

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Nemeshany Község Önkormányzata** (cím: 8471 Nemeshany, Petőfi u. 37.), mint ellátásért felelős - képviselőjében eljáró **Kiss Attila polgármester** - a továbbiakban, mint **Megbízó**,

másrészről **Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.** (adószám: 11338024-2-19, cégjegyzék szám: Cg. 19-10-500133, bankszámlaszám: 11748007-20128500) 8200 Veszprém, Pápai út 41. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviselőjében eljáró **Kugler Gyula vezérigazgató** - a továbbiakban, mint **Üzemeltető** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett, a **Megbízó** részére előírt kötelező víziközmű közszolgáltatási feladatok teljesítésére.

Megbízó és **Üzemeltető** megállapítják, hogy **Megbízó** részvényese az 1996. január 1-jén alakult Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Részvénytársaságnak.

Megbízó és **Üzemeltető** megállapítja, hogy a Társaság létrehozásának célja az önkormányzat által a társaságba apportált víziközmű vagyron működtetése és víziközmű-szolgáltatási feladatok ellátása volt.

Az **Üzemeltető** alaptevékenysége kötelező önkormányzati közfeladat végrehajtására irányul. Ennek keretében **Üzemeltető** ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvíz ellátási, szennyvíz elvezetési- és tisztítási, valamint e tevékenységekkel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti a törzsvagyon részét képező helyi víziközműveket.

Szerződő felek a társaság alapításakor Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.

Szerződő felek, a jelenlegi jogszabályi környezetnek való megfelelés céljából, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában az alábbiakról állapodnak meg:

1. A **Megbízó** és az **Üzemeltető** megállapítják - és egybehangzóan tudomásul veszik - hogy **Megbízó** által a társaságba apportált víziközművet e szerződés aláírásának időpontjában a Bakonykarszt Zrt. üzemelteti. **Üzemeltető** az üzemeltetést a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. saját Alapszabálya, valamint az ahhoz tartozó Szindikátusi Szerződés alapján végzi.
2. Az **Üzemeltető** az eddigieknek megfelelően továbbiakban is vállalja, hogy a rábízott víziközműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is különösen a 2011. évi CCIX. víziközmű szolgáltatásról szóló törvénynek, a 2011. évi CXCVI. a nemzeti vagyronról szóló törvénynek és a 2011. évi CLXXXIX. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénynek megfelelően üzemelteti, s gondoskodik a fogyasztók közegészségügyileg megfelelő, folyamatos, biztonságos vízellátásáról.
3. Az **Üzemeltető** kötelezettséget vállal arra, hogy 21/2002.(IV.25.) KöViM a víziközművek üzemeltetéséről szóló rendelet szerint a víziközmű teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:
 - a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
 - b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
 - c.) A vízi közmű üzemeltetéshez ügyeleti személyzetet biztosít.
 - d.) A fogyasztók részére ügyfélszolgálati rendszert működtet.
 - e.) A víziközmű rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
 - f.) Munkaidőn kívüli időszakokra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló ügyeleti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
 - g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyonbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.
 - h.) Az üzemeltetési szabályzatot elkészíti.
 - i.) Az üzemeltetési engedélyt megszerzi.
 - j.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
 - k.) A vízdíj számlákat elkészíti.

- l.) A díjat beszedi.
 - m.) A hátralékokat kezeli.
 - n.) Fogyasztói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
 - o.) A fogyasztói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megköti.
 - p.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.
 - q.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megköti, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
 - r.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az önkormányzatok, illetve az általuk megbízottak részére.
 - s.) Az önkormányzatok igényének megfelelően a működtetésről évi egy alkalommal tájékoztatást ad.
 - t.) A hatóságok és egyéb szervek által előírt adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.
 - u.) A hatósági eljárások és előírások, nyilvántartási kötelezettségek, esetleges bírságok költségeit viseli.
4. Az **Üzemeltető** köteles a rábízott víziközmű üzemképességének fenntartásáról, a megfelelő üzemeltetésről és karbantartásról, továbbá – a közüzemi díjban elfogadott értékcsökkenési leírás és fejlesztési díjhányad költségfedezete mértékéig – a felújításról (rekonstrukcióról) és eszközpótlásról jó gazda gondosságával gondoskodni, és erről ötévenként egyszer a **Megbízó** felé elszámolni.
5. A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában érvényes víziközmű-szolgáltatás díjai az alábbiak:

Fogyasztással arányos ivóvíz-szolgáltatási díj:

Nemeshany településen

Lakossági fogyasztók: 244,50 Ft/m³ + ÁFA

Közületi fogyasztók: 244,50 Ft/m³ + ÁFA

Ivóvízszolgáltatás alapidíja			
(fogyasztás mennyiségétől független)			
Fogyasztásmérő átmérője	2012. február 1-től		
	Nettó	Bruttó	
NA 13	164,10	208,40	
NA 20	328,20	416,80	
NA 25	615,30	781,40	
NA 30	974,30	1 237,40	
NA 40	1 948,60	2 474,70	
NA 50	3 076,80	3 907,50	
NA 80	6 153,50	7 815,00	
NA 100	9 743,10	12 373,80	
NA 150	12 307,10	15 630,00	
NA 200	18 460,60	23 445,00	

Fogyasztással arányos szennyvízelvezetési- és tisztítási díj:

Nemeshany településen

Lakossági fogyasztók: 524,80 Ft/m³ + ÁFA

Közületi fogyasztók: 524,80 Ft/m³ + ÁFA

Vízterhelési díj: 11,00 Ft/m³ + ÁFA

Fogyasztás mennyiségétől független szennyvízszolgáltatási díj:

Szennyvízalapidíj: 0,00 Ft/hó + ÁFA

6. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
7. A szerződés hatálya: határozatlan idejű.
8. Szerződő felek az üzemeltetési szerződést december 31-ével, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják a 2011. évi CCIX törvény 20. §-ában írt esetekben.
9. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásait, illetve a víziközművekre vonatkozó mindenkor hatályos rendelkezéseit tekintik mérvadónak.
10. A Felek jogvita esetére a hatáskör függvényében a Veszprémi Városi Bíróság, illetve a Veszprém Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

Felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.

Veszprém, 2012. március 29.

Nemeshany Község Önkormányzata
ellátásért felelős képviselőjében
Kiss Attila
polgármester



BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM, PÁPAI U. 41

Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.
víziközmű-szolgáltató képviselőjében
Kugler Gyula
vezérigazgató

