

Üzemeltetési szerződés

amely létrejött egyrészről Malomsok Község Önkormányzata (8533 Malomsok, Fő tér 10.) képviselőjében eljáró Schweiger Emil Ferenc polgármester és a BAKONYKARSZT Rt. Víz- és Csatornamű Részvénytársaság (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) képviselőjében eljáró Harsányi István vezérigazgató között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. §.

A szerződés formája

Az 1990. LXV önkormányzati törvény 8. § és az 1995. LVII. vízgazdálkodási törvény 4. §. értelmében a helyi víziközművek üzemeltetése, a víziközüzeti tevékenység körében a település ivóvíz ellátása az Önkormányzat feladata. Malomsok Község Önkormányzata úgy döntött, hogy a település új víziközmű létesítményeinek üzemeltetésével, a szerződésben rögzített feltételekkel, a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot bízzák meg.

2. §.

Az Üzemeltetési Szerződés meghatározása

Az Önkormányzat megbízza a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot (továbbiakban: Üzemeltető) az Üzemeltetési Szerződés keretében a tulajdonában lévő víziközmű létesítmények üzemeltetésével.

Az üzemeltetési, karbantartási és a szerződésben meghatározott egyéb munkákat az Üzemeltető végzi. Az ettől eltérő nem üzemeltetési munkák az Önkormányzat feladatát képezik, amelyek bonyolításával elsősorban az Üzemeltetőt bízza meg.

Az Önkormányzat joga és kötelessége az üzemeltetés ellenőrzése, amelyhez minden szükséges információt az Üzemeltető köteles megadni.

Az Üzemeltető a létesítmények üzemeltetéséért a szerződésben foglaltak szerint felelős.

3. §.

A szerződés időtartama

A jelen Üzemeltetési Szerződés 2002. január 1.-től határozatlan időtartamra szól.

4. §.

Az Üzemeltetési Szerződés tárgya

Az Üzemeltetési Szerződés, az 1.sz. mellékletben felsorolt berendezésekre és művekre terjed ki.

5. §.

Az üzemeltető felelőssége

Üzemeltető a leltár szerint átadott víziközművet a jó gazda gondosságával üzemelteti. A szükséges alapidokumentációk és az engedélyezési eljárásokon résztvevő hatóságok által kért anyagok átadásával a vízjogi üzemeltetési engedélyt megkéri.

Üzemeltető a folyamatos vízszolgáltatást biztosítja, ez esetleg előforduló meghibásodásokat a legrövidebb időn belül megszünteti, kijavítja. A hosszabb ideig tartó hibaelhárítás, üzemzavar esetén vízszállítással biztosítja a vízellátást a 38/1985. (IV.5.) Korm. rendelet 10. §-ban foglaltak szerint.

A helytelen üzemeltetésre, fenntartásra visszavezethető károkat megtéríti, az önhibáján kívül keletkezett károk költségeit a károkozóra áthárítja.

Az üzemeltető köteles a polgári felelősségét biztosítási kötvénnyel is lefedni, amennyiben az Önkormányzat erre megbízást ad és ennek költségét az ivóvíz szolgáltatás díjában érvényesíti.

6. §.

Személyi feltételek

A létesítmények üzemeltetéséhez szükséges létszámot Üzemeltető az Ajkai Üzemmérnökség Pápakörnyéki Üzemvezetőségének állományi létszámából biztosítja.

7. §.

Járandóság az üzemeltetési feladatok ellátásáért, munkák rendtartása

Az Üzemeltető a település vízművének üzemeltetését a 2. sz. mellékletben rögzített díjért vállalja.

Az üzemeltetési díj tartalmazza a víziközmű üzemeltetési és fenntartási költségeit. A díj nem tartalmazza a fejlesztés, felújítás költségeit.

Jelen szerződésben megállapított vízdíj bérleti díjat (eszközhasználati díjat) nem tartalmaz.

A tárgyévra vonatkozó felújításokról és fejlesztésekről a Tulajdonos és az Üzemeltető közösen döntenek. Azon munkálatok elvégzésére, melyek az Üzemeltető vállalkozási tevékenységi körébe tartoznak, Üzemeltető kizárólagosságot élvez.

Ha az Üzemeltető karbantartási, üzemeltetési munkájában az Önkormányzat a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető hiányosságot észlel, arról írásban felszólítást küld.

Az Üzemeltető és az Önkormányzat egységesen lépnek fel a díjat nem fizetőkkel szemben. Mindent megtesznek a törvény adta lehetőségekkel élve (felszólítás, fizetési meghagyás, bírósági eljárás) azért, hogy ebből az Önkormányzatot és az Üzemeltetőt anyagi hátrány ne érje.

Üzemeltető az általa végzett tevékenységekről (felújítási munkák) a munka elvégzését követően állít ki számlát. Üzemeltető a behajthatatlan követeléseiről (kintlévőségeiről)

kimutatást készít, melyet a következő év ivóvíz díjának megállapításánál (Számviteli Törvény szerinti céltartalék képzésnél) a Tulajdonos figyelembe vesz. A vízdíj évenként felülvizsgálatra kerül.

A díjban szereplő adók elszámolását és teljesítését az Üzemeltető végzi.

8. §.

Az Üzemeltetési Szerződés megszüntetése

Jelen szerződés határozatlan időre szól, megszüntetését bármelyik szerződő fél kezdeményezheti.

A szerződést a felek minden naptári év december 31-ével felmondhatják, de a felmondást legalább 6 hónappal megelőzően írásban közölni kell.

9. §.

A berendezések visszaadása

Az Üzemeltetési Szerződés lejártakor az Önkormányzat az Üzemeltetőnek a szerződésben biztosított jogait visszaveszi.

