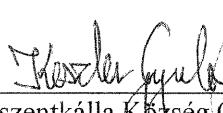
Fogyasztás mennyiségétől független szennyvízszolgáltatási díj:

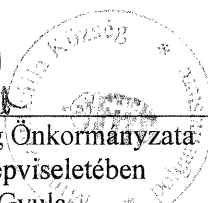
Szennyvízalapidíj:  $0,00 \text{ Ft/hó} + \text{ÁFA}$


6. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
7. A szerződés hatálya: határozatlan idejű.
8. Szerződő felek az üzemeltetési szerződést december 31-ével, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják a 2011. évi CCIX törvény 20. §-ában írt esetekben.
9. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásait, illetve a víziközművekre vonatkozó mindenkor hatályos rendelkezéseit tekintik mérvadónak.
10. A Felek jogvita esetére a hatáskör függvényében a Veszprémi Városi Bíróság, illetve a Veszprém Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

*Felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.*

Veszprém, 2012. március 29.

  
Mindszentkálai Község Önkormányzata  
ellátásért felelős képviselőjeként  
Ifj. Keszler Gyula  
polgármester



  
BAKONYKARSZT Zrt.  
8200 VESZPRÉM DOKAI U. 41  
Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.  
víziközmű-szolgáltató képviselőjeként  
Kugler Gyula  
vezérigazgató