Az Üzemeltető köteles ellenszolgáltatás nélkül az átadáskori rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban visszaadni az Önkormányzatnak minden olyan létesítményt, amely a szerződés integráns részét képezi.

10. §.

Döntés vitás ügyekben

Ha az Üzemeltető és az Önkormányzat között vitás ügyek támadnak a jelenlegi szerződésre vonatkozóan, a felek független szakértők bevonásával megpróbálnak egyezségre jutni.

Ha az egyeztető tárgyalás nem vezet eredményre, bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Veszprém Városi Bíróságot fogadják el.

Műszaki rendelkezések

11. §.

Az Üzemeltetőre bízott ingatlanvagyon leltára

Az Üzemeltetőre bízott vagyontárgyak az Önkormányzat működési területén belül az Önkormányzati tulajdonban lévő 1. sz. melléklet szerinti létesítmények.

A létesítmények mennyiségi és minőségi leltára megegyezik az átadás-átvételi időpont szerinti, az Önkormányzatnak az Üzemeltetővel közösen készített átadási jegyzőkönyvben foglaltakkal.

12. §.

A szolgáltatott ivóvíz minősége

Üzemeltető elvégzi az ÁNTSZ által jóváhagyott ütemezés szerinti mintavételezést, ezt követően a szabványnak megfelelő vízminőségi vizsgálatokat - a laboratórium eszközeivel, műszereivel - melyeket a 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet szerint minősít.

Vízminőségromlás esetén kezdeményezi az Önkormányzat felé a szükséges intézkedések megtételét (védőterületek felülvizsgálata, kialakítása).

13. §.

Víztisztító mű és kezelőépület bővítés

A vízműtelepen, a meglévő kezelőépület bővítésén belül került kialakításra a víztisztító mű, amely az Üzemeltetési Szabályzatban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben meghatározott feltételek mellett (mennyiségi adatok, napi átlag, óracsúcs, ivóvíz minőség) alkalmas az előírt mértékű ivóvíz szolgáltatására.

A meglévő létesítményeket az Önkormányzat úgy adta át, hogy a fent meghatározott mennyiségi és minőségi állapotra felelősséget vállalt.

Ettől az állapottól eltérő viszonyok esetén az Üzemeltető köteles írásban értesíteni az Önkormányzatot.

Az Üzemeltető írásos megkeresésére az Önkormányzat 48 órán belül köteles intézkedni. Ha a közlés ellenére az Önkormányzat nem tesz eleget kármegelőző tevékenységének, a felelősséget is viselnie kell.

Az Üzemeltető a fent említett feltételek mellett felel a víziközmű megfelelő üzemeltetéséért.

Veszprém, 2001. december 20.

Malomsok Község Önkormányzata

BAKONYKARSZT RT
VESZPRÉM

BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Rt.

Vagyoneleltár

Malomsok víztisztító mű

Kútépészet, vastalanító berendezés, szerelvények, gépház, ülepítő:

Átalakítás utáni szerelvények kútfej után sorrendben (meglévő kútépészet átalakítása):

NA 80 HAWLE motoros tolózár
NA 80 MOM vízmérő
NA 80 visszacsapó szelep
NA 80/80 T idom (vastalanító felé)
NA 80/50 közdarab gázminta vételhez
NA 80 HAWLE tolózár
NA 80/2" 0-10 bar nyomásmérő
M 14 x 1,5 háromjáratú feszmérő csap

Vastalanító berendezés:

Ø16.00 FERMASICC speciál típusú – visszöblítéses szűrőtartály
Kezelőpanel automata működésű szelepekkel, csökötő elemekkel
3 db DN 100 pillangó szelep inter App
3 db mágnes szelep
3 db NA 80 tolózár inter App
3 db NA 100 tolózár inter App
2 db NA ½" mintavevőcsap
2 db nyomásmérő
1 db vezérlőpanel ZEN 10C1AR- A
1 db légbevivő tartály 170 l

Légellátó egység:

Típus:	BOSS 7004 D kéthengeres 1 fokozatú dugattyús kompresszor
Légartály térfogat:	200 l

Nyomásszabályzó, áramlás szabályzó szelep, automatikus kondenzvíz-leürítő szelep, előszűrő, mikroszűrő, bronzbetétes szűrő.

Vasiszap ülepítő:

Anyaga:	monolit vb. (vízzáró kivitelben)
Ülepített vízvezetés:	dekantáló vezetéken keresztül csapadékvíz árokban

Gépház bővítés:

A meglévő POLIDOM épület 2 közép- + 1 végelemmel bővül.
Alapterület: 3,5 x 3,6 m

Gépház akna:

Itt kerül elhelyezésre az Ø 1600 vas- és mangántalanító berendezés, a keletkező csurgalékvizek továbbítását biztosító kis átemelő berendezés (a kialakított zsompban, szivattyú típus: ABS PIRANHA). A vastalanító tartály mellé kerül a légkompresszor légtartállyal és az időszakos fertőtlenítést biztosító HYPO-adagoló berendezés (Prominent típus).

Gépházakna padlószintje:	terepszint –1,50 m.
Anyaga:	monolit vb.

Malomsok Község

ivóvíz szolgáltatásának

2012. évi díja

Tervezett vízértékesítés:

12 500 m³

Fogyasztásarányos ivóvízszolgáltatási díj:

Üzemeltetés díja:

227,20 Ft/m³

Bérleti díj:

0,00 Ft/m³

Fogyasztók felé érvényesített vízdíj 2012. január 17-től:

227,20 Ft/m³

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a törvényes előírásoknak megfelelően történik.